

RED CAR WASH S.R.L.,
prin dl.Kiss Csaba,
Str.Kossuth Lajos, nr.19, sp.com.II, birou 1,
mun.Miercurea Ciuc, jud.Harghita,

AVIZ FAVORABIL

Nr.înregistrare 6047637716 / 28.06.2019,

Stimate domn Kiss Csaba,

Urmare a solicitării dumneavoastră, privind emiterea avizului de amplasament pentru lucrarea “**SPĂLĂTORIE SELF SERVICE**” din loc.Hunedoara, bld.Dacia, CF 69526, jud.Hunedoara, în urma analizării documentației depuse vă comunicăm **avizul favorabil,**
CU ÎNDEPLINIREA OBLIGATORIE, DE CĂTRE BENEFICIAR, A CONDIȚIILOR DE MAI- JOS:

A. Condiții tehnice:

1. În loc.Hunedoara, pe str.Mihai Viteazu, (zona studiată), există conducte și bransamente de gaze naturale, presiune redusă, din OL, montate subteran și suprateran. **Se va respecta distanța minimă de securitate, (1,5 m impusă de NTPEE/2018, cap.II, art.30,) între conducta sau bransamentul de gaze naturale, presiune redusă, din OL, montate subteran și clădiri fără subsol.**

Distanțele, exprimate în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.

2. Menționăm obligativitatea respectării art.93, cap.IV, alin. (1) si (2) din Normele pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE/2018, care prevăd următoarele:

art.93. (1) La toate clădirile amplasate în localități în care există rețele de distribuție a gazelor naturale, indiferent dacă clădirile sunt sau nu alimentate cu gaze naturale, pentru evitarea pătrunderii în clădiri a eventualelor scăpări de gaze, se prevăd măsuri de etanșare la trecerile instalațiilor de orice utilitate (încălzire, apă, canalizare, cabluri electrice, telefonice, televiziune etc.) prin pereții subterani și prin planșeele subsolurilor clădirilor.

(2) Este interzisă racordarea la Sistemul de Distribuție a clădirilor care nu au asigurate măsurile de etanșare prevăzute la alin. 1.

B. Condiții generale:

1. Va suporta cheltuielile aferente realizării lucrărilor de la punctul A.
2. Având în vedere că rețelele de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat, înainte de începerea lucrărilor se va solicita în scris

Delgaz Grid S.A.

Echipa Acces la Rețea Gaz C
Zarandului 61
330182 Deva
www.delgaz-grid.ro

Matyas Lorand-Laszlo

T +40-354 40 33 35
F +40-354 40 33 13
lorand.matyas@delgaz-grid.

Abreviere RADv

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferenc Csulak DG
Carmen Teona-Oltean (adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central:Tirgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mures
IBAN:
RO11BRDE2705V27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
274.125.835 RON

Sediul Regiunea Vest: Timisoara
CUI: 19234568
Atribut fiscal: RO
J35/3753/24.11.2006

participarea unui reprezentant al Delgaz Grid S.A., la predarea de amplasament și asistență tehnică ori de câte ori este nevoie pe perioada derulării lucrărilor, din partea Delgaz Grid S.A. - Centru Operațional Deva.

Adâncimea de pozare a rețelelor subterane trasate este cuprinsă între 0,4 – 1,0 m.

3. În cazul în care s-a produs o deteriorare a rețelei de gaz, astfel încât, au apărut scurgeri de gaz, se va anunța imediat Dispeceratul de Urgență Delgaz Grid S.A., la telefon: **0800-800.928** și **0265-200.928**, și vor fi luate, totodată, primele măsuri, pentru a împiedica producerea unui eveniment (incendiu, explozie), până la sosirea echipei de intervenție.

Dacă prin săpătură a fost afectată izolația rețelei de gaz (atingere izolație, rupere izolație, rupere fir trasor, rupere bandă avertizoare etc.), respectiv rețeaua de gaz- prin atingere, lovire sau orice altă acțiune mecanică, se va opri imediat lucrarea și se va solicita prezența reprezentantului Delgaz Grid S.A., pentru remedierea defecțiunii provocate și/sau constatate.

Deteriorarea izolației atrage după sine corodarea materialului tubular și apariția defectelor de coroziune, greu de depistat, care pot avea urmări grave (explozii); în cazul în care se produce un asemenea eveniment, având ca și cauză deteriorarea izolației în timpul execuției lucrării avizate de către Delgaz Grid S.A., izolație care n-a fost refăcută, datorită faptului că executantul nu a anunțat reprezentantul Delgaz Grid S.A. beneficiarul avizului va fi direct responsabil de producerea evenimentului.

În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și instalațiilor aflate în exploatarea Delgaz Grid S.A. – Centru Operațional Deva, beneficiarul va suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.

4. Săpătura din zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, se va realiza **în mod obligatoriu, manual**, pentru a nu afecta izolația, materialul tubular, sau alte elemente de construcție a rețelei de gaz (fir trasor, bandă avertizoare etc.).

5. În mod obligatoriu, rețelele de gaze naturale - a căror acoperire e afectată de lucrarea de construcție, vor fi așezate, respectiv acoperite cu un strat de nisip de granulație 0,3-0,8 mm, cu grosimea de minimum 10 cm, de la generatoarea inferioară și superioară a conductei și pe o lățime de 20 cm, de la generatoarele exterioare ale conductei.

6. În zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, compactarea se va realiza obligatoriu manual, astfel încât să nu se deterioreze rețelele de gaz, pe o înălțime de minim 30 cm (inclusiv stratul de nisip), măsurată de la generatoarea superioară a conductei.

7. În cazul în care lucrarea de construcții afectează răsuflătorile și/sau căminele, atunci acestea vor fi reamplasate obligatoriu pe poziția inițială. Se impune, deasemenea, reamplasarea capacelor de răsuflători, a capacelor de cămine, a tijelor de acționare etc.

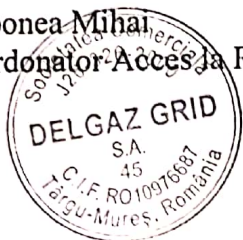
8. Cu minimum 5 zile înainte de recepția la terminarea lucrărilor, se va informa în scris Delgaz Grid S.A., Centru Operațional Deva asupra datei la care e programată recepția.

9. Prezentul aviz este valabil până la data de 28.06.2020 (12 luni), cu posibilitatea prelungirii acestuia pe perioada de valabilitate a certificatului de urbanism. Prolungirea avizului se va solicita cu minim 15 zile înainte de expirarea avizului inițial.

În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.

Cu respect,

Cioponea Mihai
Coordonator Acces la Rețea Gaz Deva

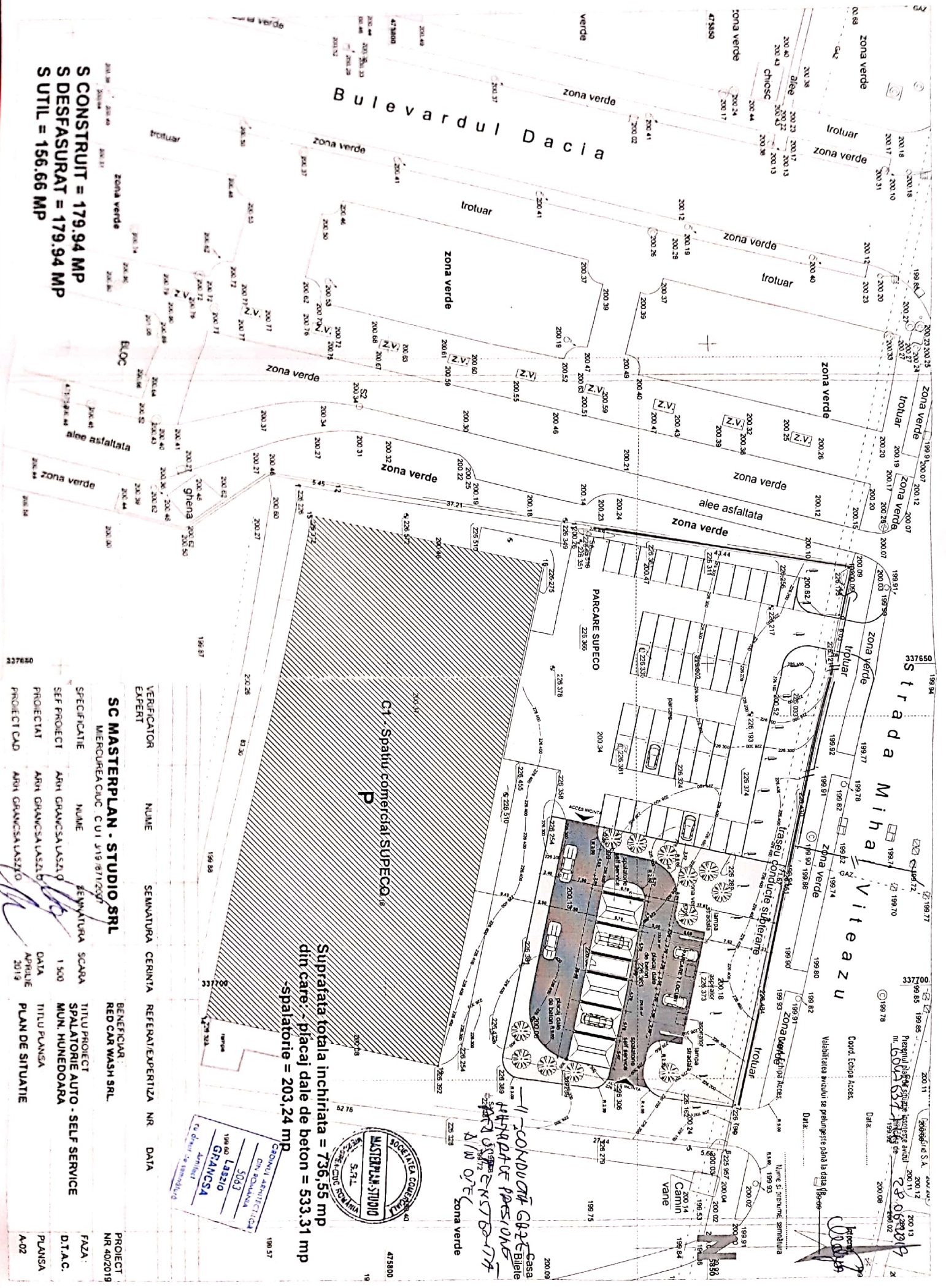


[Handwritten signature]

Matyas Lorand
Manager de Racordare

[Handwritten signature]

S CONSTRUIT = 179.94 MP
 S DESFASURAT = 179.94 MP
 S UTIL = 156.66 MP



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMANTURA	CERINTIA	REFERAT/EXPERTIZA	NR	DATA
SC MASTERPLAN - STUDIO SRL						
MERCUREA CIUC CUI 319 8712007						
SPECIFICATIE	NUME	SEMANTURA	SCARA	TITLU PROIECT		
SEF PROIECT	ARH GRANCAVASLADU		1/500	SPALATORIE AUTO - SELF SERVICE		
PROIECTAI	ARH GRANCAVASLADU			MUN. HUNEDOARA		
PROIECT CAD	ARH GRANCAVASLADU			TITLU PLANSUA		
				PLAN DE SITUATIE		
				DATA APRILIE 2019		

Suprafata totala inchiriată = 736,55 mp
 din care: - plăci dale de beton = 533,31 mp
 - spatii = 203,24 mp

Ghidul arhitectural
 Nr. 5093
 din 2004
 Lăsișo
 GRANCA
 S.A.

Beneficiar: RED CAR WASH SRL
 Titlu proiect: SPALATORIE AUTO - SELF SERVICE
 Mun. Hunedoara
 Titlu plansua
 Plan de situatie
 Data: APRILIE 2019