



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71261 Hunedoara

Nr. cerere **28754**
Ziua **01**
Luna **10**
Anul **2019**



Cod verificare
100074727814

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Str Padurii, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71261	1.672	Teren împrejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE METAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28754 / 01/10/2019		
Act Notarial nr. Act de comasare aut.2760, din 30/09/2019 emis de Farcas Ladislau;		
B1	Se infiinteaza cf. 71261 a imobilului cu nr. cad. 71261/Hunedoara ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.66707\cf.66707; -- nr.cad.66708\cf.66708;	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.1567, din 04/06/2019 emis de Farcas Ladislau;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 688/1672 1) AMADEUS SPEED SRL , CIF:33101699 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 66707/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 17874 din 05/06/2019;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 984/1672 1) AMADEUS SPEED SRL , CIF:33101699 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 66708/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 17875 din 05/06/2019;</i>	A1

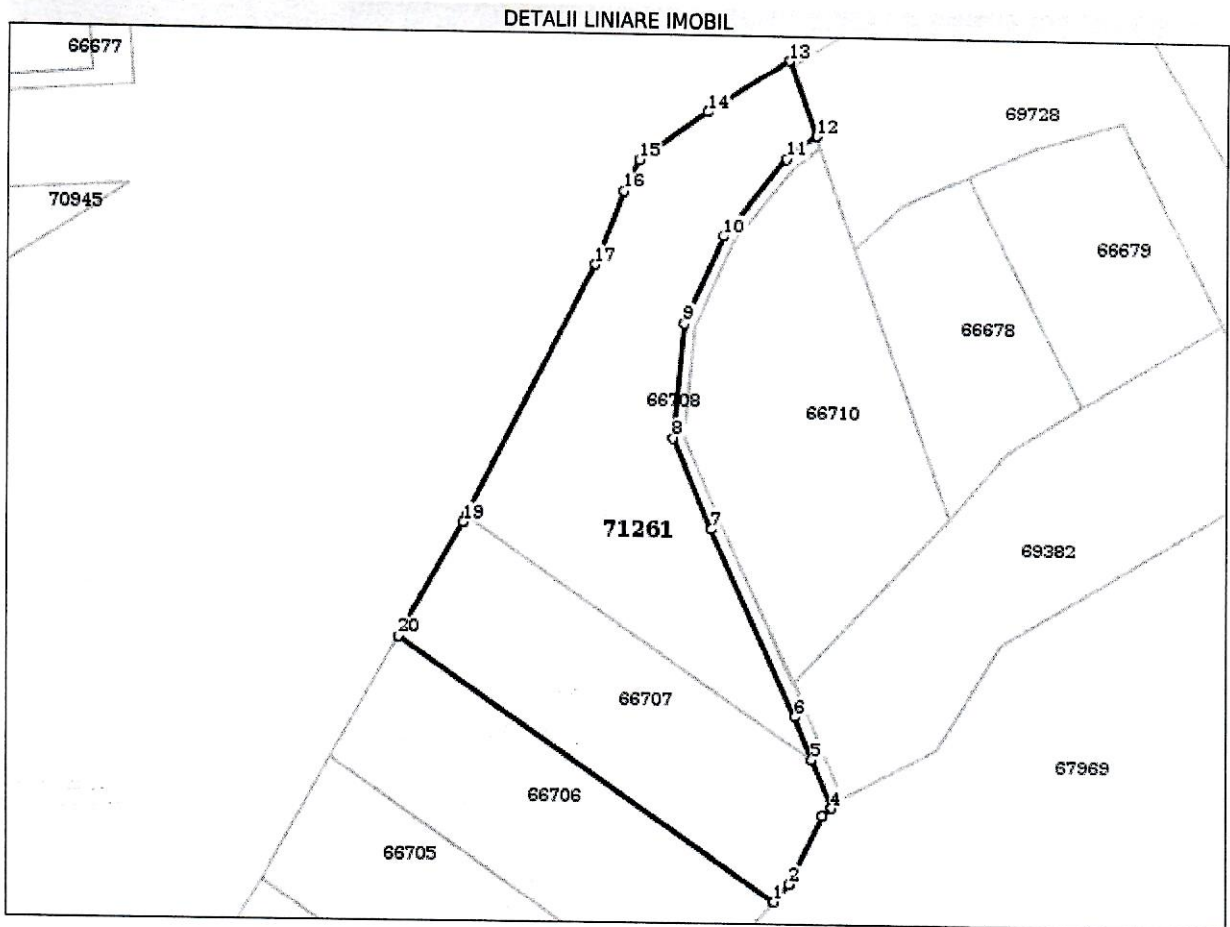
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71261	1.672	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE METAL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.672	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.465
2	3	7.854
3	4	1.282
4	5	5.409
5	6	4.799
6	7	21.211

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m (m))
7	8	10.15
8	9	12.015
9	10	9.967
10	11	10.306
11	12	3.92
12	13	8.375
13	14	10.174
14	15	8.755
15	16	3.627
16	17	8.134
17	18	29.307
18	19	0.897
19	20	13.604
20	1	47.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța externă nr.169098/30-09-2019 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

08-10-2019

Data eliberării,

11. OCT. 2019

Asistent Registrator,
GABRIELA MORGAN
 asistent registrator
 (parafa și semnătură)

Referent,
BUDA ALEXANDRU
 referent
 (parafa și semnătură)

