



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 69745 Hunedoara

| | |
|------------|------|
| Nr. cerere | 7103 |
| Ziua | 03 |
| Luna | 03 |
| Anul | 2020 |



Cod verificare
10007978923

Nr. CF vechi: 220N
Nr. cadastral vechi: 1651

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|---------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 69745 | 1.052 | |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 12839 / 11/05/2017 | | |
| Act Notarial n. CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE AUT. 1096, din 10/05/2017 emis de Farcaș Ladislau; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) PINTILIE DORIN | |
| | 2) PINTILIE DANIELA , bun comun | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) PINTILIE GEORGEI | |
| | 2) PINTILIE NICOLETA STELA , bun comun | |
| C. Partea III. SARCINI . | | |
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
| NU SUNT | | |

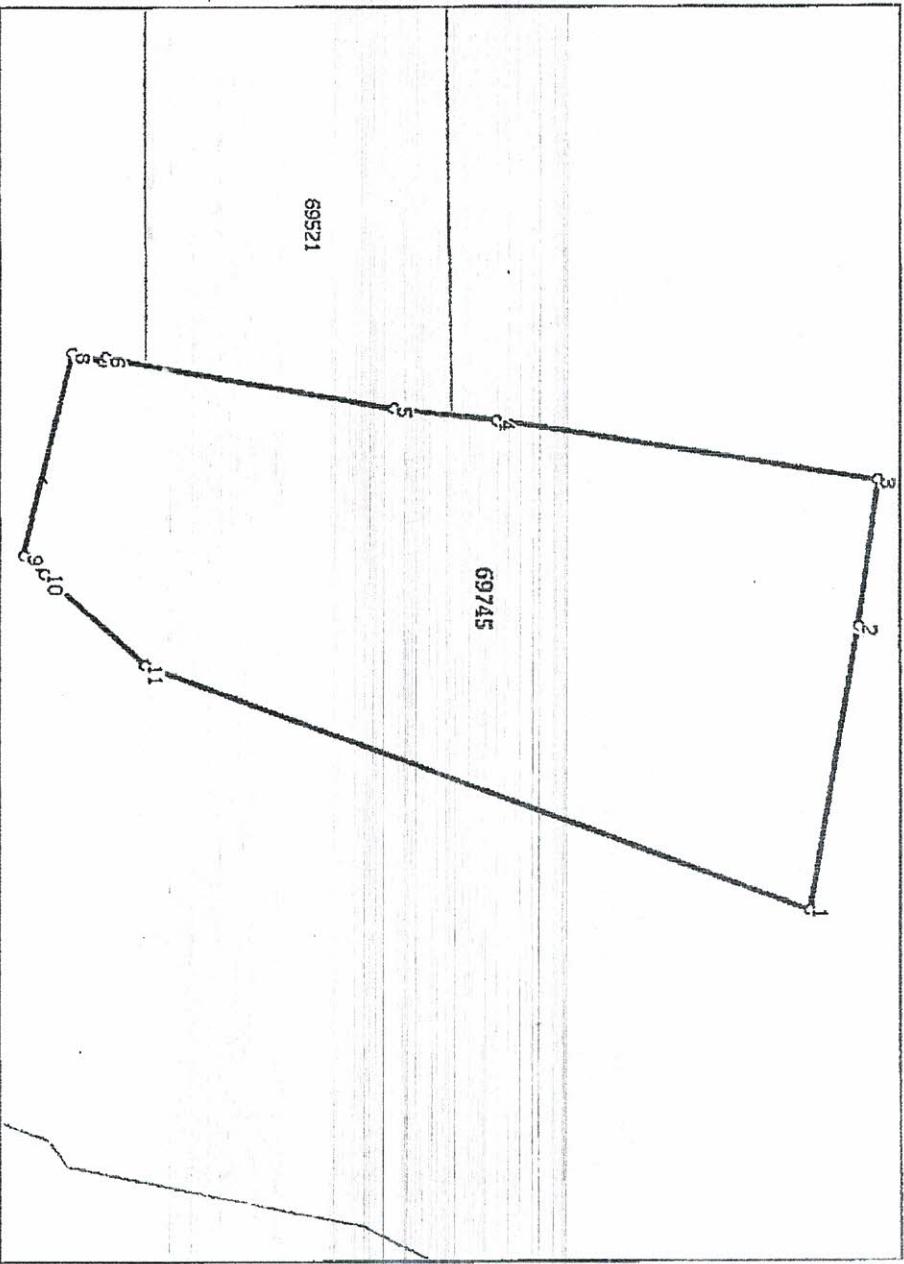
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafata (mp)* | Observatii / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 69745 | 1.052 | |

* Suprafata este determinată în planul de protecție Stereo 70.

DETALIILINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Ct | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafata (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observatii / Referințe |
|-------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | neproductiv | DA | 1.052 | - | 26 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din protecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 17.232 |
| 2 | 3 | 8.981 |
| 3 | 4 | 23.306 |
| 4 | 5 | 6.243 |
| 5 | 6 | 17.771 |
| 6 | 7 | 0.266 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (^m) (m) |
|---------------|---------------|---|
| 7 | 8 | 1.998 |
| 8 | 9 | 12.585 |
| 9 | 10 | 1.683 |
| 10 | 11 | 8.311 |
| 11 | 1 | 42.838 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPJ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/03/2020, 11:04

