

Deva, Calea Zarandului, nr. 43, cod 330092, Jud. Hunedoara, România

Nr. 19753 / 03.12.2019

AVIZ TEHNIC DE AMPLASAMENT

in vederea obtinerii Autorizatiei de Construire

Referitor la solicitarea d-voastra, insotita de Documentatia Tehnica depusa spre avizare, precizam ca, pentru obiectivul de investitie identificat dupa cum urmeaza:

A. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII

1. Denumirea investitiei: *"Pensiune turistica, racord si bransament la utilitati"*
2. Amplasamentul investitiei: Hunedoara, strada Padurii, nr. 38
3. Beneficiarul investitiei: S.C. AMADEUS SPEED S.R.L.
4. Proiect nr. 36/ 2019 intocmit de S.C. Princo Impex S.R.L.
5. Certificat de urbanism nr. 306/ 04.11.2019 pentru *"Pensiune turistica, racord si bransament la utilitati"*

Emitem **Aviz tehnic de amplasament**

cu respectarea urmatoarelor conditii :

B. MODUL DE INDEPLINIRE A CERINTELOR SI CONDITIILOR IMPUSE DE AVIZATOR

- La elaborarea solutiilor tehnice si la executia lucrarilor pe amplasamentul pentru care se solicita avizul, precum si in zona publica limitrofa acestuia, se vor respecta prevederile legislatiei in vigoare in ceea ce priveste proiectarea si executia lucrarilor in zonele in care exista infrastructura publica hidro-edilitara - retele de apa si canalizare, respectiv:
 - SR 8591-97 - Retele edilitare subterane-Conditii de amplasare;
 - SR 1343-1-2006-Alimentare cu apa , determinarea cantitatilor de apa pentru localitati urbane si rurale;
 - SR 1846-1-2006 - Canalizare exterioara -Prescriptii de proiectare;
 - Normativ C 300- 1994 – Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora ;
 - Normativ pt. verificarea si receptia lucrarilor de instalatii aferente constructiilor,indicativ C56-2002;
 - STAS 9312 – Subtraversari de cai ferate si drumuri – Prescriptii de proiectare;
 - HGR 930 /11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica, capitolul VIII, art.30, literele a-e, in ceea ce priveste respectarea zonei de protectie sanitara cu regim sever.
 - LEGEA 224/2015 - legea serviciului public de alimentare cu apa si canalizare ;
 - Ordinul nr. 88 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului - cadru al serviciului de alimentare cu apa și de canalizare

- Executarea lucrarilor de sapatura in zona traseelor conductelor publice de alimentare cu apa si de canalizare, se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea SC APA PROD SA, cu respectarea normelor de protectie a muncii specifice; in caz contrar beneficiarul, respectiv executantul lucrarilor va suporta consecintele pentru orice deteriorare a retelelor de alimentare cu apa si de canalizare existente si consecintele ce decurg din imposibilitatea asigurarii serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare la consumatorii conectati, precum si raspunderea in cazul accidentelor.
- Pagubele provocate retelelor hidro-edilitare de alimentare cu apa si de canalizare, precum si daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorarii acestora, vor fi suportate integral de cei care se fac vinovati de nerespectarea prezentului aviz.
- Executantii lucrarilor sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca pe amplasamentul pentru care s-a acordat avizul.
- Solicitantul are obligatia de a face pe cheltuiala sa, toate demersurile si lucrarile pentru realizarea bransamentului de apa si racordului de canalizare. Lucrarile vor fi executate in baza unui proiect tehnic intocmit de catre un proiectant agreat (lista cu societatile agreate de operator poate fi consultata pe site-ul www.apaprod.ro).
- Proiectarea si executia lucrarilor se va face cu respectarea prevederilor Legii 50 /1991, Legii 241/2006 actualizata prin 224/2015 si a Ordinului ANRSC 88/2006.
- Proiectantul sau solicitantul va depune documentatia P.T.+D.D.E la Departamentul Investitii a S.C. APA PROD S.A. Deva, pentru obtinerea Avizului tehnic de bransare si racordare; Proiectul depus in aceasta faza de proiectare va cuprinde solutia tehnica si toate detaliile de realizare a bransamentului de apa si racordului de canal precum si referatul de verificare al unui verficator atestat in domeniul B9, D si /sau Is.
- In cadrul documentatiei proiectantul va stabili solutia tehnica tinand cont de retelele de apa si canal existente in zona amplasamentului, mentionate in prezentul aviz, asumandu-si intreaga responsabilitate pentru dimensionarea bransamentului de apa si racordului de canalizare.
- Caminul de bransament si caminul de racord vor fi amplasate obligatoriu pe domeniul public.
- Pentru inregistrarea si facturarea consumului de apa potabila, contorul de apa rece montat va fi obligatoriu echipat pentru transmitere la distanta avand urmatoarele caracteristici: contor electromagnetic tip iPERL, clasa de precizie R800.
- Executia lucrarilor se va face de una din societatile agreate (lista cu societatile agreate de operator poate fi consultata pe site-ul www.apaprod.ro) si va fi asistata de un reprezentant din cadrul S.C. Apa Prod S.A.
- Beneficiarul va organiza receptia la terminarea lucrarilor, iar din comisia de receptie va face parte si un reprezentant al SC Apa Prod SA.
- In baza Procesului-Verbal de receptie la terminarea lucrarilor, beneficiarul lucrarii va solicita incheierea Contractului de furnizare servicii cu S.C. Apa Prod S.A. ;

Alte observatii si/sau conditii speciale, la avizul acordat :

- Pe amplasamentul supus avizarii nu exista retele de alimentare cu apa si de canalizare.
- Prezentul Aviz este insotit de Planul de situatie extras din sistemul G.I.S., pe care sunt trasate retelele de alimentare cu apa si de canalizare aflate pe domeniul public, in zona limitrofa amplasamentului supus avizarii care sunt in administrarea si intretinerea SC Apa Prod SA Deva si la care se poate bransa/racorda obiectivul de investitii .
- Prezentul Aviz este valabil un an de la data acordarii si isi pierde valabilitatea in cazul nerespectarii conditiilor impuse.

Director Dezvoltare Programe
Ing. Simona Petrutiu



Sef Departament Investitii
Ing. Violeta Parvu

Responsabil G.I.S
Ing. Georgian Manolache

Responsabil GIS
Ing. Manolache Georgian
03.12.2019

Plan de situatie - Extras din sistemul GIS

Mun. Hunedoara, Str. Padurii, Nr. 38

Scara: 1:500



Legenda

- Rigola
- CaminCanal
- RacordCanal
- Conducta canal
- Hidrant
- Bransament
- Conducta Apa
- CaminApa