



RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.
Bd. Mircea Voda, nr. 30, SECTOR 3, BUCURESTI
 Telefon/fax: 0219291 / 0372875235

Nr. 26620561 din 11/08/2025

Catre

, municipiul/ orasul/ sectorul/
 - , sc. - , et. - , ap.

1.

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. **26620561 / 14/04/2025**, pentru obiectivul **CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA P** cu destinatia **LOCUINTA INDIVIDUALA** situat in judetul **HUNEDOARA**, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector **PESTISU MARE**, **Strada PESTISU MARE**, nr. FN, bl. - , et. - , ap. - , CF **77212**, nr. cad. - .

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL

Nr. 26620561 / 11/08/2025

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.*

Nu este cazul.

- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona MT/JT **Deva** asigura asistenta tehnica suplimentara **Nu este cazul.****
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei MT/JT **Deva** cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura **Nu este cazul.****
- Distanțele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale LEA nu se vor depozita materiale, pamânt prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micsoreze gabaritele. Utilajle vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.
- Executantii sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executantii sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.

- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvoltă (cu cresterea puterii fata de cea aprobata initial), veti solicita la operatorul de distributie **RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.** aviz tehnic de racordare**

*** In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie DA NU

*** Noul obiectiv poate fi racordat la retea existenta DA NU

Posibilitatile de racordare pentru puterea specificata in cererea de aviz de amplasament fiind prin: - **conform ATR**, aceasta solutie este insa orientativa, urmand ca solutia exacta se stabileasca in cadrul Fisei de solutie sau a Studiului de Solutie, dupa depunerea la Operator a cererii de racordare.

Racordarea la retea electrica de interes public presupune urmatoarele etape:

- depunerea de catre viitorul utilizator a cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;
- stabilirea solutiei de racordare la retea electrica si emiterea de catre operatorul de retea a avizului tehnic de racordare, sub forma de oferta de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, si pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 si Ordinului ANRE nr. 141/2014.
- incheierea contractului de racordare intre operatorul de retea si utilizator in termenul de valabilitate al ATR;
- incheierea contractului de executie intre operatorul de retea si un executant, realizarea lucrarilor de racordare la retea electrica si punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;
- emiterea de catre operatorul de retea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finala a instalatiei de utilizare;

In vederea racordarii la retea electrica de distributie, solicitantul trebuie sa prezinte dosarul instalatiei de utilizare

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).
- **Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 290 / 06/11/2024, respectiv pana la data de 06/11/2026.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza **1** planuri de situatie vizate de Zona MT/JT **Deva**.
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Respon:
Inginer
Iovescu

MANIA S.A.



Verificat
ing. Calin CHIFOR

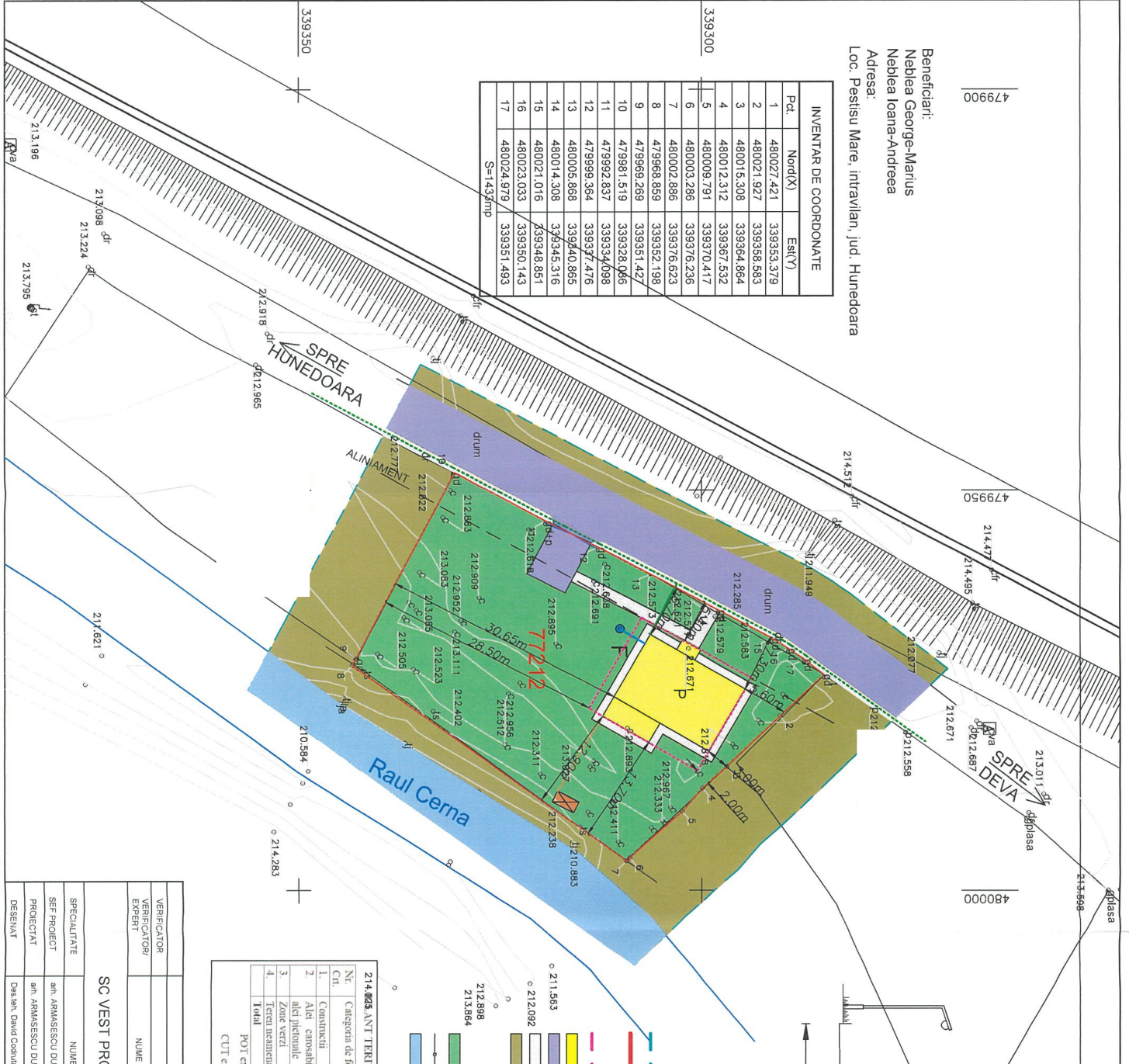
Intocmit
ing. Dorin GRUITA

479900

Beneficiari:
Neblea George-Marius
Neblea Ioana-Andreea
Adresa:
Loc. Pestisu Mare, intravilan, jud. Hunedoara

INVENTAR DE COORDONATE	
Pct.	Est(Y)
1	480027.421
2	480021.927
3	480015.308
4	480012.312
5	480009.791
6	480003.286
7	480002.886
8	479968.859
9	479962.837
10	479961.519
11	479992.837
12	479989.364
13	480005.868
14	480014.308
15	480021.016
16	480023.033
17	480024.979

Pct.	Est(Y)
1	339353.579
2	339368.563
3	339364.864
4	339367.532
5	339370.417
6	339376.236
7	339376.623
8	339352.198
9	339351.427
10	339328.066
11	339334.098
12	339337.476
13	339340.865
14	339345.316
15	339348.851
16	339350.143
17	339351.493



CONCEPTUL PROPUȘ

scara: 1:500

REGISTRUL ELECTRICI ROMÂNIA
U.O. DEVA

ANB PROIECT
Nr. 2662056/11.08.2025

Profil transversal A-A propus, drum de
categoria IV cu latimea de 6 m si trotuar
propus de 1 m pe un singur sens de circulatie
Sc. 1:100



LEGENDA:

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TERENURILOR STUDIATE
- ZONA EDIFICABILA
- CONSTRUCȚIE PROPUSA
- ALEI CAROSABILE
- TROTUAR
- TERENURI DIN VEGINATATEA PARCELEI DE TEREN STUDIATE
- ZONE VERZI AMENAJATE
- IMPREMIURE PROPUSA
- Rraul CERNA
- F FANTANA
- BRANSAMENT FANTANA
- BAZIN ETANS VIDANJABIL
- BRANSAMENT BAZIN
- ETANS VIDANJABIL
- EXTINDERE RETEA ELECTRICA
- BRANSAMENT LA RETEAUA DE ENERGIE ELECTRICA

214.025 ANT TERITORIAL			
Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Existent	Propus
1.	Construcții	Suprafata	%
2.	Aleii carosabile, parcare, alei pietonale	14,22	14,22
3.	Zone verzi	65,00	4,51
4.	Tereni necultivate	1433,00	100
	Total	1433,00	100,00

POT existent = 0,02% POT propus = 10,06%
CUT existent = 0,00 CUT propus = 0,10



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMANATURA	CERINTA	REFERINTA/PERITZA NR.DATA	Proiect nr.
					225/2024

SPECIALITATE	NUME	SEMANATURA	Scara	Titlu proiect	Faza
SEF PROIECT	an. ARMASESCU DUMITRU		1:500	CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA P	A.O.
PROIECTANT	an. ARMASESCU DUMITRU		Data	NOTA: PLANUL DE STATUTIUNE SI PREZENTAREA FUNCȚIUNILOR MODULUI DE ASIGURARE A ACCESIBILITĂȚII UTILIZĂTORILOR	Planșa nr. 2
DESERVAT	Das. Ing. David Corina		2024		