



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71259 Hunedoara



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Str Gorunilor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71259	1.875	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28277 / 26/09/2019	
Act Notarial nr. 1709-Act de alipire, din 24/09/2019 emis de Rusu Constantin;	
B1	Se infiinteaza cf. 71259 a imobilului cu nr. cad. 71259/Hunedoara ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.69159\cf.69159; -- nr.cad.71154\cf.71154;
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut.3018, din 06/12/2017 emis de Farcas Ladislau;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 572/1875 1) OPRIȘONI DANIEL 2) OPRIȘONI CAMELIA-MIRELA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 69159/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 34423 din 07/12/2017;</i>
Act Notarial nr. Contract de vanzare 1163, din 19/07/2018 emis de Baiesan Gabriela;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/1875 1) OPRIȘONI DANIEL 2) OPRIȘONI CAMELIA-MIRELA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71154/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 26433 din 05/09/2019; pozitie transcrisa din CF 71098/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 18780 din 13/06/2019; pozitie transcrisa din CF 70586/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 21646 din 20/07/2018;</i>
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1162, din 19/07/2018 emis de Baiesan Gabriela;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 803/1875 1) OPRIȘONI DANIEL 2) OPRIȘONI CAMELIA-MIRELA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 71154/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 26433 din 05/09/2019; pozitie transcrisa din CF 71099/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 18782 din 13/06/2019; pozitie transcrisa din CF 63849/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 21647 din 20/07/2018;</i>

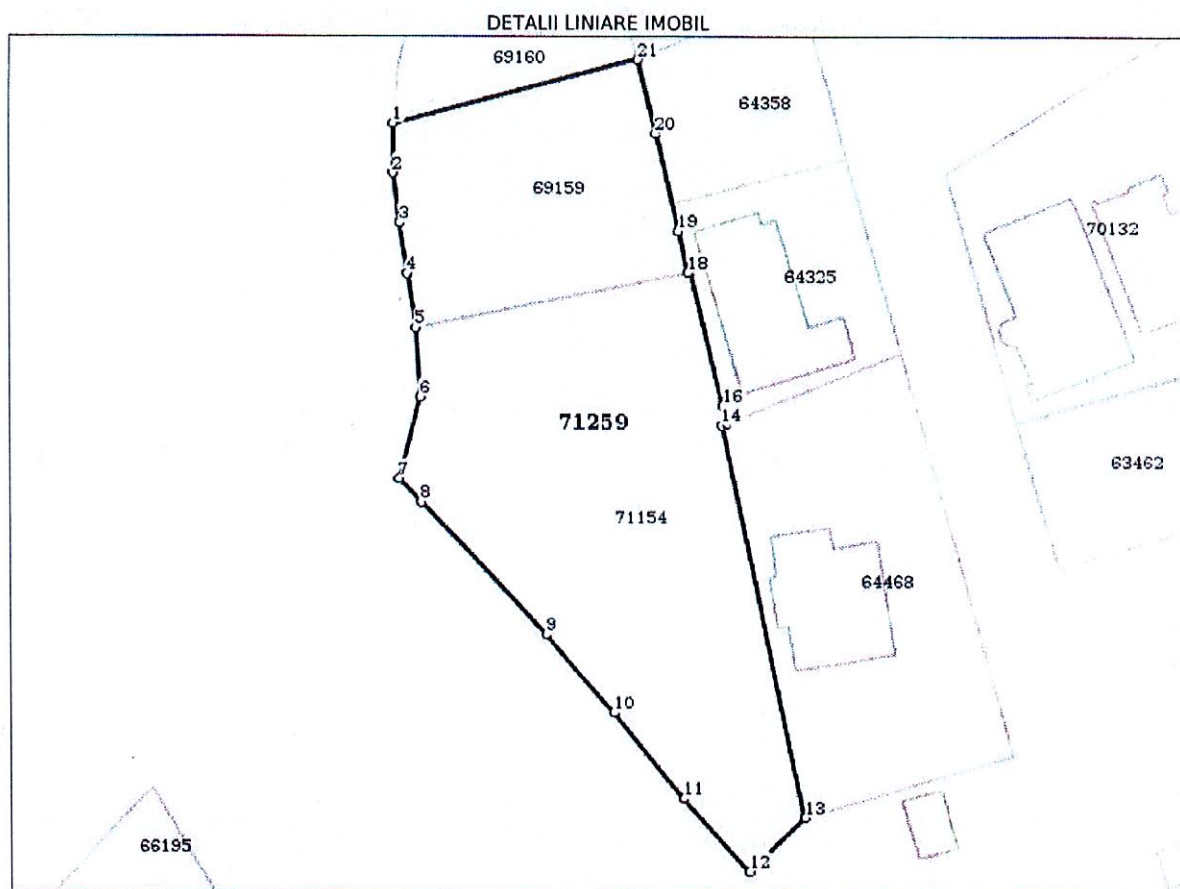
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71259	1.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.875	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.99
3	4	5.166
5	6	6.88
7	8	3.279
9	10	10.387
11	12	9.846

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	4.976
4	5	5.452
6	7	8.448
8	9	18.221
10	11	10.98
12	13	7.758

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	39.914
15	16	1.891
17	18	0.275
19	20	9.976
21	1	25.448

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
14	15	0.597
16	17	13.538
18	19	4.348
20	21	7.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 300 RON, -Chitanța externă nr.170005/24-09-2019 în suma de 60, Chitanța externă nr. 170006/24-09-2019 în suma de 240, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222;

Data soluționării,
30-09-2019

Data eliberării,

30 09 19

Asistent Registrator,
GABRIELA MORCAN

MORCAN GABRIELA
(parafa și semnătura)
asistent registrator

Referent,

(parafa și semnătura)

