



LISTA

cu tarifele pentru unele contracte de închiriere, potrivit unor clauze contractuale, pentru spațiile cu o altă destinație decât locuințe pentru anul 2027

Nr. crt.	Destinația spațiilor	Lei/mp/Lună			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D, localitățile componente și satele aparținătoare
1	Spații folosite pentru activități comerciale	17,00	14,00	10,00	9,00
2	Spații folosite pentru activități de schimb valutar, activități bancare și de creditare	33,00	29,00	26,00	23,00
3	Spații folosite pentru alimentație publică	25,00	21,00	17,00	15,00
4	Spații folosite pentru producție și prestări servicii	9,00	7,00	7,00	7,00
5	Spații folosite cu destinația – sedii societăți comerciale, fundații, organizații neguvernamentale	25,00	21,00	17,00	15,00
6	Spații folosite pentru sedii asociații de proprietari, case de ajutor reciproc	13,00	12,00	8,00	8,00
7	Spații folosite pentru cabinete medicale, farmacii, birouri avocatură și alte profesii liberale	14,00	13,00	12,00	8,00
8	Spații folosite pentru învățământ, activități culturale, sportive, cercetare, organizații de caritate, organizații neguvernamentale, fundații, asociații pentru persoane cu dezabilități	3,00	3,00	2,00	2,00
9	Spații în vederea amplasării de automate băuturi și produse alimentare	62,00	58,00	45,00	26,00
10	Magazii, barăci	4,00	4,00	3,00	3,00
11	Garaje	5,00	5,00	4,00	4,00

12	Cotă parte părți comune	3,00	3,00	2,00	2,00
13	Spații folosite pentru sedii partide politice (Conform L. 334/2006, art. 26, alin.(3); H.G 193/2026, O.G 40/1999 cu modificările si completările ulterioare).	ax 2,02161 lei x 3,5 7,075635 lei	ax 2,02161 lei x 2,5 5,054025 lei	ax 2,02161lei x 2 4,04322 lei	ax 2,02161lei x 1,5 3,032415 lei
		ax 0,81827 lei x 3,5 2,863945 lei	ax 0,81827 lei x 2,5 2,045675 lei	ax 0,81827 lei x 2 1,63654 lei	ax 0,81827 lei x 1,5 1,227405 lei
		ax 0,45727 lei x 3,5 1,600445 lei	ax 0,45727 lei x 2,5 1,143175 lei	ax 0,45727 lei x 2 0,91454 lei	ax 0,45727 lei x 1,5 0,685905 lei
		In care: a=suprafața 3,5=coef. de zonă	In care: a=suprafața 2,5=coef. de zonă	In care: a=suprafața 2=coef. de zonă	In care: a=suprafața 1,5=coef. de zonă

Direcția Patrimoniu
Director executiv,
Marinela Margareta Albu

Compartiment Concesiuni, Închirieri, Vânzări, Privatizare
Inspector,
Ileana Demeter