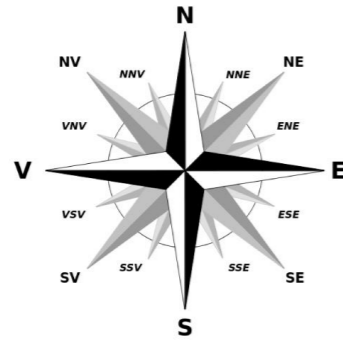
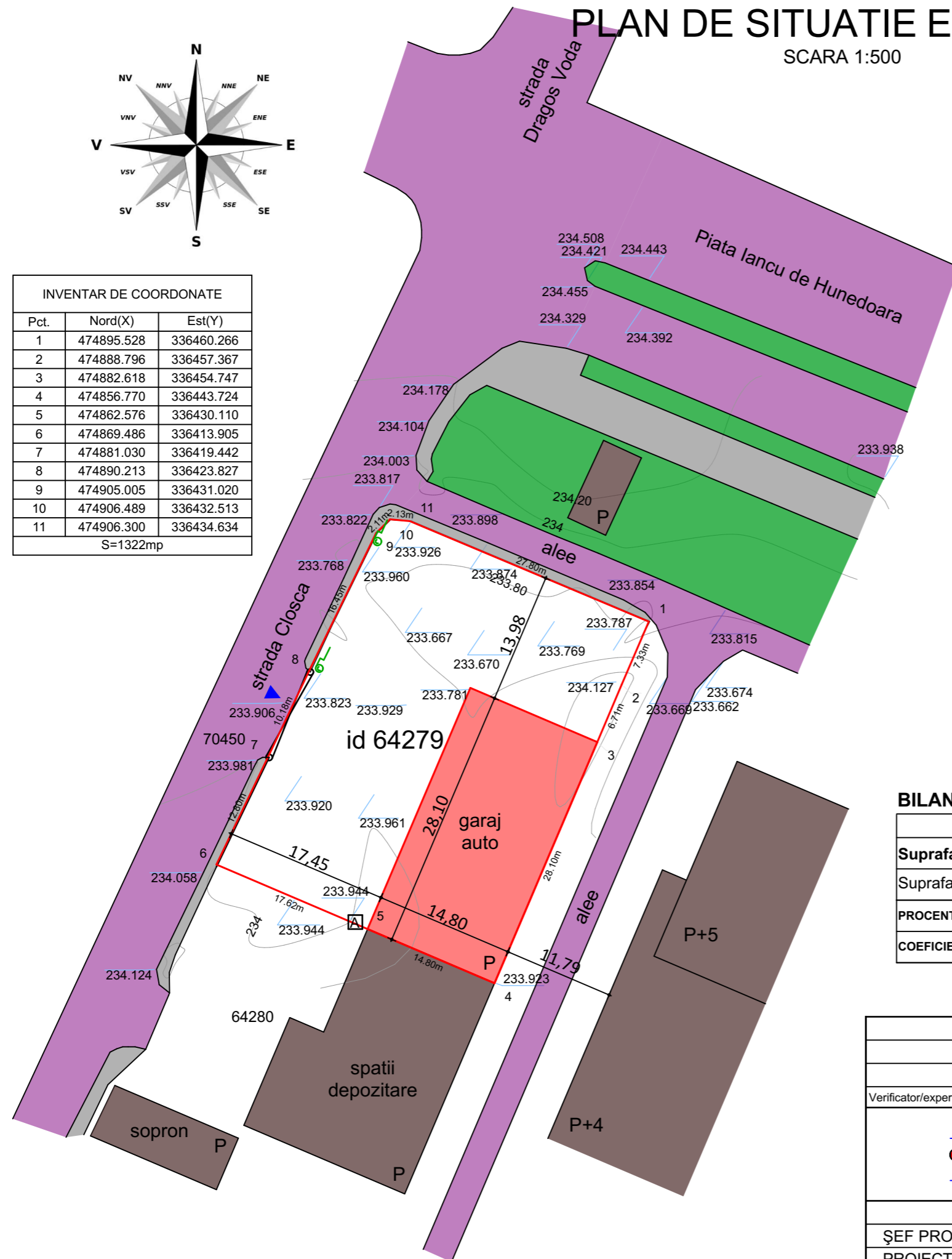


PLAN DE SITUATIE EXISTENT

SCARA 1:500



INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	474895.528	336460.266
2	474888.796	336457.367
3	474882.618	336454.747
4	474856.770	336443.724
5	474862.576	336430.110
6	474869.486	336413.905
7	474881.030	336419.442
8	474890.213	336423.827
9	474905.005	336431.020
10	474906.489	336432.513
11	474906.300	336434.634
S=1322mp		



BENEFICIAR:
SC Pitagora Solution SRL
PROPRIETAR TEREN:
SC Pitagora Solution SRL
ADRESA AMPLASAMENT:
Municipiul Hunedoara, str. Closca, nr. 12
CF 64279, nr. cad./topo. 64279;
Suprafata teren conf. CF: 1.322,00 mp - intravilan;
Folosinta conf. CF - curti constructii;
Garaj auto (inaltime P) Hmax existent = 6,00 m
conf. CF 64279-C1 - constructii industriale si edilitare

LEGENDA	
	- limita de proprietate
	- strada Closca si alei carosabile
	- trotuare
	- garaj auto existent
	- cladiri existente
	- platforma betonata
	- zone verzi
	- accese incinta

BILANT TERITORIAL EXISTENT

	mp	%
Suprafata teren	1.322,00	100
Suprafata construita	416,00	31,47%
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI: POT	31,47%	-
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI: CUT	0.31	-

TABLOULARIILOR EXISTENT:
Suprafata teren studiat: 1.322,00 mp
Sc garaj auto = 416,00 mp (P)
Scd garaj auto = 416,00 (P)
NOTA: Terenul este imprejmuit

Verificator/expert				Referat / expertiza numar / data	
Nume		Semnatura		Cerinta	
				Beneficiar:	
SOCIETATEA SRL COMERCIALA EUROEIS ROMANIA DEVA				SC PITAGORA SOLUTION SRL Municipiul Hunedoara, str. Sarmisegetuza, nr. 18, jud. Hunedoara	
NUMELE SEMNĂTURA SCARA:				PROIECT SIMBOL: 696	
ȘEF PROIECT PROIECTAT DESENAT				FAZA: P.U.D. PLANȘA: A1	
arh.Emilia Hamoș arh.Emilia Hamoș Mihai Rares Calmuchi				Titlu proiect: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO PITAGORA SOLUTION Municipiul Hunedoara, str. Closca, nr. 12, jud. Hunedoara Titlu planșă: PLAN DE SITUATIE EXISTENT	
DATA: 2022					