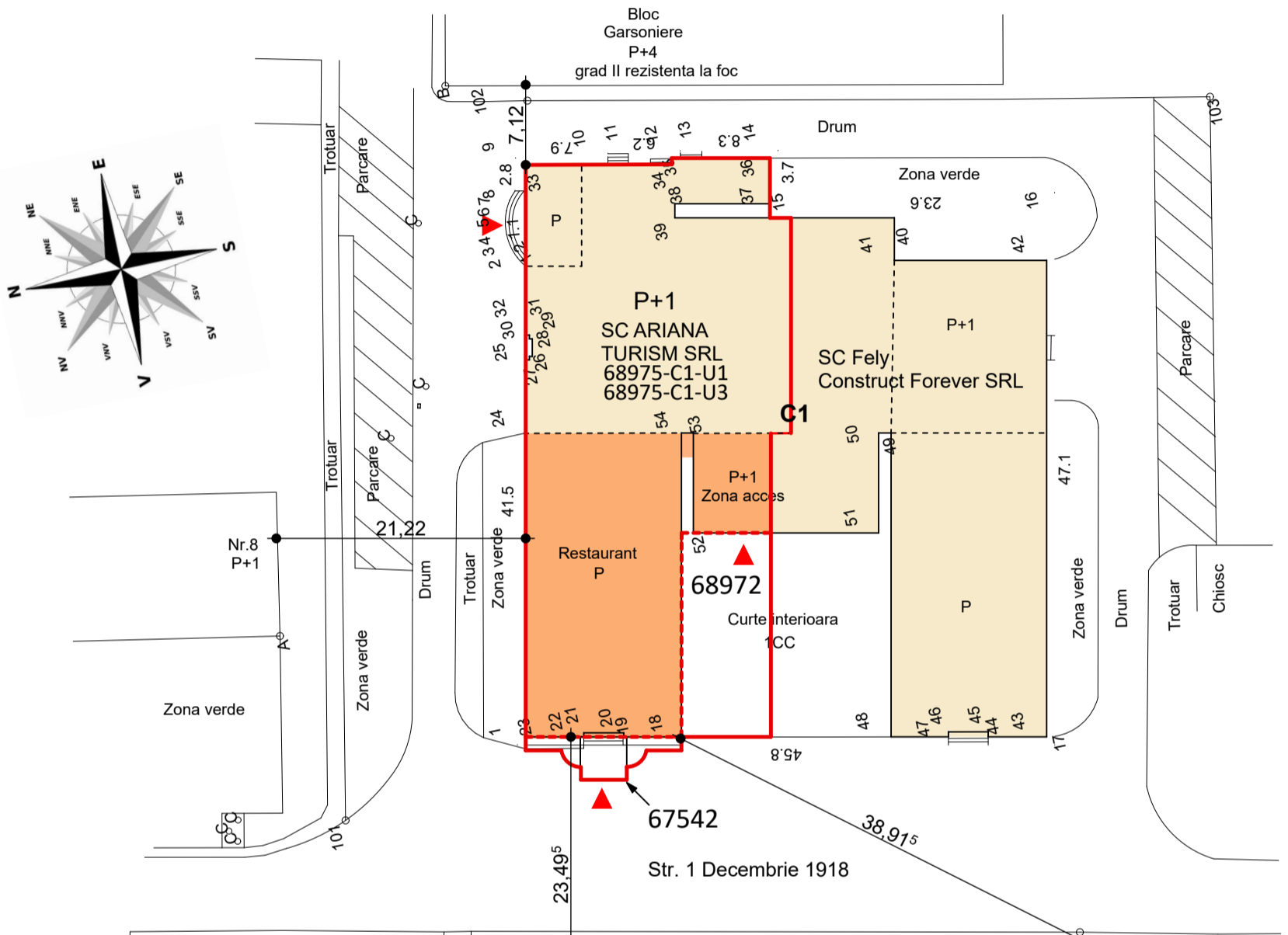


P.U.D. - PLAN DE SITUATIE - EXISTENT

SCARA 1:500



LEGENDA

- Cladire existenta
- zona supusa amenajarii
- Limita de proprietate SC Ariana Turism
- H - Hidrant exterior existent
- Accese pietonale

BILANT TERITORIAL EXISTENT

	mp
Suprafata teren:	1.076,25
Suprafata construita existenta	925,25
Suprafata construita desfasurata	1.489,00
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI: POT	85,97%
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI: CUT	1,38

TABLOUL ARIILOR EXISTENT

SC TOTAL TEREN: 1.076,25mp
 (compus din 925,25mp+132,00mp+19,00mp)
 proprietate SC Ariana Turism SRL
 (C1-U1 + C1-U3)
 Sparter=Sconstruit = 925,25 mp
 Set1 = 563,75 mp
Sparter+Set1=1.489,00mp = CF68975-C1-U1

CF68975-C1-U3 = 1.177,00mp
 (acoperis, pod, casele scarilor)

Structura cladirii - durabila
 Starea cladirii - buna

BENEFICIAR: S.C. Ariana Turism S.R.L.

PROPRIETAR TEREN: S.C. Ariana Turism S.R.L.

ADRESA: Hunedoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 6, jud. Hunedoara
 C.F. nr. 68975-C1-U1, nr. topo./cad. 68975-C1-U1 cu SCD=1.489,00mp
 C.F. nr. 68975-C1-U3, nr. topo./cad. 68975-C1-U3 cu SCD=1.177,00mp
 C.F. nr. 68972, nr. topo./cad. 68972 cu S=132,00mp
 C.F. nr. 67542, nr. topo./cad. 67542 cu S=19,00mp

Intocmit:

Verificator/ expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / expertiza numar / data	
				Beneficiar: S.C. ARIANA TURISM S.R.L. jud. Hunedoara, comuna Teliucu Inferior, sat Cincis-Cerna, zona Casa Alba	
ŞEF PROIECT	arh.Emilia Hamos	SEMŢATURA	SCARA:	Titlu proiect: REALIZARE SPATII CAZARE PRIN MANSARDARE PARTIALA CLADIRE jud. Hunedoara, localitate Hunedoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 6	
PROIECTAT	arh.Emilia Hamos		DATA:	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE EXISTENT	
DESENAT	Mihai Rares Calmutchi		2019	PROIECT SIMBOL: 618	
				FAZA: P.U.D.	
				PLANŞA: A1	