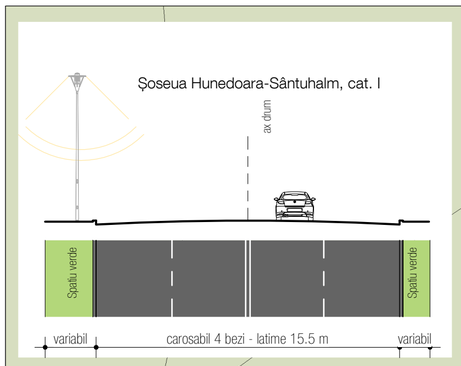
UTR 10



LEGENDĂ CONSTRUCTII SI ECHIPAMENTE PROPUSE :

1. MAGAZIN AERO L1	S = 272,40 m²
1'. TERASĂ	S = 24,90 m²
2. COPERTINĂ POMPE 2MPD	S = 190,10 m²
3. POMPE MULTIPRODUS - Q510T 4-8	3 buc.
3'. POMPĂ RAPIDĂ - Q510T 1-2	1 buc.
4. REZERVOARE SUBTERANE	2 buc. V= 60 mc
4'. REZERVOR SUBTERAN AdBlue	V = 10 mc
5. GURĂ DESCĂRCARE CARBURANȚI	
6. BLOC AERISIRE VAPORI	
7. PUNCT AER-APĂ	
8. SEPARATOR HIDROCARBURI	2 buc.
9. TOTEM PREȚURI (MONOLIT)	
10. PLATFORMĂ DEȘEURI	
11. STEAGURI	3 buc.
12. PILON H=17,5 m	
13. SKID GPL AUTO	
14. PLATFORMA DESCĂRCARE CISTERNA	S = 45 m2/
14'. PLATFORMA DESC. CISTERNA GPL	S = 24 m2/
15. STAȚIE ELECTRICĂ ÎNCĂRCARE AUTO	
16. POST TRAFO	
17. BAZIN REZERVĂ APĂ INCENDIU	V = 54 mc
18. CĂMIN GRUP POMPARE APĂ INCENDIU	
19. HIDRANT DE INCENDIU	
20. GENERATOR ELECTRIC	
21. SEPARATOR GRĂSIMI	1 buc.
22. PLATFORMĂ CAROSABILĂ	
23. BAZIN RETENȚIE APE PLUVIALE VIDANJABIL	V = 2x60 mc
24. PARCARE AUTO	16 loc.
25. BAZIN RETENTIE APE MENAJERE	V = 30 mc
26. CAMIN APOMETRU	
27. PUT MONITORIZARE	2 buc.

Bilanț teritorial	existent	
	m²	%
Zona construcții	0	0
Zona de circulații auto (inclusiv parcari)	0	0
Zona de circulații pietonale	0	0
Zona verde	0	0
Total zona studiată	**5272**	100
Suprafața construită	0	
Suprafața desfășurată	0	
P.O.T.	0 %	
C.U.T.	0.0	

Bilanț teritorial	propus	
	m²	%
Zona construcții	462.50	8.77
Zona de circulații auto (inclusiv parcări)	2233.59	42.37
Zona de circulații pietonale	221.72	4.21
Zona verde	2354.19	44.65
Total zona studiată	**5272**	100
Suprafața construită	462.5	
Suprafața desfășurată	462.5	
P.O.T. propus	8.77%	
C.U.T. propus	0.09	

Legenda:

Limite

- Limita zona reglementată
- Limita de proprietate /teren ce a generat PUD
- UTR 10 - conf. P.U.G. Municipiul Hunedoara
- Limita Parc Industrial Hunedoara

Suprafețe

- Carosabil / marcaj rutier (domeniu public)
- Circulații pietonale (domeniu public)
- Circulații auto în interiorul terenului studiat
- Circulații pietonale în interiorul terenului studiat
- Parcări amenajate în interiorul terenului studiat
- Spații verzi
- Construcții existente ce nu fac obiectul studiului
- Parc industrial Hunedoara
- Edificabil
- Construcții propuse
- Regularizare circulație

Reglementări urbanistice

- Aliniament
- Retrageri

Accese

- Acces pe terenul studiat
- Accese principale în clădire

Parcela (nr.cad.67295)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Y [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
467	478804.230	338069.930	22.678
468	478821.587	338084.525	47.679
469	478858.080	338115.210	34.192
470	478884.443	338136.983	30.814
471	478864.427	338160.411	82.098
472	478795.717	338115.478	45.692
473	478757.476	338090.470	9.157
474	478750.229	338084.873	46.287
475	478780.038	338049.462	31.689

S(nr.cad.67295)=5272.12mp P=350.286m

verificator/expert:	nume:	semnătura:	cerința:	referat nr./expertiza nr.:	data:

Desenat:	Proiectat:	Coordonator proiect:
arh. Florian Dona	arh. Florian Dona	arh. Ramona Cotisel-Negreanu

Beneficiar: Crisan Ovidiu Ioan, Crisan Natalia, Crisan Tiberiu si Crisan Lucica

Adresa investiție: Șos. Hunedoara-Sântuhalm, nr. 2A, Hunedoara, jud. Hunedoara, nr. cad. 67295

Titlu proiect: LUCRĂRI DE CONSTRUIRE STAȚIE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI 3 POMPE MULTIPRODUS + 1 POMPĂ MOTORINĂ + UNITATE SKID + COPERTINĂ PROTECȚIE DISPENSER SKID, ELEMENTE IDENTIFICARE SEMNALISTICĂ, RACORD RUTIER, ÎMPREJMUIRE, UTILITĂȚI

Faza: P.U.D.

Titlu planșă: REGLEMENTARI URBANISTICE

Scara: 1:500

Specialitatea:	Data:	Număr proiect:	Număr planșă:
arhitectura	aprilie 2021	07/2021	U03

PRINCO IMPEX SRL
Piața Libertatii, nr. 13, Hunedoara, jud. Hunedoara
CUI R04467620 J20/1434/1993
Telefon / Fax : 0354 405 775 / 00354405776
proiectare in constructii