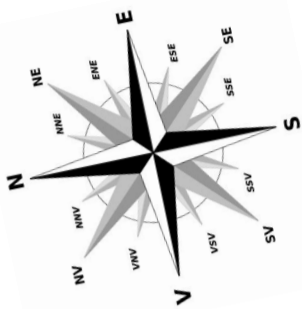


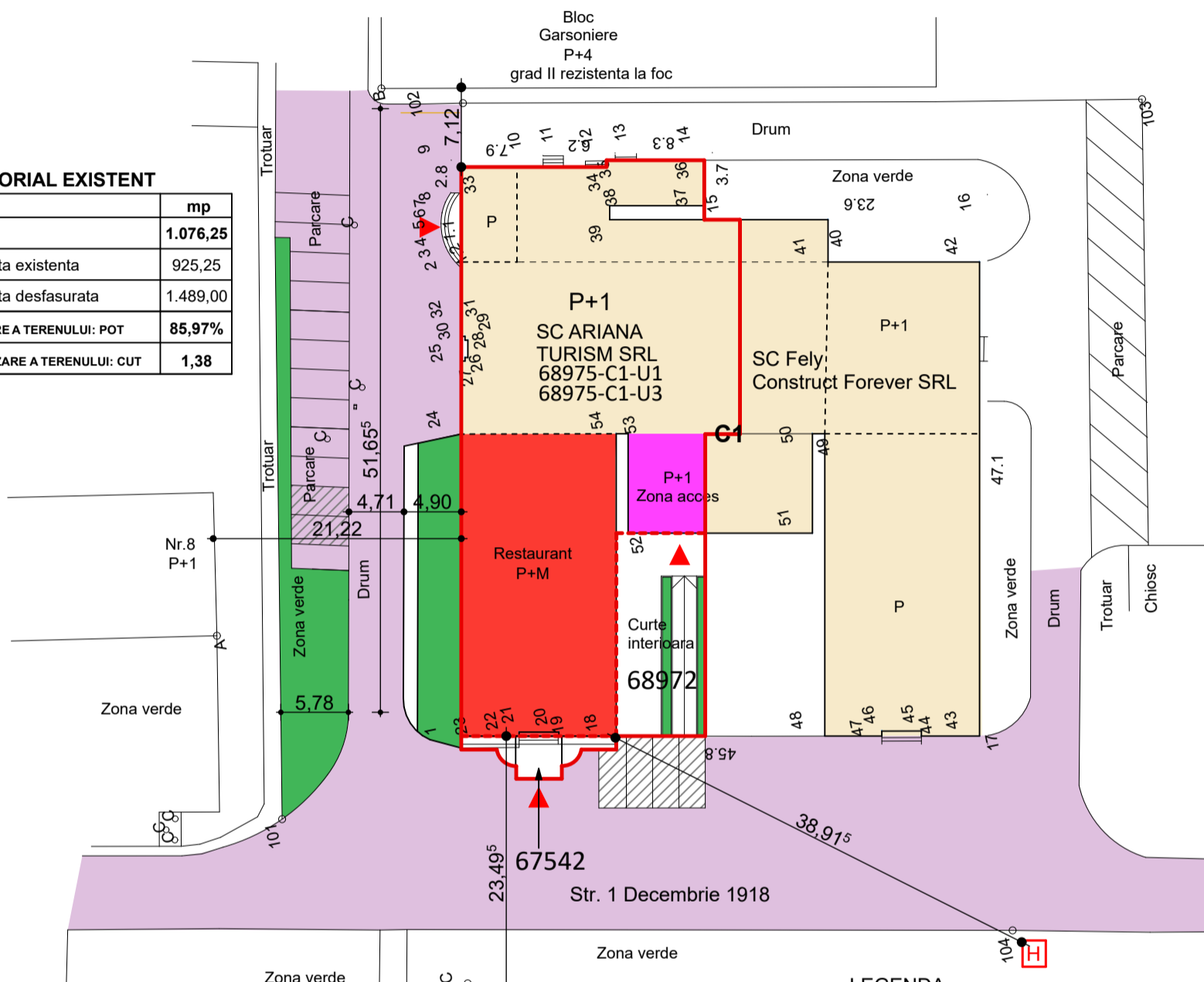
P.U.D. - REGLEMENTARI URBANISTICE

SCARA 1:500



BILANT TERITORIAL EXISTENT

	mp
Suprafata teren:	1.076,25
Suprafata construita existenta	925,25
Suprafata construita desfasurata	1.489,00
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI: POT	85,97%
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI: CUT	1,38



BILANT TERITORIAL PROPUS

	mp
Suprafata teren:	1.076,25
Suprafata construita existenta	925,25
Suprafata construita desfasurata	1.835,55
PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI: POT	85,97%
COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI: CUT	1,71

BENEFICIAR: S.C. Ariana Turism S.R.L.
PROPRIETAR TEREN: S.C. Ariana Turism S.R.L.
ADRESA: Hunedoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 6, jud. Hunedoara
 C.F. nr. 68975-C1-U1, nr. topo./cad. 68975-C1-U1 cu SCD=1.489,00mp
 C.F. nr. 68975-C1-U3, nr. topo./cad. 68975-C1-U3 cu SCD=1.177,00mp
 C.F. nr. 68972, nr. topo./cad. 68972 cu S=132,00mp
 C.F. nr. 67542, nr. topo./cad. 67542 cu S=19,00mp

LEGENDA

- Cladire existenta
- Limita de proprietate SC Ariana Turism
- H - Hidrant exterior existent
- Mansardare partiala cladire si amenajare holuri acces existente
- Hol existent parter P+E ce urmeaza a fi amenajat pentru acces mansarda
- zone verzi
- alee carosabila
- teren inchiriat in vederea amenajarii zona parcare
- accese pietonale

Intocmit:

TABLOULARIILOR PROPUS

SC TOTAL TEREN: 1.076,25mp
proprietate SC Ariana Turism SRL (C1-U1 + C1-U3)
 Sparter=Sconstruit = 925,25 mp
 Set1 = 563,75 mp
Sparter+Set1=1.489,00mp =CF68975-C1-U1

 Smansarda propusa = 346,55 mp
 Stotal etaj = 910,30 mp
Scd propus = 1835,55 mp
 Locuri de parcare asigurate 10loc

				Arh. Hamos Emilia
Verificator/ expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / expertiza pumar / data
				Beneficiar: S.C. ARIANA TURISM S.R.L.
				PROIECT SIMBOL: 618
				jud. Hunedoara, comuna Telicuci Inferior, sat Cincis-Cerna, zona Casa Alba
	NUMELE	SEMNAȚURA	SCARA:	Titlu proiect: REALIZARE SPATII CAZARE
ȘEF PROIECT	arh.Emilia Hamos		1:500	PRIN MANSARDARE PARTIALA CLADIRE
PROIECTAT	arh.Emilia Hamos		DATA:	jud. Hunedoara, localitate Hunedoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 6
DESENAT	Mihai Rares Calmutchi		2019	Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE
				FAZA: P.U.D.
				PLANȘA: A2