



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C.
Nr. 827/26.10.2018

Certificat seria M.
Nr. 393/26.10.2018

Certificat seria S.
Nr. 256/26.10.2018

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării: 31.01.2023

Nr. **10112** /31.01.2023

Anunț public privind consultarea propunerii preliminare a Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism elaborate pentru realizarea obiectivului „Construire depozite en-gros și en-detail cu vânzare ” bulevardul Traian f.n.

În conformitate cu prevederile H.C.L nr. 158/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra etapei elaborării propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic faza P.U.Z și R.L.U pentru realizarea obiectivului „Construire depozite en-gros și en-detail cu vânzare ” bulevardul Traian f.n.. Parcela care face obiectul P.U.Z. se află în intravilanul municipiului Hunedoara proprietate privata S.C. T&O PRODCOM S.R.L., înscrisă în CF nr. 62084 Hunedoara, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 5368 mp.

Publicăm azi 31.01.2023 pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa www.primariahunedoara.ro, secțiunea Informații de interes public, subsecțiunea Informarea și consultarea publicului PUZ,PUD și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale imobilului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA

data anunțului: 31.01.2023

CONSULTARE ASUPRA PROPUNERII PRELIMINARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM

Etapa a II-a

Denumire: P.U.Z. - Plan Urbanistic Zonal și R.L.U. pentru realizarea obiectivului „Construire depozite en-gros și en-detail cu vânzare ” bulevardul Traian f.n.

Beneficiar: S.C. T&O PRODCOM S.R.L.

Proiectant: S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

Șef proiect: arhitect Oliviu Marius Pop

PROPUNERE:

Se propune construirea a doua depozite in doua etape, cu regim de inaltime parte, cu functiunea specifica de desfacere a produselor in regim en gros si en detail cu vanzare.

Parcela care face obiectul P.U.Z. se află în intravilanul municipiului Hunedoara proprietate privata S.C. T&O PRODCOM S.R.L., înscrisă în CF nr. 62084 Hunedoara, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 5368 mp. Imobilul studiat este situat în intravilanul localității Hunedoara, B-dul Traian f.n., având următoarele vecinătăți: la nord CFR și OMV, la est domeniul public b-dul Traian, la sud spatiu comercial, la vest CFR.

Total zonă studiată: 5368 mp

Accesul pe parcela este asigurat din b-dul Traian.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26 (fosta clădire B.R.D), la Serviciul Informații pentru cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local în perioada 31.01.2023-13.02.2023, între orele 8.00-13.00.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA - consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada 31.01.2023-13.02.2023, la sediul Primăriei municipiului Hunedoara , b-dul Libertății, nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local sau camera 44, Biroul Urbanism, zilnic între orele 08.00-13.00 și pe site-ul primăriei la adresa www.primariahunedoara.ro (în cazul în care, până la data menționată, nu vom primi punctul dumneavoastră de vedere, în conformitate cu prevederile legale, vom consemna că nu aveți propuneri și observații asupra planului urbanistic zonal supus consultării).

Dezbaterea publica va avea loc la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, Biroul Urbanism, b-dul Libertatii nr.17, cam. 44 in data de 06.02.2023 ora 10:00.

Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.Z.-ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Moise Iulica Dorina - șef Biroul Urbanism, Hunedoara, b-dul Libertății nr. 17, camera 44, telefon 0254/716322 int.315.

Serviciul informații pentru
Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local
Șef serviciu Toma Valerica

Arhitect Sef,
Mircea Radu Hanga

Birou Urbanism
Șef birou Moise Iulica Dorina

Întocmit, Popa Cristina Marinela