



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C,
Nr. 1015/26.11.2021



Certificat seria M,
Nr. 486/26.11.2021



Certificat seria S
Nr. 321/26.11.2021

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării:03.03.2022

Nr. 18095/ 03.03.2022

**Anunț public privind consultarea propunerii preliminare a Planului Urbanistic Zonal
faza P.U.Z. și R.L.U elaborate pentru GRADINA DE VARA, strada Stufit nr. 9B,
municipiul Hunedoara, județul Hunedoara
etapa a II-a**

În conformitate cu prevederile H.C.L nr. 158/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra etapei elaborării propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic faza P.U.Z și R.L.U pentru „**Gradina de vara**” strada Stufit nr. 9B.

Parcelele de teren care fac obiectul P.U.Z. se afla în intravilanul municipiului Hunedoara, proprietate privata a societatii Agat Prodex SRL si PROJECTS INSPIRE S.R.L conform Contractelor de împrumut de folosință-comodat nr.1 si 2/21.04.2021 încheiat între PROJECTS INSPIRE S.R.L si Agat Prodex SRL.

Publicăm azi **03.03.2022** pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa www.primariahunedoara.ro, secțiunea Informații de interes public, subsecțiunea Informarea și consultarea publicului PUZ,PUD și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale imobilului, conform tabelului următor:

<p>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA data anunțului: 03.03.2022</p> <p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERII PRELIMINARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL FAZA P.U.Z. și R.L.U. Etapa a II-a</p> <p>Denumire: P.U.Z. - Plan Urbanistic Zonal și R.L.U. pentru Gradina de vara ,municipiul Hunedoara. Beneficiar: PROJECTS INSPIRE S.R.L Proiectant: SC Arhe Tip Studio S.R.L., <i>aleea Crizantemelor, bl. M2, et.8, ap.53, mun. Deva,jud. Hunedoara</i></p> <p>Sef proiect Registrul Urbanștilor din România Arh. Urb.Anca Botezan</p>	<p>PROPUNERE:</p> <p>Prin Planul Urbanistic Zonal se propune realizarea unei zone de acord si servicii. Inițiatorul dorește reglementarea zonei in vederea construirii unor clădiri de tip urban si funcțiuni de acord, camping, evenimente, piscine, terenuri sportive, cazare, alimentație publica si comerț. Parcelele de teren se afla in intravilanul localității Hunedoara, pe strada Stufit nr. 9 B si bulevardul Traian nr. 17A cu următoarele vecinătăți: in partea Sudica se găsesc terenuri proprietate privata a unor persoane fizice si juridice, la Nord proprietate privata, la Est proprietate privata, la Vest se găsește un drum proprietatea SC Arcelor Mittal SA ,avand CF 69967 Hunedoara pe care este notat dreptul de servitute in favoarea societății Agat Prodex SRL.(CF 70719).</p>
--	--

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26 (fosta clădire B.R.D), la Serviciul Informații pentru cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local în perioada 03.03.2022 – 14.03.2022, între orele 8.00-13.00.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA - consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada 03.03.2022 – 14.03.2022, la sediul Primăriei municipiului Hunedoara , b-dul Libertății, nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice,Monitorul Oficial Local sau camera 44, Biroul Urbanism, zilnic între orele 08.00-13.00 și pe site-ul primăriei la adresa www.primariahunedoara.ro (în cazul în care, până la data menționată, nu vom primi punctul dumneavoastră de vedere, în conformitate cu prevederile legale, vom consemna că nu aveți propuneri și observații asupra planului urbanistic zonal supus consultării).

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE ÎN LIMITA LOCURILOR DISPONIBILE (maximum 15 persoane) CU RESPECTAREA MASURILOR IMPUSE DE COVID -19, LA PREZENTAREA ȘI DEZBATAREA PROPUNERILOR PLANULUI ASTFEL: **dezbateră publică va avea loc in sala de sedință a Sitalui Industrial al municipiului Hunedoara, situat in municipiul Hunedoara, strada Furnalelor, nr. 2B, județul Hunedoara, în data de 09.03.2022 ora 10,00.**

Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.Z.-ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara.

Persoana responsabilă cu informare și consultarea publicului: Moise Iulica Dorina - șef Biroul Urbanism, Hunedoara, b-dul Libertății nr. 17, camera 44, telefon 0254/716322 int.315.

**Serviciul informații pentru
Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local**
Șef serviciu Toma Valerica

Birou Urbanism
Șef birou Moise Iulica Dorina

Întocmit, Dumitrescu Simona Elena