



ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
HUNEDOARA



Certificat seria C,
Nr. 827/26.10.2018



Certificat seria M,
Nr. 393/26.10.2018



Certificat seria S,
Nr. 256/26.10.2018

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării:12.01.2021

Nr. 1866/12.01.2021

Anunț public privind consultarea propunerii preliminare a Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism elaborate pentru realizarea obiectivului „Parcelare teren pentru atribuirea unor suprafețe de teren în vederea construirii de spații comerciale sau de prestări servicii, conform Legii nr. 341/2004”, strada Carpați, f.n., municipiul Hunedoara, județul Hunedoara

În conformitate cu prevederile H.C.L nr. 158/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra etapei elaborării propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic faza P.U.Z și R.L.U pentru realizarea obiectivului „Parcelare teren pentru atribuirea unor suprafețe de teren în vederea construirii de spații comerciale sau de prestări servicii, conform Legii nr. 341/2004”, strada Carpați, f.n., municipiul Hunedoara, județul Hunedoara. Parcela de teren care face obiectul P.U.Z. este înscrisă în CF nr. 72009 Hunedoara, nr. cad. 72009, în suprafață de 2202 mp, se află în intravilanul municipiului Hunedoara, proprietatea Statului Român cu înscrierea provizorie a dreptului de proprietate în favoarea Domeniului Public al Municipiului Hunedoara.

Publicăm azi 12.01.2021 pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa www.primariahunedoara.ro, secțiunea Informații de interes public, subsecțiunea Informarea și consultarea publicului PUZ,PUD și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale imobilului, conform tabelului următor:

<p>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA data anunțului: 12.01.2021</p> <p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERII PRELIMINARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM Etapa a II-a</p> <p>Denumire: P.U.Z. - Plan Urbanistic Zonal și R.L.U. pentru realizarea obiectivului „Parcelare teren pentru atribuirea unor suprafețe de teren în vederea construirii de spații comerciale sau de prestări servicii, conform Legii nr. 341/2004” strada Carpați, f.n., municipiul Hunedoara, județul Hunedoara.</p> <p>Beneficiară: Municipiul Hunedoara</p> <p>Proiectant: Urbanism Birou Individual de Arhitectură Ramona Cotișel Negrean, Sibiu, str. Siretului 20/75. Urbanist : Ramona Cotișel Negrean</p>	<p>PROPUNERE:</p> <p>Propune parcelarea terenului în vederea construirii unor imobile pentru desfășurarea de activități comerciale și/sau de prestări servicii, de către beneficiarii Legii nr. 341/2004. Terenul studiat este situat în intravilanul localității Hunedoara, strada Carpați, f.n, cu următoarele vecinătăți: la nord - teren ce aparține domeniului public al Municipiului Hunedoara, înscris în CF 72007, la est - strada Carpați, la sud - teren ce aparține domeniului public al Municipiului Hunedoara, înscris în CF 72008, iar la vest râul Cerna. Parcela de teren care face obiectul P.U.Z. este înscrisă în CF nr. 72009 Hunedoara, nr. cad. 72009, în suprafață de 2202 mp, se află în intravilanul municipiului Hunedoara, proprietatea Statului Român cu înscrierea provizorie a dreptului de proprietate în favoarea Domeniului Public al Municipiului Hunedoara.</p> <p>Total zonă studiată: 2202 mp</p> <p>Accesul pe parcela se va face din strada Carpați.</p>
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26 (fosta clădire B.R.D), la Serviciul Informații pentru cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local în perioada 12.01.2021-22.01.2021, între orele 8.00-13.00.</p> <p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA - consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada 12.01.2021-22.01.2021, la sediul Primăriei municipiului Hunedoara , b-dul Libertății, nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local sau camera 44, Biroul Urbanism, zilnic între orele 08.00-13.00 și pe site-ul primăriei la adresa www.primariahunedoara.ro (în cazul în care, până la data menționată, nu vom primi punctul dumneavoastră de vedere, în conformitate cu prevederile legale, vom consemna că nu aveți propuneri și observații asupra planului urbanistic zonal supus consultării).</p> <p>Având în vedere situația pentru prevenirea răspândirii COVID -19, suspendăm organizarea și dezbateră publică de la sediul Primăriei pe perioada stării de alertă, urmând ca eventualele observații să le transmiteți pe adresa de e-mail: info@primariahunedoara.ro și/sau fax 0254/716 087.</p> <p>Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z.</p> <p>Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.Z.-ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara.</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Moise Iulica Dorina - șef Biroul Urbanism, Hunedoara, b-dul Libertății nr. 17, camera 44, telefon 0254/716322 int.315.</p>	

**Serviciul informații pentru
Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local**
Șef serviciu Toma Valerica

red. 2ex.

Birou Urbanism
Șef birou Moise Iulica Dorina

Întocmit, Popa Cristina Marinela