



Data publicării: 12.082022

Nr.67022/12.08.2022

**Anunț public privind consultarea propunerii preliminare a Planului Urbanistic Zonal faza P.U.Z. și R.L.U elaborate pentru "Transformare partiala atelier in locuinta si mansardare" strada Serei nr.15, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara**

În conformitate cu prevederile H.C.L nr. 158/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului aducem la cunoștință vecinilor și publicului interesat de a veni cu eventuale observații și sugestii asupra etapei elaborării propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic faza P.U.Z și R.L.U pentru "Transformare partiala atelier in locuinta si mansardare" strada Serei nr.15, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara.

Parcela de teren care face obiectul P.U.Z. este înscrisă în CF nr. 72205 Hunedoara, nr. cad. 72205 în suprafața de 1327 mp, se află în intravilanul municipiului Hunedoara proprietate privată Gîrleanu Marinela, Gîrleanu Angela Mariana și Gîrleanu Petru.

Publicăm azi **12.08.2022** pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro), secțiunea Informații de interes public, subsecțiunea Informarea și consultarea publicului PUZ, PUD și afișăm la sediul primăriei datele de identificare ale imobilului, conform tabelului următor:

<p><b>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA</b> data anunțului: 12.08.2022</p> <p><b>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERII PRELIMINARE A PLANULUI URBANISTIC ZONAL FAZA P.U.Z. și R.L.U. Etapa a II-a</b></p> <p><b>Denumire:</b> P.U.Z. - Plan Urbanistic Zonal și R.L.U. pentru "Transformare partiala atelier in locuinta si mansardare" strada Serei nr.15, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara.</p> <p><b>Initiator:</b> Gîrleanu Marinela</p> <p><b>Proiectant:</b> s.c. Delta Dumar Proiect s.r.l, strada Depozitelor, nr. 2B, municipiul Deva, județul Hunedoara tel 0254210927.</p> <p><b>Șef proiect:</b> arhitect urb. Armasescu Dumitru</p>	<p><b>PROPUNERE:</b></p> <p>Inițiatorul propune împărțirea atelierului în două zone, una rămânând cu funcțiunea de atelier, cealaltă având funcțiunea de locuință. Zona de locuință se dorește a se mansarda.</p> <p>Parcela de teren care face obiectul P.U.Z. este înscrisă în CF nr. 72205 Hunedoara, nr. cad. 72205 în suprafața de 1327 mp, se află în intravilanul municipiului Hunedoara proprietate privată Gîrleanu Marinela, Gîrleanu Angela Mariana și Gîrleanu Petru.</p> <p>Terenul studiat este situat în intravilanul localității Hunedoara, cu următoarele vecinătăți: la N parau, la E cale de acces DJ687A, la S proprietati private, la V proprietati private.</p>
<p><b>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII</b> asupra documentelor expuse/disponibile la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26 (fosta clădire B.R.D), la Serviciul Informații pentru cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local în perioada 12.08.2022-26.08.2022, între orele 8.00-13.00.</p> <p><b>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA</b> - consultarea documentației și formularea sugestiilor ( în scris) în perioada 12.08.2022-26.08.2022 la sediul Primăriei municipiului Hunedoara , b-dul Libertății, nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local sau camera 44, Biroul Urbanism, zilnic între orele 08.00-13.00 și pe site-ul primăriei la adresa <a href="http://www.primariahunedoara.ro">www.primariahunedoara.ro</a> (în cazul în care, până la data menționată, nu vom primi punctul dumneavoastră de vedere, în conformitate cu prevederile legale, vom consemna că nu aveți propuneri și observații asupra planului urbanistic zonal supus consultării).</p> <p><b>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA PREZENTAREA ȘI DEZBATEREA PROPUNERILOR PLANULUI ASTFEL: dezbateră publică va avea loc la sediul Primăriei municipiului Hunedoara, Birou Urbanism, situat în municipiul Hunedoara, bulevardul Libertății nr. 17, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, în data de 22.08.2022 ora 12,00.</b> Observațiile sunt necesare în vederea finalizării elaborării P.U.Z.</p> <p>Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris, în termen de 10 zile de la răspunsul argumentat al inițiatorului P.U.Z.-ului și publicat pe pagina de Internet a Primăriei municipiului Hunedoara.</p> <p>Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Moise Iulica Dorina - șef Biroul Urbanism, Hunedoara, b-dul Libertății nr. 17, camera 44, telefon 0254/716322 int.315.</p>	

Serviciul informații pentru  
Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local  
Șef serviciu Toma Valerica

Birou Urbanism  
Șef birou Moise Iulica Dorina