



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
HUNEDOARA



Certificat seria C,  
Nr. 1015/26.11.2021



Certificat seria M,  
Nr. 486/26.11.2021



Certificat seria S,  
Nr. 321/26.11.2021

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării 01.09.2022

Nr. 72852 /01.09.2022

**ANUNȚ - ETAPA a III-a**

**PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM  
pentru „Desființare construcții înscrise în CF. 72105 Hunedoara și construire Parc Comercial  
Altex, parcare, alei pietonale și carosabile, zone verzi, pilon publicitar, utilități”,  
bulevardul Traian, f.n., municipiul Hunedoara, județul Hunedoara**

**Etapa propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor  
și care se supune procedurii de transparență decizională**

Începând cu data de **01 septembrie 2022** la sediul Primăriei Municipiului Hunedoara (fosta clădire B.R.D.) bulevardul Libertății nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, se poate consulta forma finală a documentației Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism având ca obiect „Desființare construcții înscrise în CF. 72105 Hunedoara și construire Parc Comercial Altex, parcare, alei pietonale și carosabile, zone verzi, pilon publicitar, utilități”, bulevardul Traian, f.n., municipiul Hunedoara, județul Hunedoara.

**Amplasament** : Amplasamentul se afla în intravilanul localității Hunedoara, pe bulevardul Traian, cu următoarele vecinătăți: la Nord strada Ecaterina Varga, la Sud Est bulevardul Traian, la Nord Est proprietate privată Benzinaria Rompetrol și ID 68013, la Sud proprietate privată Dedeman - alee de acces și parcare magazinului, la vest teren proprietate privată. Prin Planul Urbanistic Zonal se propune modificarea funcțiunii zonei de la zona industrială și de depozitare la zona destinată instituțiilor și serviciilor-servicii comerciale, prin realizarea investiției Parc comercial Altex în prima etapă și galerie comercială în etapa a II a .

**Proiectant** : Primavera Design SRL, str. 22 Decembrie nr. 37 municipiul Deva, jud. Hunedoara

Registrul Urbanistilor din România Arh. Urb.Anca Vulcan

**Beneficiar**: COMETEX S.R.L

Documentația Plan Urbanistic Zonal conține avizele solicitate prin certificatul de urbanism 148 din 06.07.2021

Informarea și consultarea publicului în etapa elaborării Planului Urbanistic Zonal se face conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

**Arhitect Sef,**  
Mircea Radu Hanga

**Șef Birou Urbanism,**  
Iulica Dorina Moise

**Serviciul Informații pentru Cetățeni  
și Relații Publice, Monitorul Oficial Local**  
Toma Valerica

**Întocmit,**  
Simona Elena Dumitrescu