



ANUNȚ PUBLIC

Intenție de elaborare Plan Urbanistic Zonal (PUZ): pentru Construire vila turistică și amenajări exterioare

strada Dimitrie Cantemir, fn,municipiul Hunedoara, jud.Hunedoara

S.C FLAVIO INTERNATIONAL SERVICES S.R.L, reprezentată prin Duca Flavius Benjamin, proprietarul terenului situat în intravilanul localității Hunedoara, cu suprafața de 894 mp, înscris în C.F. nr. 77100, aduc la cunoștința publicului intenția de a solicita elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru construire vilă turistică și amenajări exterioare.

Proiectul este realizat de S.C ARCHISTUDIO S.R.L. Terenul este clasificat în categoria de folosință arabil și este situat într-o zonă de locuințe pe str. Dimitrie Cantemir, municipiul Hunedoara, Jud.Hunedoara.

Toți cei interesați sunt invitați să urmărească evoluția proiectului și să transmită eventuale observații sau propuneri privind intenția de elaborare a PUZ în perioada **02.12.2025-15.12.2025**, pe adresa Primăriei municipiului Hunedoara, Bulevardul Libertății nr. 17, e-mail: info@primariahunedoara.ro, telefon: 0254/716 322 int 213, fax: 0254/716 087.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Mircea Radu Hanga, arhitect șef, telefon: 0254/716322 int 213.



Răspunsul la observațiile transmise va fi afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara și pe pagina de internet a instituției: www.primariahunedoara.ro – secțiunea PRIMĂRIA, subsecțiunea Direcții și Servicii, subsecțiunea Urbanism - Informarea și consultarea populației PUZ/ PUD.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobare:

1. Etapa de informare și consultare – realizată prin prezentul anunț în perioada 02.12.2025-15.12.2025.
2. Etapa implicării publicului în elaborarea propunerilor planului urbanistic zonal, informarea publicului cu privire la rezultatele informării și consultării și publicarea observațiilor și sugestiilor publicului și a răspunsului la acestea în termenul prevăzut de lege.
3. Etapa implicării publicului în etapa propunerii finale – în care, în urma parcurgerii tuturor celorlalte opinii, vor fi elaborate variantele finale ale planului, ulterior întocmindu-se un raport al informării și consultării publicului ce va face parte integrantă din documentația de aprobare a PUZ.
4. Etapa monitorizării implementării PUZ.