



19-13725-PMH Primaria Hunedoara 27.02.2019

G. TOPÂRCEANU 3/8

FOND LOCATIV

27.02.2019

d-ua cĂTESC H.

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

31. 12. 2018

- dosar, react
- date as.
- ph. afiare site inst -
proced legat
28.02.2019

NR. CRT.	ELEMENTE DE ACTIV	VALORI (RON - LEI)	NR. CRT.	ELEMENTE DE PASIV	VALORI (RON - LEI)
1.	Sold în casă	189,24	1.	Soldul fondului de ruiment	1255,02
2.	Sold conturi la bănci	33104,31	2.	Soldul fondului pentru repararea și îmbunătățirea proprietății comune ce revine ca obligație legală proprietarilor, persoane fizice sau juridice	
3.	Sume neachitate încă de membrii asociației pentru cheltuielile aferente lunii precedente (cu termen de încasare în luna în care se efectuează verificarea)	12705,71	3.	Soldul sumelor speciale destinate achitării cheltuielilor comune neprevăzute	
4.	Restanțe existente la data verificării, datorate de membrii asociației reprezentând cheltuieli aferente lunilor anterioare	16041,25	4.	Soldul altor fonduri legal constituite	
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		5.	Furnizorii pentru facturi neachitate (livrări, prestații)	7834,48
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate pe membrii asociației (facturile de apă, energie electrică, state de salarii, indemnizații, premii, etc)		6.	Creditori	
7.	Acte de plată pentru cheltuieli aferente fondurilor speciale cu care nu au fost încă diminuate fondurile respective		7.		52942,01
	TOTAL PARTEA I	62031,49		TOTAL PARTEA a II-a	62031,49

PRESEDINTE

ADMINISTRATOR



M1

27.02.2019

DENUMIREA ASOCIAȚIEI

ASOCIAȚIA DE PROP. NR. 57

SEDIUL (ADRESA CORESPONDENTĂ)

STR. TRANDAFIRILOR NR. 12, BL. 25, Sc. A, AP. 2

NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI

58 / 28.10.2002

CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ

4633854

CONT BANCAR

BANCA



19-13789-PMH Primaria Hunedoara 27.02.2019

*d-ua CATEȘC M.
- doar ca nact. date as
ph. afare și înst. proced
legat.
28.02.2019 J.*

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

la data de 31. XII 2018

Partea I

Partea a II-a

Nr crt	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr crt	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	381,59	1.	Sold fond de rulment	—
2.	Sold conturi la bănci	0	2.	Sold fond de reparații	—
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	5655,71	3.	Sold fond sume speciale	—
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	247446,95	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc)	247446,25
5.	Dabitori, alții decât membrii asociației	—	5.	Furnizo i pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc)	—
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc)	—	6.	Creditori diverși	—
7.	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	—	7.		—
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	247446,25	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	247446,25

PREȘEDINTE

[Signature]

CENZOR



ADMINISTRATOR

[Signature]

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale (HG 1588/2007, art.21 alin.3).

27.02.2019

DENUMIREA ASOCIAȚIEI: ASOCIAȚIA DE PROP. NR. 18.
 SEZIUL (ADRESA CORESPONDENȚĂ): STR. TRÂNDĂȚIRILOR NR. 12, BL. 25, SC.A, AP.2.
 NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI: 73/11.11.2002.
 CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ: 4633951
 CONT BANCAR: RO75CECTD.0234 ROM 0033353.
 BANCA:



19-13790-PMH Primaria Hunedoara 27.02.2019

d-ua CATEEM
dozar as react. date as.
ph-afis sike mst - proced legal
28.02.2019 JS

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV
 la data de 31. XII 2018

Partea I

Partea a II-a

Nr crt	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr crt	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	0	1.	Sold fond de rulment	-
2.	Sold conturi la bănci	37,00	2.	Sold fond de reparații	-
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	-	3.	Sold fond sume speciale	-
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	128387,92	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc)	128429,92
5.	Debitori, alții decât membrii asociației	-	5.	Furnizo i pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc)	-
6.	Factele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc)	-	6.	Creditori diverși	-
7.	Facte de plată pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	-	7.		-
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	128429,92	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	128429,92

PREȘEDINTE
[Signature]

CENZOR



ADMINISTRATOR

[Signature]

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în contabilitate și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 31 decembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale (HG 1588/2007, art.21 alin 3).

DENUMIREA ASOCIAȚIEI

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR 19

SEDIUL (ADRESA CORESPONDENȚĂ)

HUNEDOARA; FRĂNDAȘII 12/2

NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI

1/2001

CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ

4633846

CONT BANCAR

RO32250501101234567890033351

BANCA

CSC HUNEDOARA



19-13550-PMH Primaria Hunedoara 27.02.2019

du-a BATESEM - dosar, read de ba pt-afisare site inst. proced legal 28.02.2019 J.

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

la data de 31-12-2018.

Partea I

Partea a II-a

Nr crt	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr crt	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	1284,87	1.	Sold fond de rulment	-
2.	Sold conturi la bănci	17830,51	2.	Sold fond de reparații	-
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	301,20	3.	Sold fond sume speciale	-
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	163058,31	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc)	-3390,64
5.	Debitori, alții decât membrii asociației	-	5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc)	-186177,06
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc)	-191,06 -3034,79 -9058,00	6.	Creditori diverși	-
7.	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	-	7.		-
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	189758,78	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	189758,78

IRANI GEORGHE
PREȘEDINTE



ALBU MARIA
ADMINISTRATOR

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale (HG 1588/2007, art.21 alin.3).



19-13249-PMH Primaria Hunedoara 26.02.2019

ASOCIATIA DE PROPRIETARI UNIVERS 33&34
Loc. Hunedoara, str. Mioritei nr.1, jud. Hunedoara

*al-ua CATESEM-
-dozar cu act. date inst-
-proced legato pb. afis site
28.02.2019*

FOND LOCALIV

26.02.2019

**SITUAȚIA
SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI PASIV
31 decembrie 2018**

Nr. crt.	Elemente de activ	Valori	Nr. crt.	Elemente de pasiv	Valori
1	Sold în casă	80.00	1	Sold fond de rulment	
2	Sold conturi la bănci		2	Sold fond de reparații	
3	Sume neachitate de proprietari pentru luna curentă	6442.90	3	Sold fond sume speciale	
4	Restanțe existente la data întocmirii prezentei situații	29672.62	4	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative)	1334.28
5	Debitori, alții decât membrii asociației		5	Debite furnizori	34861.24
6	Sume nerepartizate în liste		6	Creditori diverși	
	TOTAL PARTEA I	36195.52		TOTAL PARTEA a II a	36195.52

PRESEDINTE

[Signature]



ÎNTOCMIT

[Signature]

CENZOR



19-13248-PMH Primaria Hunedoara 26.02.2019

ASOCIATIA DE PROPRIETARI **DACIA 38.D**
Loc. Hunedoara, B-dul. Dacia nr.24, jud. Hunedoara

FOND LOCATIV

26.02.2019

*d-ua CATESEM.
- dosar as act. date inst.
- proced legate pt. af's site
28.02.2019 J.*

SITUAȚIA

SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI PASIV

31 decembrie 2018

Nr. crt.	Elemente de activ	Valori	Nr. crt.	Elemente de pasiv	Valori
1	Sold în casă	54.00	1	Sold fond de rulment	0.00
2	Sold conturi la bănci	9808.50	2	Sold fond de reparații	9808.50
3	Sume neachitate de proprietari pentru luna curentă	1406.84	3	Sold fond sume speciale	0.00
4	Restanțe existente la data întocmirii prezentei situații	886.82	4	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative)	47.30
5	Debitori, alții decât membrii asociației	0.00	5	Debite furnizori	1583.92
6	Sume nerepartizate în liste	0.00	6	Creditori diverși	716.44
	TOTAL PARTEA I	12156.16		TOTAL PARTEA a II a	12156.16

PRESEDINTE

ÎNTOCMIT



[Signature]