



19-13247-PMH Primaria Hunedoara 26.02.2019

ASOCIATIA DE PROPRIETARI **NR.47**  
 Loc. Hunedoara, str. Mioritei nr.1, jud. Hunedoara

FOND LOCALITATII

NR. 89 / 25-02-2019

26.02.2019

**SITUAȚIA**  
**SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI PASIV**  
**LA 31.12.2018**

*d-ua CATEC M.  
 doar as ad date inst.  
 proced legate fr.  
 afis site.  
 28.02.2019 ff.*

Nr. crt.	Elemente de activ	Valori	Nr. crt.	Elemente de pasiv	Valori
1	Sold în casă	1327.68	1	Sold fond de rulment	0.00
2	Sold conturi la bănci	8000.00	2	Sold fond de reparații	0.00
3	Sume neachitate de proprietari pentru luna curentă	6419.92	3	Sold fond sume speciale	0.00
4	Restanțe existente la data întocmirii prezentei situații	4445.47	4	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative)	
5	Debitori, alții decât membrii asociației	0.00	5	Debite furnizori	6419.92
6	Sume nerepartizate în liste	0.00	6	Creditori diverși	13773.15
	TOTAL PARTEA I	20193.07		TOTAL PARTEA a II a	20193.07

PRESEDINTE



ADMINISTRATOR

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV\*)  
 (cod 14-6-30/d)

FOND LOCALIV

Partea I-a

LA DATA 31.12.2018.

Partea a II-a

26.02.2019

d-ua ATESC M  
 - doar as. act. date m 8  
 proced legele pb  
 afis site.  
 28.02.2019  
 S

Nr. Crt.	Elemente de activ	Valori (lei)	Nr. Crt.	Elemente de pasiv	Valori(lei)
1	Sold în casă	1261,93	1	Soldul fondului de rulment	
2	Sold conturi la bănci	30,60	2	Soldul fondului pentru repararea și îmbunătățirea proprietății comune ce revine ca obligație legală proprietarilor, persoane fizice sau juridice	9263,06
3	Sume neachitate încă de membrii asociației pentru cheltuielile aferente lunii precedente (cu termen de încasare în luna în care se efectuează verificarea)	4246,42	3	Soldul sumelor speciale destinate achitării cheltuielilor comune neprevăzute	
4	Restanțe existente la data verificării datorate de membrii asociației reprezentând cheltuieli aferente lunilor anterioare	69048,28	4	Soldul altor fonduri legal constituite	
5	Debitori, alții decât membrii asociației		5	Furnizori pentru facturi neachitate (livrări, prestații)	20940,11
6	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate pe membrii asociației (facturile de apă, energie electrică, state de salarii, indemnizații, premii etc.)	16828,89	6	Creditori SACCUB PAIC PISSA	6110,86
7	Acte de plată pentru cheltuieli aferente fondurilor speciale cu care nu au fost încă diminuate fondurile respective		7		
<b>TOTAL PARTEA I - a:</b>		91314,02	<b>TOTAL PARTEA a II-a:</b>		91314,02

14-6-30/d

\*) Modelul se referă la asociațiile de proprietari.

Celelalte persoane juridice fără scop lucrativ vor efectua adaptările corespunzătoare în funcție de specificul activității.

Corelație: total partea I = total partea a II-a.

STEFAN STĂNICĂ  
 Președinte

TRICHOPE MARIA  
 AJ. HIRNISTRIȚE



ASOC. DE PROP. NR. 3 CENTRU PARC

FOND LOCALITATII

ASOCIATA DE PROPRIETARI NR. 3 CENTRU PARC  
C.F. 4635897  
Hunedoara, Str. 22 Decembrie 17  
Jud. Hunedoara

*duacatice M.  
- doar as a ct. date just.  
- proced legat p b ap 3 ste.  
28.02.2019*

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV\*)  
(cod 14-6-30/d)

26.02.2019

Partea I-a

LA DATA DE 31 DECEMBRIE 2018

Partea a II-a

Nr. crt.	Elemente de activ	Valori (lei)	Nr. Crt.	Elemente de pasiv	Valori (lei)
1	Sold în casă	75,62	1	Soldul fondului de rulment	—
2	Sold conturi la bănci	—	2	Soldul fondului pentru repararea și îmbunătățirea proprietății comune ce revine ca obligație legală proprietarilor, persoane fizice sau juridice	—
3	Sume neachitate încă de membrii asociației pentru cheltuielile aferente lunii precedente (cu termen de încasare în luna în care se efectuează verificarea)	145,88	3	Soldul sumelor speciale destinate achitării cheltuielilor comune neprevăzute	—
4	Restanțe existente la data verificării datorate de membrii asociației reprezentând cheltuieli aferente lunilor anterioare	4924,64	4	Soldul altor fonduri legal constituite	—
5	Debitori, alții decât membrii asociației	—	5	Furnizori pentru facturi neachitate (livrări, prestații)	26 267,57
6	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate pe membrii asociației (facturile de apă, energie electrică, state de salarii, indemnizații, premii etc.)	2797,82	6	Creditori	27 299,42
7	Acte de plată pentru cheltuieli aferente fondurilor speciale cu care nu au fost încă diminuate fondurile respective	—	7		
TOTAL PARTEA I - a:		53 566,99	TOTAL PARTEA a II-a:		53 566,99

14-6-30/d

\*) Modelul se referă la asociațiile de proprietari.

Celelalte persoane juridice fără scop lucrativ vor efectua adaptările corespunzătoare în funcție de specificul activității.

Corelație: total partea I = total partea a II-a.



PRESEDINTE  
DOCA VASILE

A-TOR  
CAIONETA MARIA

CEMILIA  
SULAMNA MARIA



## SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV\*)

(cod 14-6-30/d)

26. 02. 2019

artea I-a LA DATA DE 31 DECEMBRIE 2018 Partea a II-a

Nr. crt.	Elemente de activ	Valori (lei)	Nr. Crt.	Elemente de pasiv	Valori (lei)
1	Sold în casă	589,18	1	Soldul fondului de rulment	—
2	Sold conturi la bănci	—	2	Soldul fondului pentru repararea și îmbunătățirea proprietății comune ce revine ca obligație legală proprietarilor, persoane fizice sau juridice	—
3	Sume neachitate încă de membrii asociației pentru cheltuielile aferente lunii precedente (cu termen de încasare în luna în care se efectuează verificarea)	6597,38	3	Soldul sumelor speciale destinate achitării cheltuielilor comune neprevăzute	—
4	Restanțe existente la data verificării datorate de membrii asociației reprezentând cheltuieli aferente lunilor anterioare	65402,05	4	Soldul altor fonduri legal constituite	—
5	Debitori, alții decât membrii asociației	—	5	Furnizori pentru facturi neachitate (livrări, prestații)	53415,26
6	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate pe membrii asociației (facturile de apă, energie electrică, state de salarii, indemnizații, premii etc.)	20173,00	6	Creditori SAUB RATC PISAA	39346,35
7	Acte de plată pentru cheltuieli aferente fondurilor speciale cu care nu au fost încă diminuate fondurile respective	—	7		
TOTAL PARTEA I - a:		92761,61	TOTAL PARTEA a II-a:		92761,61

14-6-30/d

\*) Modelul se referă la asociațiile de proprietari.

Celelalte persoane juridice fără scop lucrativ vor efectua adaptările corespunzătoare în funcție de specificul activității.

Corelație: total partea I = total partea a II-a.



PREȘEDINȚIE  
ACE FLORESCAMBU

A-TON  
CRIDREAN MARIA

19

CEMBON  
SUCAMĂ MARIA





ASOC. SE PROP.

BLOC G1

d-ua CATESEM

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV\*)  
(cod 14-6-30/d)

FOND LOCALIT.

Partea I-a

LA DATA 31.12.2018

Partea a II-a

26.02.2019

Nr. Crt.	Elemente de activ	Valori (lei)	Nr. Crt.	Elemente de pasiv	Valori (lei)
1	Sold în casă	594,59	1	Soldul fondului de rulment	-
2	Sold conturi la bănci	-	2	Soldul fondului pentru repararea și îmbunătățirea proprietății comune ce revine ca obligație legală proprietarilor, persoane fizice sau juridice	-
3	Sume neachitate încă de membrii asociației pentru cheltuielile aferente lunii precedente (cu termen de încasare în luna în care se efectuează verificarea)	2260,94	3	Soldul sumelor speciale destinate achitării cheltuielilor comune neprevăzute	-
4	Restanțe existente la data verificării datorate de membrii asociației reprezentând cheltuieli aferente lunilor anterioare	38192,02	4	Soldul altor fonduri legal constituite	-
5	Debitori, alții decât membrii asociației	-	5	Furnizori pentru facturi neachitate (livrări, prestații)	2891,82
6	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate pe membrii asociației (facturile de apă, energie electrică, state de salarii, indemnizații, premii etc.)	5536,04	6	Creditori SAECMB PISSA RATC	4354,14 43581,70
7	Acte de plată pentru cheltuieli aferente fondurilor speciale cu care nu au fost încă diminuate fondurile respective	-	7		-
<b>TOTAL PARTEA I - a:</b>		46463,52	<b>TOTAL PARTEA a II-a:</b>		46463,52

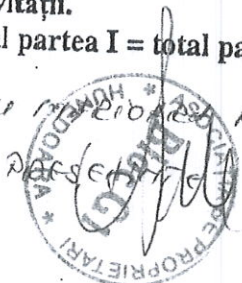
\*) Modelul se referă la asociațiile de proprietari.

Celelalte persoane juridice fără scop lucrativ vor efectua adaptările corespunzătoare în funcție de specificul activității.

Corelație: total partea I = total partea a II-a.

14-6-30/d

MARIBU MEMBRU ASOC. SE PROP.

TIMOFIE MARIA  
ADMINISTRATOR

TIMOFIE MARIA



FOND LOCALIV

26. 02. 2019

Asoc. Prop. C3- HD

MIREA ASOCIAȚIEI

L (ADRESA CORESPONDENȚĂ)

HD-STR. MUREȘULUI nr.2: Bl. C3-ac C.

DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI

31 / 29 / 1998 - nr. Înc. 4 / 4404

L DE IDENTIFICARE FISCALĂ

112 136 24

BANCAR

163 ROP 12 LOF 3468701 / 702 / 703

BANCA TRANSILVANIA

*af-ua ATRESC M.  
- doar asact date, în  
proced legato pt.  
aps site  
28.02.2019*

**SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV**

la data de 31.12.2018

Partea I

Partea a II-a

Nr crt	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr crt	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	3470	1.	Sold fond de rulment	14.193
2.	Sold conturi la bănci	18.674	2.	Sold fond de reparații	18.674
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	8.882	3.	Sold fond sume speciale	0
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	9.261	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc)	2.460
5.	Debitori, alții decât membrii asociației	0	5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc)	1.960
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc)	0	6.	Creditori diverși	0
7.	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	0	7.		0
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	40.287	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	40.287

ROMAN - TRAIAN  
PREȘEDINTE

*[Signature]*

PĂUN - GABRIELA

CENZOR

*[Signature]*

HICULA - LUCREȚIA



*[Signature]*

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale (HG 1588/2007, art.21 alin.3).