



E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.

Strada Pestalozzi Iohan Heinrich, nr. 3-5, TIMISOARA, TIMIS

Telefon/fax: **0256929 / 0372876276**

Nr. **10889716** din **29/07/2022**

Catre

MUNICIPIUL HUNEDOARA, domiciliul/sediul in judetul HUNEDOARA, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul HUNEDOARA, Strada LIBERTATII, nr. 17, bl. - , sc. - , et. - , ap. - .

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. **10889716 / 28/07/2022**, pentru obiectivul **CONSTRUIRE SI DOTARE COMPLEX SPORTIV MICHAEL KLEIN, B-DUL MIHAI VITEAZU, NR. 6 A, MUNICIPIUL HUNEDOARA, JUDETUL HUNEDOARA** cu destinatia **CONSTRUIRE SI DOTARE COMPLEX SPORTIV MICHAEL KLEIN, B-DUL MIHAI VITEAZU, NR. 6 A, MUNICIPIUL HUNEDOARA, JUDETUL HUNEDOARA** situat in judetul HUNEDOARA, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector HUNEDOARA, **Bulevardul Mihai Viteazu, nr. 6-A, bl. - , et. - , ap. - , CF 71353, nr. cad. - .**

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL

Nr. 10889716 / 29/07/2022

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.*
Pentru realizarea obiectivului propus se vor urma pasii prevazuti in contractul de angajament nr. 122002/29.07.2022. Conform contract angajament nr. 122002/29.07.2022, trebuie depusa solicitarea de elaborare a studiului de eliberare amplasament si/sau stabilirea conditiilor de coexistenta in termen de maxim 15 zile.
- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona MT/JT Deva asigura asistenta tehnica suplimentara DA.**
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei MT/JT Deva cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura DA.**
- Distantele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale LEA nu se vor depozita materiale, pamant prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micsoreze gabaritele. Utilajle vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.

- Executantii sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executantii sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.
- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvolta (cu cresterea puterii fata de cea aprobata initial), veti solicita la operatorul de distributie **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.** aviz tehnic de racordare**

*** In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie DA NU

*** Noul obiectiv poate fi racordat la reseaua existenta DA NU

Posibilitatile de racordare pentru puterea specificata in cererea de aviz de amplasament fiind prin: ., aceasta solutie este insa orientativa, urmand ca solutia exacta se stabileasca in cadrul Fisei de solutie sau a Studiului de Solutie, dupa depunerea la Operator a cererii de racordare.

Racordarea la reseaua electrica de interes public presupune urmatoarele etape:

- depunerea de catre viitorul utilizator a cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;
- stabilirea solutiei de racordare la reseaua electrica si emiterea de catre operatorul de retea a avizului tehnic de racordare, sub forma de oferta de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, si pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 si Ordinului ANRE nr. 141/2014.
- incheierea contractului de racordare intre operatorul de retea si utilizator in termenul de valabilitate al ATR;
- incheierea contractului de executie intre operatorul de retea si un executant, realizarea lucrarilor de racordare la reseaua electrica si punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;
- emiterea de catre operatorul de retea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finala a instalatiei de utilizare;

In vederea racordarii la reseaua electrica de distributie, solicitantul trebuie sa prezinte dosarul instalatiei de utilizare

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).
- **Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 172 / 22/07/2022, respectiv pana la data de 22/07/2024.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza **1** planuri de situatie vizate de Zona MT/JT Deva.
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.
Manager UT Hunedoara
Iovescu Codrin Ioan

Verificat
ing. Calin CHIFOR



Intocmit
ing. Dorin GRUITA



Ca urmare a prelungirii valabilitatii Certificatului de Urbanism, se prelungeste valabilitatea Avizului de amplasament pana la

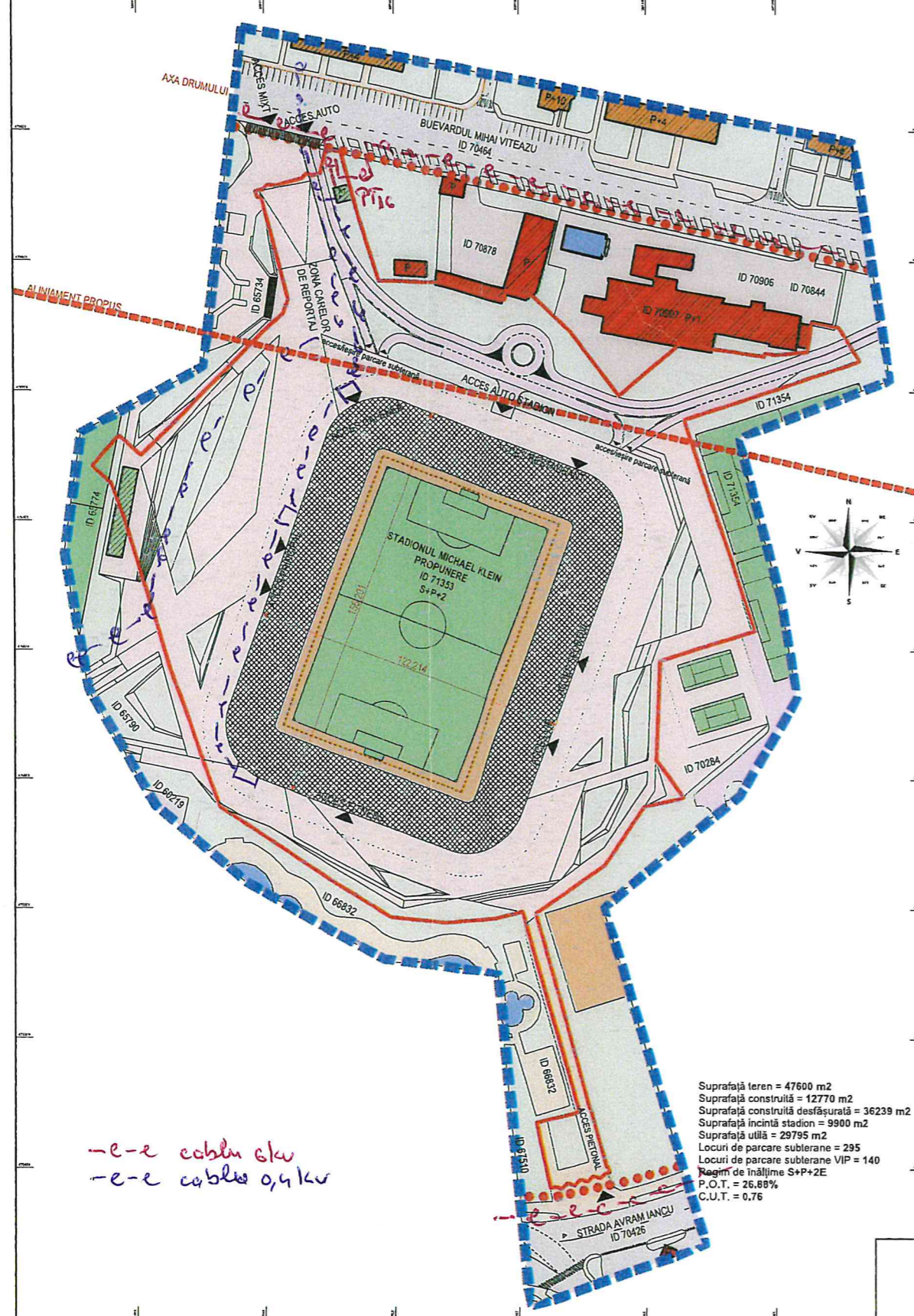
Responsabil _____

* pentru aviz favorabil fara conditii se va inscrie ""Nu este cazul" / pentru aviz favorabil cu conditii se vor inscrie distantele minime de apropiere si incrucisare intre obiectivul propus si retelele electrice (LEA sau LES) existente in zona, in conformitate cu prescriptiile energetice in vigoare.

** daca nu sunt conditii se va inscrie "Nu este cazul"

*** se bifeaza casuta corespunzatoare situatiei, se specifica tipul de bransament propus si intaririle de retea (daca este cazul)

CONSTRUIRE SI DOTARE COMPLEX SPORTIV MICHAEL KLEIN BULEVARDUL MIHAI VITEAZU NR. 6A, MUNICIPIUL HUNEDOARA, JUDEȚUL HUNEDOARA - PLAN DE SITUAȚIE - SCARA 1: 2000



-e-e cablu 6kv
-e-e cablu 0,4kv

Suprafață teren = 47600 m2
Suprafață construită = 12770 m2
Suprafață construită desfășurată = 36239 m2
Suprafață incintă stadion = 9900 m2
Suprafață utilă = 29795 m2
Locuri de parcare subterane = 295
Locuri de parcare subterane VIP = 140
Regim de înălțime S+P+2E
P.O.T. = 26,88%
C.U.T. = 0,76

	nord	est
1	475825.732	337745.505
2	475826.342	337748.624
3	475828.078	337750.377
4	475827.771	337753.743
5	475830.509	337763.955
6	475832.281	337765.777
7	475831.703	337768.258
8	475832.483	337771.291
9	475841.942	337773.358
10	475840.722	337776.999
11	475826.438	337762.823
12	475818.004	337764.958
13	475791.143	337793.334
14	475791.053	337816.488
15	475783.969	337843.204
16	475787.614	337844.148
17	475785.356	337854.422
18	475775.867	337864.684
19	475771.831	337869.000
20	475771.546	337869.220
21	475747.307	337887.928
22	475751.193	337892.543
23	475755.369	337897.502
24	475767.611	337912.041
25	475765.455	337924.761
26	475765.450	337924.792
27	475765.445	337924.824
28	475762.588	337944.377
29	475763.800	337944.553
30	475763.264	337948.294
31	475764.431	337961.610
32	475775.829	337963.204
33	475774.042	337972.669
34	475773.787	337973.711
35	475761.383	337981.708
36	475760.819	337981.953
37	475738.194	337913.432
38	475656.733	337940.348
39	475655.438	337936.162
40	475645.096	337903.707
41	475606.592	337902.340
42	475591.917	337913.013
43	475588.030	337897.683
44	475565.785	337882.056
45	475547.312	337854.984
46	475471.742	337876.444
47	475471.819	337876.719
48	475449.573	337883.146
49	475449.788	337883.567
50	475447.696	337884.335
51	475447.126	337882.537
52	475445.418	337880.675
53	475446.042	337878.013
54	475445.875	337877.299
55	475444.020	337875.495
56	475444.767	337872.954
57	475444.565	337872.154
58	475442.593	337870.385
59	475443.378	337867.838
60	475443.197	337867.043
61	475441.239	337865.165
62	475442.039	337862.630
63	475441.606	337860.819
64	475466.792	337855.282
65	475470.768	337872.202
66	475547.925	337849.708
67	475545.159	337839.315
68	475542.512	337818.444
69	475545.660	337797.457
70	475588.034	337730.645
71	475613.941	337721.285
72	475641.634	337711.142
73	475671.392	337702.553
74	475697.750	337694.476
75	475706.713	337691.253
76	475711.624	337689.604
77	475713.490	337688.790
78	475719.818	337681.684
79	475731.558	337691.873
80	475724.080	337700.456
81	475737.176	337713.610
82	475771.248	337747.831

- LEGENDĂ:**
- LIMITE:**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITA ZONEI CENTRULUI CIVIC
 - LIMITA DE PROPRIETATE COMPLEX SPORTIV MICHAEL KLEIN C.F. 71353, NR. CAD. 71353, PROPRIETATE PUBLICĂ A MUNICIPIULUI HUNEDOARA, S=47600 mp
 - LIMITE DE PROPRIETATE CADASTRALE
 - ALINIAMENT PROPUȘ
 - AXA DRUMULUI - STRADA MIHAI VITEAZU
- CĂI DE COMUNICAȚIE:**
- STRĂZI URBANE EXISTENTE - BULEVARDUL MIHAI VITEAZU, STRADA AVRAM IANCU
 - CIRCULAȚII AUTO PROPUȘE - STRĂZI URBANE DE CATEGORIA a 3-a, PARCĂRI
- FUNCȚIUNI MENȚINUTE ȘI PROPUȘE:**
- CLĂDIRI EXISTENTE CU FUNCȚIUNEA DE LOCUIRE - REGIM MEDIU DE ÎNĂLȚIME
 - CLĂDIRI EXISTENTE CU FUNCȚIUNEA SERVICIILUI/COMERȚ - REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME
 - CONSTRUCȚII EXISTENTE CU FUNCȚIUNEA AGREMENT/SPORT - REGIM MIC DE ÎNĂLȚIME
 - ALEI PIETONALE/TROTUARE EXISTENTE - ÎMBRĂCĂMINTE PAVAJ PREFABRICAT DIN DALE/ASFALT/MOZAIC
 - ZONE VERZI AMENAJATE
 - SUPRAFEȚE SPORTIVE DE JOC - GAZON NATURAL/ARTIFICIAL
 - SUPRAFEȚE SPORTIVE DE JOC EXISTENTE - ZGURĂ
 - INCINTE COMERCIALE/SERVICIILUI AUTO/PIETONALE/DEPOZITARE EXISTENTE - ASFALT/PAVAJ PREFABRICAT
 - PISCINE EXISTENTE - DOMENIUL PRIVAT/COMPLEX DE AGREMENT CORVINA HUNEDOARA
 - CIRCULAȚII PERIMETRALE MIXTE AUTO/PIETONALE AFERENTE STADIONULUI PROPUȘ
 - CONSTRUCȚIE STADION PROPUȘ - REGIM DE ÎNĂLȚIME S+P+2
 - ACCES PROPUȘ

©-distribuție
Banat
Unitatea Operativă MT/JT Deva
Zona MT/JT Deva

Pentru realizarea obiectivului propus, este necesar elaborarea studiului de elaborare amplasament și plan stabilirea condițiilor de coexistență

Ing. CRUȚĂ BORCA Ștef

JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA

ANEXĂ LA
CERTIFICATUL DE URBANISM

nr. 172 din 22.07.2022

Arhitect

INCALZIREA COMERCIALĂ S.R.L.
ILCOR CONSULTING S.R.L.
Strada 1, Dej & unelilor

ORDINUL ARHITECTURII DIN ROMÂNIA
5086
Vlad Dumitru BORCA
Arhitect

<p>PREZENTA DOCUMENTAȚIE ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALĂ A S.C. ILCOR CONSULTING S.R.L. NU VA FI COPYATĂ SAU REPRODUSĂ FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL ACESTEIA</p>	S.C. ILCOR CONSULTING S.R.L. J20/804/07.09.2012 C.U.I. RO 30637391			Beneficiar: MUNICIPIUL HUNEDOARA		Nr. pr. 202/2022
	Specificația	Nume	Semnătura	Scara 1:2000	Titlu proiect:	CONSTRUIRE ȘI DOTARE COMPLEX SPORTIV MICHAEL KLEIN BULEVARDUL MIHAI VITEAZU NR. 6A, MUNICIPIUL HUNEDOARA, JUDEȚUL HUNEDOARA
	Șef proiect	arh. Vlad BORCA			Faza P.U.Z./S.F.	
	Proiectat	arh. Vlad BORCA		Data 2022	Nr. pl. A2	
Desenat	arh. Vlad BORCA					
				Titlu planșă:	PLAN DE SITUAȚIE	