



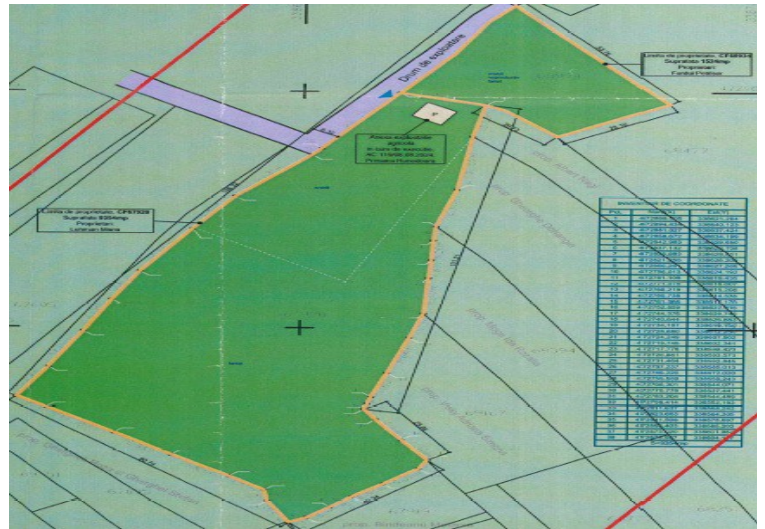
## ANUNȚ PUBLIC Intenție de elaborare Plan Urbanistic Zonal (PUZ):

**”Lotizare în vederea construirii de locuințe”**  
pe teren aflat în extravilanul municipiului Hunedoara, F.N. județul Hunedoara

Se aduce la cunoștința publicului interesat intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal (PUZ) având ca obiect lotizarea unui teren în vederea realizării de locuințe, teren aflat în extravilanul municipiului Hunedoara, în satul Hășdat, înscris în proprietate privată, cu suprafața totală de 10.878 mp.

Pe parcela vizată se găsește o anexă destinată exploatației agricole, lucrare aflată în curs de execuție, conform autorizației de construire nr 119/08.08.2024.

Prin această intervenție urbanistică se urmărește instituirea unei zone de locuire menite să asigure extinderea zonei rezidențiale existente.



Amplasamentul propus este considerat oportun pentru realizarea unei zone de locuire, având potențial pentru crearea unor parcele rezidențiale.

Toți cei interesați sunt invitați să urmărească evoluția proiectului și să transmită eventuale observații sau propuneri privind intenția de elaborare a PUZ în perioada **10.10.2025-03.11.2025**, pe adresa Primăriei municipiului Hunedoara, Bulevardul Libertății nr. 17, e-mail: [info@primariahunedoara.ro](mailto:info@primariahunedoara.ro), telefon: 0254/716 322 int. 213, fax: 0254/716 087.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Mircea Radu Hanga, arhitect șef, telefon: 0254/716322 int. 213.

Răspunsul la observațiile transmise va fi afișat la sediul Primăriei municipiului Hunedoara și pe pagina de internet a instituției: [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro) – secțiunea PRIMĂRIA, subsecțiunea Direcției și Servicii - Urbanism -Informarea și consultarea populației PUZ/ PUD.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobare:

1. Etapa de informare și consultare – realizată prin prezentul anunț în perioada 10.10.2025-03.11.2025
2. Etapa implicării publicului în elaborarea propunerilor planului urbanistic zonal, în perioada 17.12.2025 până la 14.01.2026 prin informarea publicului cu privire la rezultatele informării și consultării și publicarea observațiilor și sugestiilor publicului și a răspunsului la acestea în termenul prevăzut de lege.
3. Etapa implicării publicului în etapa propunerii finale – în care, în urma parcurgerii tuturor celorlalte opinii, vor fi elaborate variantele finale ale planului, ulterior întocmindu-se un raport al informării și consultării publicului ce va face parte integrantă din documentația de aprobare a PUZ.
4. Etapa monitorizării implementării PUZ.