



Sursa apei de calitate
Operator Licențiat A.N.R.S.C



EN ISO 9001:2015
Certificate Reg. No 20 100 102004200
EN ISO 14001:2015
Certificate Reg. No 20 104 92004201
ISO 45001:2018
Certificate Reg. No 20 116 193005736

Nr. O.R.C.: J20/571/25.07.2001
C.I.F.: 14071095. Atribut Fiscal: RO
Cont: RO15BRDE220SV23121912200
B.R.D- Groupe Société Générale S.A. Deva

Tel.: 0254 / 222 345
Fax: 0254 / 206 007
E-mail: clienti@apaprod.ro

Deva, Calea Zarandului, nr. 43, cod 330092, Jud. Hunedoara, România

Nr. 2430 / 09.06.2020

AVIZ TEHNIC DE AMPLASAMENT

in vederea intocmirii Documentatiei P.U.Z

Referitor la solicitarea d-voastra, înregistrată la S.C. Apa Prod S.A. cu nr. 6656 din data de 26.05.2020, însoțita de Documentația Tehnică depusă spre avizare, precizăm că, pentru obiectivul de investiție identificat după cum urmează:

A. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII

1. Denumirea investitiei: *"Întocmire documentație faza P.U.Z. - Lotizare teren în vederea construirii de locuințe individuale, împrejmuire proprietate și branșamente"*
2. Amplasamentul investitiei: Hunedoara, strada Gorunilor, F.N.
3. Beneficiarul investitiei: Opreșoni Daniel
4. Proiect nr. 43/ 2020 întocmit de S.C. Vest Proiect Design S.R.L.
5. Certificat de urbanism nr. 105/ 07.04.2020 pentru *"Întocmire documentație faza P.U.Z., D.T.A.C. - Lotizare teren în vederea construirii de locuințe individuale, împrejmuire proprietate și branșamente"*

Emitem **Aviz tehnic de amplasament**

cu respectarea următoarelor conditii :

B. MODUL DE INDEPLINIRE A CERINTELOR SI CONDITIILOR IMPUSE DE AVIZATOR

- La elaborarea documentatiei " *Întocmire documentație P.U.Z - Lotizare teren în vederea construirii de locuințe individuale, împrejmuire proprietate și branșamente*" pentru care se solicita avizul, se vor respecta prevederile legislatiei in vigoare in ceea ce priveste proiectarea si executia lucrarilor in zonele in care exista infrastructura publica hidro-edilitara - rețele de apa si canalizare, respectiv:
 1. SR 8591-97 - Rețele edilitare subterane-Conditiile de amplasare;
 2. SR 1343-1-2006-Alimentare cu apa , determinarea cantitatilor de apa pentru localitati urbane si rurale;
 3. SR 1846-1-2006 - Canalizare exterioara -Prescriptii de proiectare;
 4. Normativ C 300- 1994 – Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora ;
 5. Normativ pt. verificarea si receptia lucrarilor de instalatii aferente constructiilor,indicativ C56-2002;
 6. STAS 9312 – Subtraversari de cai ferate si drumuri – Prescriptii de proiectare;
 7. HGR 930 /11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica, capitolul VIII, art.30, literele a-e, in ceea ce priveste respectarea zonei de protectie sanitara cu regim sever.

8. LEGEA 224/2015 - legea serviciului public de alimentare cu apa si canalizare ;
9. Ordinul nr. 88 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului - cadru al serviciului de alimentare cu apa și de canalizare

Alte observatii si/sau conditii speciale, la avizul acordat :

- Anexam Plansa nr. 2 - Planul de situatie propus, avizat de Operator, privind solutia tehnica propusa pentru devierea de pe amplasamentul investitiei a retelei de alimentare cu apa din otel, diametru DN 426 mm.
- Nu se vor proiecta/ executa constructii provizorii sau definitive pe traseul retelelor de alimentare cu apa si canalizare existente; se vor respecta distantele minime impuse de SR 8591-97 - Retele edilitare subterane-Conditii de amplasare.
- Prezentul Aviz este valabil un an de la data acordarii si isi pierde valabilitatea in cazul nerespectarii conditiilor impuse.

Director Dezvoltare Programe
Ing. Simona Petrutiu



Sef Departament Investitii
Ing. Parvu Violeta

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Ing. Parvu Violeta.

Responsabil G.I.S
Ing. Georgian Manolache

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Ing. Georgian Manolache.

PLAN DE SITUATIE intravilan
Scara 1:500



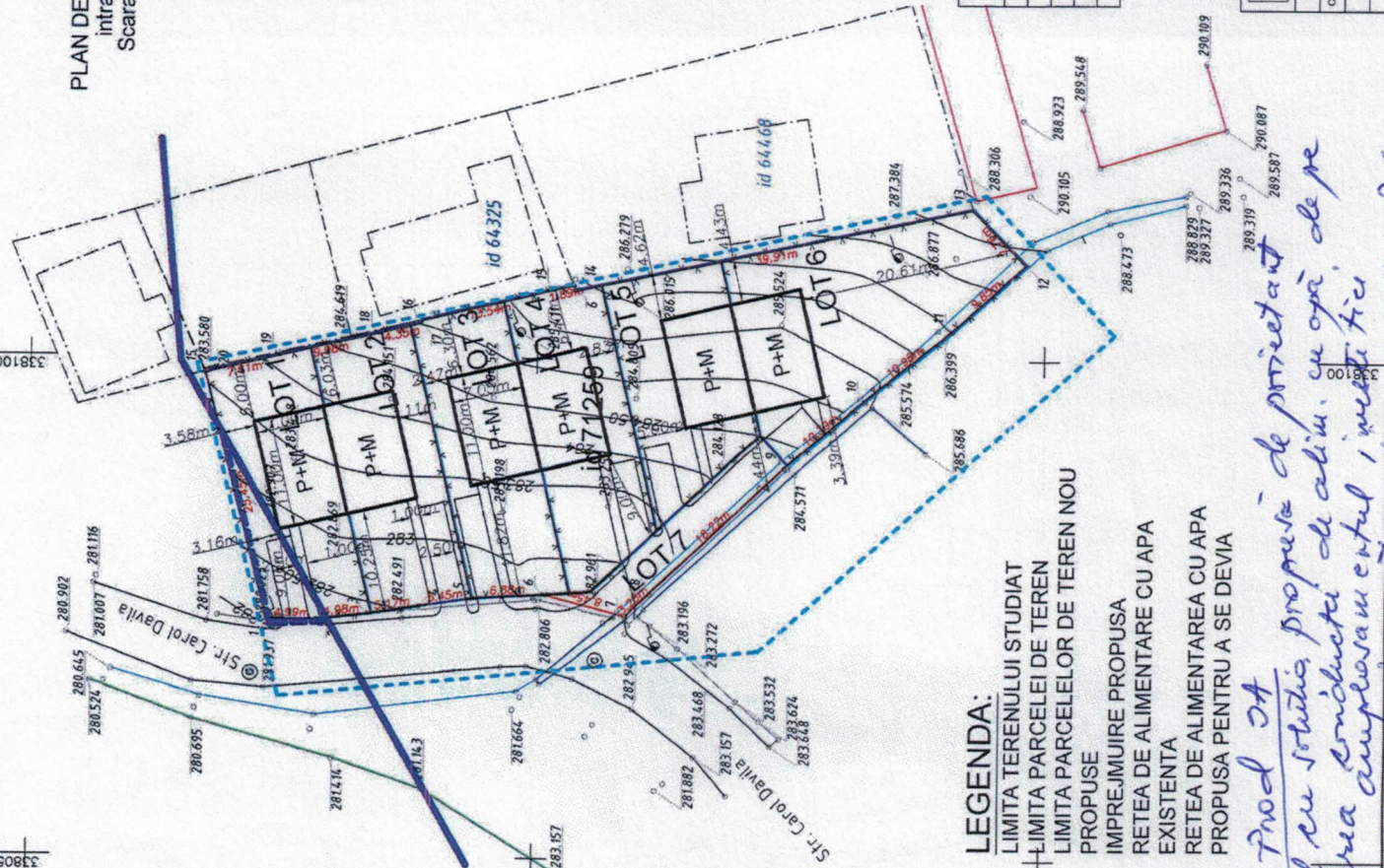
| INVENTAR DE COORDONATE-teren | | | |
|--|------------|--------------------------|--|
| Sistem de proiectie: stereografic 1970 | | | |
| Pct. | E(m) | N(m) | |
| 1 | 338073.707 | 474576.513 | |
| 2 | 338073.741 | 474571.523 | |
| 3 | 338074.345 | 474566.584 | |
| 4 | 338075.126 | 474561.477 | |
| 5 | 338075.961 | 474556.089 | |
| 6 | 338076.396 | 474549.222 | |
| 7 | 338074.265 | 474541.048 | |
| 8 | 338076.526 | 474538.674 | |
| 9 | 338089.094 | 474525.480 | |
| 10 | 338095.919 | 474517.650 | |
| 11 | 338102.853 | 474509.137 | |
| 12 | 338109.503 | 474501.876 | |
| 13 | 338115.091 | 474507.258 | |
| 6 | 338106.806 | 474546.302 | |
| 14 | 338107.360 | 474546.524 | |
| 15 | 338106.864 | 474548.349 | |
| 16 | 338103.703 | 474561.512 | |
| 17 | 338103.428 | 474561.506 | |
| 18 | 338102.440 | 474565.740 | |
| 19 | 338100.150 | 474575.450 | |
| 20 | 338098.355 | 474582.842 | |
| Suprafata totala masurata=1875mp | | Suprafata din act=1875mp | |



BILANT TERITORIAL Pe toata suprafata

| Nr. Crt. | Categoria de folosinta | Existent | | Propus | |
|--------------|----------------------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|
| | | Suprafata | % | Suprafata | % |
| 1. | Constructii | - | - | 462,00 | 24,64 |
| 2. | Alei carosabile, pietonale | - | - | 250,00 | 13,33 |
| 3. | Zone verzi | - | - | 1.163,00 | 62,03 |
| 4. | Teren curti-constructii | 1.875,00 | 100,00 | - | - |
| Total | | 1.875,00 | 100,00 | 1.875,00 | 100,00 |

POT existent = 0,00% propus = 24,64 %
CUT existent = 0,00 propus = 0,492



LEGENDA:

- - - - - LIMITA TERENULUI STUDIAT
- - - - - LIMITA PARCELEI DE TEREN
- - - - - LIMITA PARCELELOR DE TEREN NOU
- - - - - PROPUS
- - - - - IMPREJUMIRE PROPUSA
- - - - - RETEA DE ALIMENTARE CU APA
- - - - - EXISTENTA
- - - - - RETEA DE ALIMENTAREA CU APA
- - - - - PROPUSA PENTRU A SE DEVA

SC Apa Prod SA
Ac acord cu solutia propusa de proiectant
pe acord cu solutia propusa de alim. cu opti de pe
st. dev. rea conductei de alim. i instalati
09.06.2020
Det. Sep. Inveliti: Ing. Violeta Patru

| | | | |
|---------------------------------|--------------------------|------------------------------------|---|
| S.C. VEST PROJECT DESIGN S.R.L. | | Beneficiar: OPRISONI DANIEL | |
| SPECIALITATE | NUME | Scara: | Titlu proiect: |
| COORDONATOR RUR | ing. ARMADESCU DUMITRU | 1:500 | LOTZARE TEREN IN VEZEBEA CONSTRUIRII DE LOCUINTE |
| PROIECTANT | ing. ARMADESCU DUMITRU | Data: | INDIVIDUALE, IMPREJUMIRE PROPRIETATE SI BRANSAMENTE |
| DESEANAT | des. ing. COSTAN EMANUEL | 2020 | |
| | | PLAN DE SITUATIE PROPUS | |
| | | Proiect nr: 43/2020 | |
| | | Faza: P.U.Z | |
| | | Planşa nr. 2 | |