



E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.
Strada Pestalozzi, nr. 3-5, TIMISOARA, TIMIS
Telefon/fax: 0256929 / 0372876276

Nr. 09130494 din 07/12/2021

Catre

PROJECTS INSPIRE S.R.L., domiciliul/sediul in judetul **HUNEDOARA**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **HUNEDOARA**, **Strada Stufit, nr. 9-B, bl. - , sc. - , et. - , ap. - .**

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. **09130494 / 15/11/2021**, pentru obiectivul **GRADINA DE VARA** cu destinatia **GRADINA DE VARA** situat in judetul **HUNEDOARA**, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector **HUNEDOARA**, **Strada Stufit, nr. 9-B 70719 CF, bl. - , et. - , ap. - , CF 70719 si 68496, nr. cad. - .**

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL

Nr. 09130494 / 07/12/2021

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.*
In apropiere exista LES de MT. Se va respecta NTE 007/08/00. La inceperea lucrarilor se va solicita delegat din partea FEM HUNEDOARA pentru predarea amplasamentului.
- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona MT/JT Deva asigura asistenta tehnica suplimentara DA.**
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei MT/JT Deva cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura DA**
- Distanțele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale LEA nu se vor depozita materiale, pamant prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micșoreze gabaritele. Utilajele vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.
- Executantii sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executantii sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.

- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvolta (cu cresterea puterii fata de cea aprobata initial), veti solicita la operatorul de distributie **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.** aviz tehnic de racordare**

*** In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie DA NU

*** Noul obiectiv poate fi racordat la reseaua existenta DA NU

Posibilitatile de racordare pentru puterea specificata in cererea de aviz de amplasament fiind prin: ., aceasta solutie este insa orientativa, urmand ca solutia exacta se stabileasca in cadrul Fisei de solutie sau a Studiului de Solutie, dupa depunerea la Operator a cererii de racordare.

Racordarea la reseaua electrica de interes public presupune urmatoarele etape:

- depunerea de catre viitorul utilizator a cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;
- stabilirea solutiei de racordare la reseaua electrica si emiterea de catre operatorul de retea a avizului tehnic de racordare, sub forma de oferta de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, si pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 si Ordinului ANRE nr. 141/2014.
- incheierea contractului de racordare intre operatorul de retea si utilizator in termenul de valabilitate al ATR;
- incheierea contractului de executie intre operatorul de retea si un executant, realizarea lucrarilor de racordare la reseaua electrica si punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;
- emiterea de catre operatorul de retea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finala a instalatiei de utilizare;

In vederea racordarii la reseaua electrica de distributie, solicitantul trebuie sa prezinte dosarul instalatiei de utilizare

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).
- **Prezentul avizul este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 115 / 04/06/2021, respectiv pana la data de 04/06/2023.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza 1 planuri de situatie vizate de Zona MT/JT Deva.
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil E-DISTRIBUTIE BANAT S.A.

Ing. Sef ZONA MT/JT Deva

Jurca MANAGER



Verificat
ing. Calin CHIFOR

Intocmit
ing. Dorin GRUITA

LIMITA DE PROPRIETATE,
CF 68496, suprafata 3155 mp,
proprietar S.C. AGAT PRODEX S.R.L.,
teren cu uz de folosinta prin contract de
comodat pentru
S.C. PROJECTS INSPIRE S.R.L.



E-distributie 392
Banat
Unitatea Operativă MT/JT Dava
69599, zona MT/JT Dava

AVIZ FAVORABIL
Nr. 09130/194/07.12.2019
cu respectarea conditiilor
prevazute

Ing. GRUIȚĂ DORIN

OFICIUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
993
ANCA
BOTEZAN
Arhitect

CF 69967,
suprafata 1293 mp,
proprietar S.C. ARCELOR
MITTAL S.A., teren cu
servitute de trecere pentru
C.F. 70719

LIMITA DE PROPRIETATE,
CF 70719, suprafata 6229 mp,
proprietar S.C. AGAT PRODEX
S.R.L., teren cu uz de folosinta
prin contract de comodat
pentru
S.C. PROJECTS INSPIRE S.R.L.

INDICI TEREN	existent	propus
Suprafata teren	9384 mp	9384 mp
Suprafata construita	443 mp	941.50 mp
Suprafata construita desfasurata	443 mp	941.50 mp
	P.O.T. = 4.72%	P.O.T. = 10.03%
	C.U.T. = 0.47	C.U.T. = 0.1

LEGENDA

- Limita zona studziata
- Limita de proprietate
- Imprejmuire propusa
- Accese
- Constructii existente
- Circulatii carosabile
- Spatiu verde
- Constructii propuse
- Circulatii pietonale propuse in incinta

JUDETUL HUNEDOARA
ADMINISTRATIA MUNICIPIULUI
HUNEDOARA
ANCA
BOTEZAN
CERTIFICATUL DE URBANISM
nr. 115 din 05.12.2019

Acest document este proprietatea SC ARHE TIPS STUDIO SRL si nu poate fi folosit, transmis sau reprodus total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa; utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnatura si stampila in original de culoare mare si verde.

<p>0722 543192 CUI 36619626 J30/1074/2016 si Cristofor Balasoiu, nr. 102, etaj ap. 52 man. Dava, jud. Hunedoara</p> <p>SC ARHE TIP STUDIO SRL</p>	VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA/ NR / DATA
	Beneficiar:				
Titlul proiectului:					130/2021
GRADINA DE VARA					Faza:
strada Stufit, nr. 9B, localitatea Hunedoara, judetul Hunedoara					C.U.
specificatie	nume	semnatura			
sef proiect	arh. Anca Botezan		Data:	Scara:	Titlul plansei:
proiectat	arh. Anca Botezan		2019	1:500	PLAN DE SITUATIE PROPUS
proiectat	arh. Ana-Maria Filip				
					Plansa nr. A02

