

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**  
 Carte Funciară Nr. 70023 Hunedoara

Nr. cerere	24834
Ziua	09
Luna	08
Anul	2022

Cod verificare  
 100118037253



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70023	2.538	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25567 / 21/09/2017</b>	
Act Notarial nr. 1769 - Act de dezlipire, din 20/09/2017 emis de Rusu Constantin; Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.745/2014-Dosar.5019/243/2013, din 30/04/2014 emis de Judecatoria Hunedoara; Act Notarial nr. 9 - Incheiere de rectificarea, din 11/10/2017 emis de Rusu Constantin; Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.1238/2014-Dosar.1866/243/2014, din 17/09/2014 emis de Judecatoria Hunedoara;	
B1	A1
Se infiinteaza cartea funciara 70023 a imobilului cu numarul cadastral 70023/Hunedoara, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 62692 inscris in cartea funciara 62692;	
Act Administrativ nr. 663, din 30/11/2011 emis de PRIMARIA HUNEDOARA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	
1) <b>MUNICIPIUL HUNEDOARA, Domeniul Privat</b>	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 62692/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 21445 din 30/11/2011;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

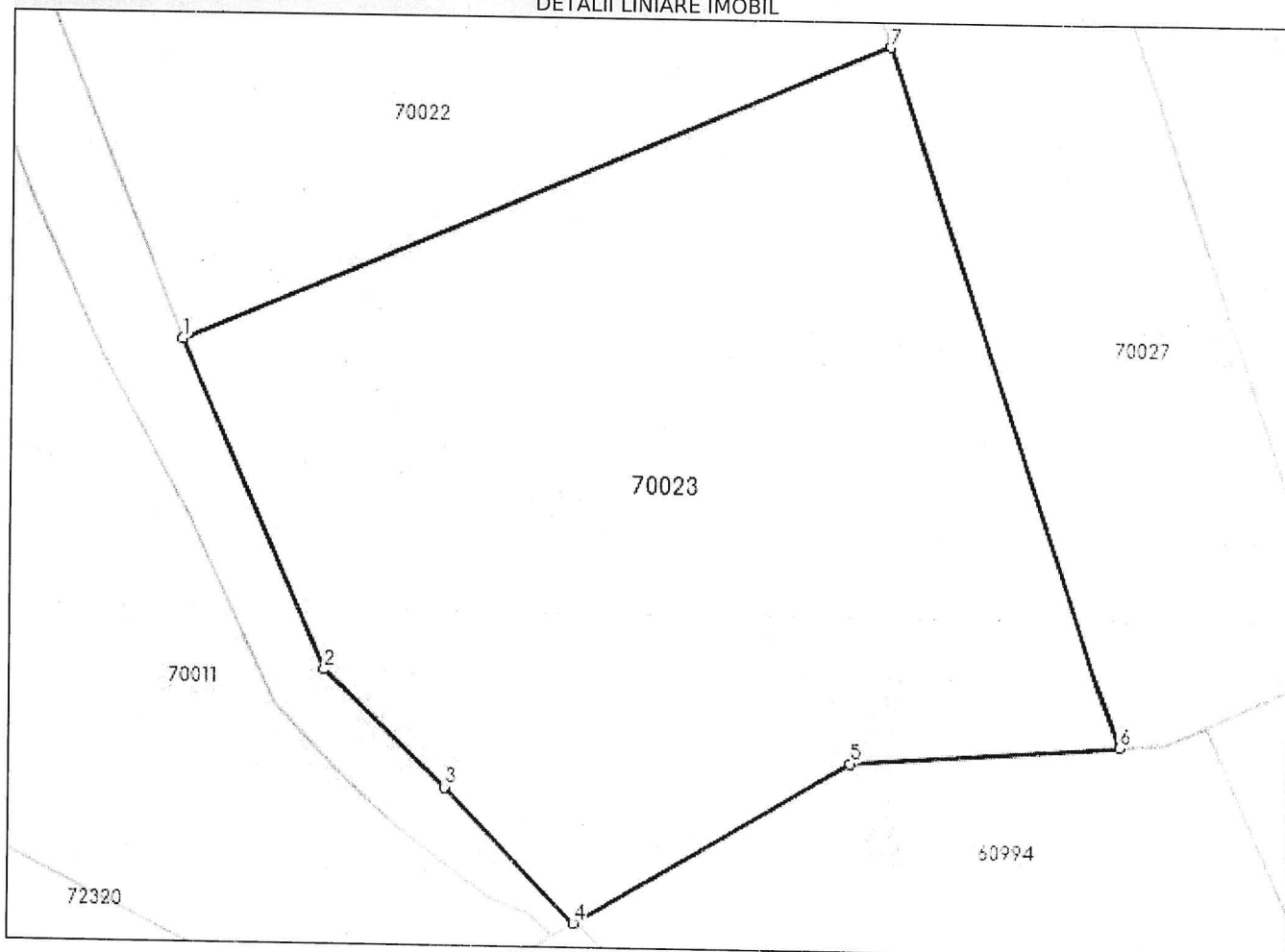
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70023	2.538	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.538	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	26.178
2	3	12.245
3	4	13.654
4	5	23.337
5	6	19.492
6	7	53.553

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	1	55.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	24824	09-08-2022	09-08-2022	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/08/2022, 11:42

COLESNIC TAMARA BERTA  
referent

