



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74954 Hunedoara

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara, SOSEAUA HUNEDOARA SANTUHALM NR.17

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74954	39.270	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30749 / 25/10/2021		
Act Administrativ nr. Adresa nr.30000/398, din 14/09/2004 emis de documentatie de avizare; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU, din 22/10/2021 emis de BOTIS ELENA; Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA 529, din 01/04/2021 emis de TRIBUNALUL HUNEDOARA; Act Administrativ nr. CERTIFICAT CONSTATATOR, din 06/01/2021 emis de ONRC; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 22/10/2021 emis de BOTIS ELENA;		
B1	Se deschide CF nr.74954/UAT Hunedoara in baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a Regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr.cad. 74954/UAT Hunedoara descris in Partea-I-a	A1
29985 / 29/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.3279, din 28/09/2022 emis de Aioanei Viorica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare in baza Legii nr.85/2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IRON RECYCLE SRL, CIF:24182945	A1

C. Partea III. SARCINI .

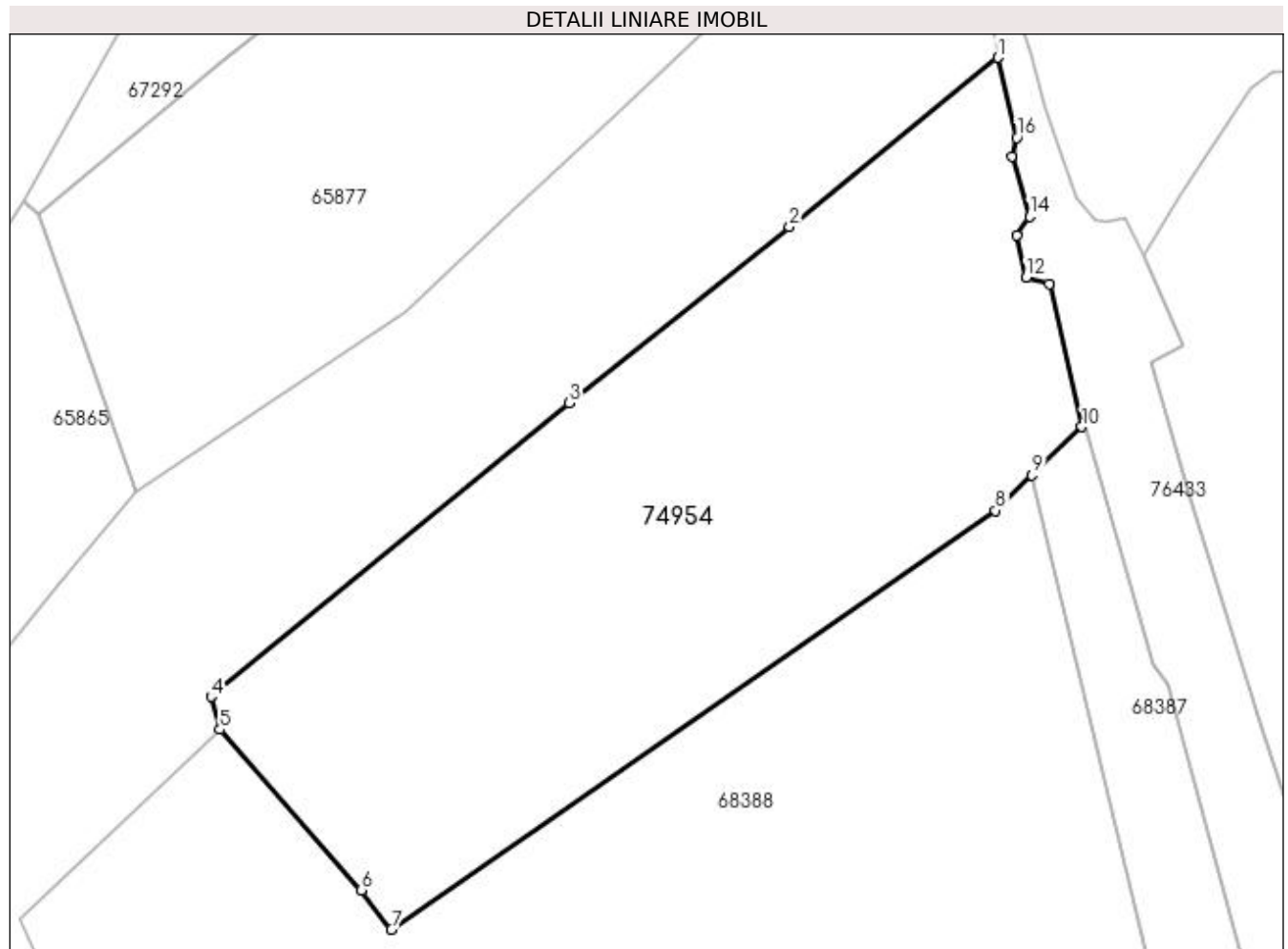
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
74954	39.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	39.270	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	96.318
2	3	101.149
3	4	165.965
4	5	12.238
5	6	76.635
6	7	17.764

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	263.556
8	9	18.197
9	10	24.88
10	11	52.515
11	12	8.7
12	13	15.583
13	14	8.068
14	15	22.556
15	16	6.857
16	1	29.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/08/2023, 09:02