

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 76433 Hunedoara

Cod verificare
100152296150



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76433	45.289	Teren neimprejmuit; Drum DJ687 tronson 5 Pestisu Mare-Hunedoara cuprins între CFR și cad 63084 compus din parte carosabila, trotuare, zone verzi, stalpi iluminat, mobilier stradal

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18749 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. Hotărârea nr.342/2010, din 07/04/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 44929, din 18/05/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA; Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 73/1999, din 28/10/1999 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA CONSILIUL LOCAL; Act Administrativ nr. 634, din 28/08/2002 emis de Comisia speciala pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al municipiului Hunedoara; Inscris Sub Semnatura Privata nr. MEMORIU TEHNIC, din 22/05/2023 emis de Czegu Cosmin-Ioan;		
B1	Se deschide C.F. nr. 76433/UAT Hunedoara în baza prevederilor Legii nr.7/1996 republicată și a regulamentului de recepție și înscriere aprobat prin Anexa la O.D.G. al ANCPI nr.600/2023, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 76433/UAT Hunedoara descris în partea I	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituție, cota actuală 1/1 1) MUNICIPIUL HUNEDOARA , CIF:2127028, Domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

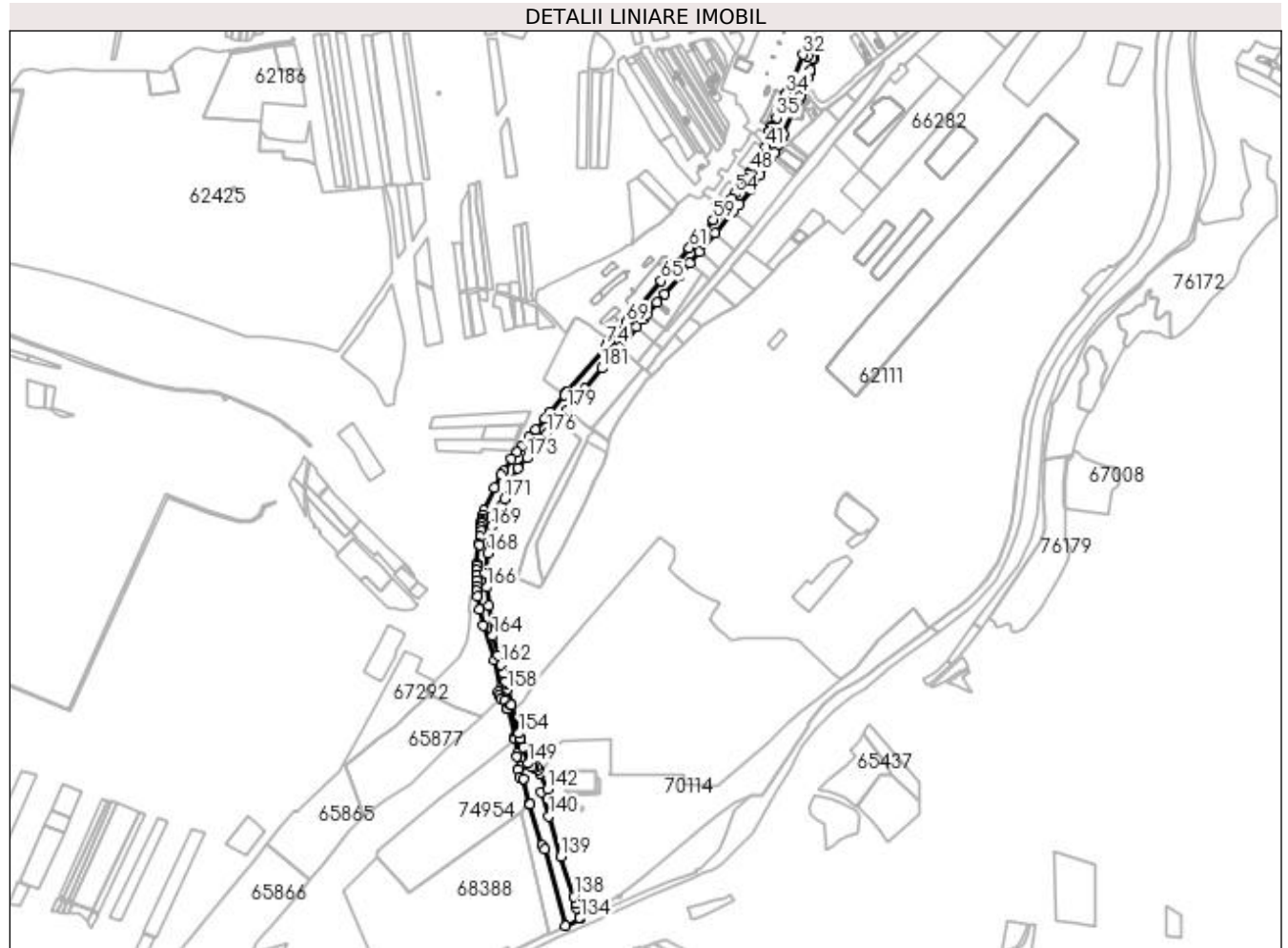
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76433	45.289	Drum DJ687 tronson 5 Pestisu Mare-Hunedoara cuprins între CFR și cad 63084 compus din parte carosabila, trotuare, zone verzi, stalpi iluminat, mobilier stradal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	45.289	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	54.362	2	3	20.826	3	4	12.808
4	5	31.689	5	6	22.678	6	7	47.679
7	8	34.192	8	9	30.293	9	10	50.382
10	11	56.379	11	12	19.78	12	13	36.79
13	14	35.121	14	15	42.39	15	16	13.941
16	17	17.614	17	18	13.886	18	19	3.676
19	20	4.825	20	21	76.465	21	22	9.681

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	0.615	23	24	16.072	24	25	15.448
25	26	7.975	26	27	12.462	27	28	3.976
28	29	24.96	29	30	3.991	30	31	10.0
31	32	9.813	32	33	79.571	33	34	7.542
34	35	52.632	35	36	20.837	36	37	1.9
37	38	8.224	38	39	11.006	39	40	20.557
40	41	9.546	41	42	28.124	42	43	4.927
43	44	6.724	44	45	3.691	45	46	9.444
46	47	4.143	47	48	1.723	48	49	1.822
49	50	3.21	50	51	12.996	51	52	9.792
52	53	12.963	53	54	15.507	54	55	10.32
55	56	10.887	56	57	14.899	57	58	16.751
58	59	14.408	59	60	67.706	60	61	7.936
61	62	40.577	62	63	15.674	63	64	7.53
64	65	24.953	65	66	82.198	66	67	0.899
67	68	19.76	68	69	7.778	69	70	41.95
70	71	7.534	71	72	0.779	72	73	4.453
73	74	6.254	74	75	125.095	75	76	5.936
76	77	2.298	77	78	44.157	78	79	0.05
79	80	17.766	80	81	28.95	81	82	21.209
82	83	23.316	83	84	15.714	84	85	17.065
85	86	29.342	86	87	9.77	87	88	29.241
88	89	50.995	89	90	9.273	90	91	8.487
91	92	4.844	92	93	4.437	93	94	1.99
94	95	7.762	95	96	8.113	96	97	10.811
97	98	15.266	98	99	3.038	99	100	36.558
100	101	5.49	101	102	9.398	102	103	9.83
103	104	9.722	104	105	11.906	105	106	9.348
106	107	11.167	107	108	27.512	108	109	33.486
109	110	74.247	110	111	57.828	111	112	9.861
112	113	8.458	113	114	6.987	114	115	9.595
115	116	15.308	116	117	0.569	117	118	0.752
118	119	0.179	119	120	59.834	120	121	0.198
121	122	3.636	122	123	29.444	123	124	6.857
124	125	22.556	125	126	8.068	126	127	15.583
127	128	8.701	128	129	52.515	129	130	1.681
130	131	87.544	131	132	9.285	132	133	161.694
133	134	33.065	134	135	1.684	135	136	21.586
136	137	8.093	137	138	15.74	138	139	85.143
139	140	86.106	140	141	50.72	141	142	13.435
142	143	35.252	143	144	0.325	144	145	8.789
145	146	6.04	146	147	6.532	147	148	4.431
148	149	10.234	149	150	35.225	150	151	18.511
151	152	0.119	152	153	10.444	153	154	0.212
154	155	59.684	155	156	0.185	156	157	1.011
157	158	32.016	158	159	12.001	159	160	4.602
160	161	17.175	161	162	18.248	162	163	19.403
163	164	41.616	164	165	62.732	165	166	36.865
166	167	28.784	167	168	41.762	168	169	54.174
169	170	45.775	170	171	16.876	171	172	67.497
172	173	27.776	173	174	32.228	174	175	24.964
175	176	7.486	176	177	29.832	177	178	3.235
178	179	30.282	179	180	55.698	180	181	55.202
181	1	54.735						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/08/2023, 09:02