

„PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!”

## Comunicat privind demararea proiectului

### Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale din Municipiul Hunedoara – Etapa 1 – C5-A3.1-41

Municipiul Hunedoara demarează Proiectul de investiție “**Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale din Municipiul Hunedoara – Etapa 1**”- C5-A3.1-41, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, OPERAȚIUNEA A.3: RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE, Titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A3.1/1, runda 1, cu o valoare totală de **20.369.482,80 lei cu TVA**, din care **18.644.180,82 lei cu TVA** reprezentând finanțare nerambursabilă, conform contractului de finanțare nr. 129887/17.11.2022.

Conceptul proiectului “**Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale din Municipiul Hunedoara – Etapa 1**” C5-A3.1-41 are în vedere eficientizarea energetică a opt blocuri de locuințe din municipiul Hunedoara care se află în proprietatea privată a locatarilor, constituiți în asociații de proprietari situate pe: Bl 93 B-dul Corvin, nr. 2; BL 94 B-dul Corvin, nr. 4; BL 96 B-dul Corvin, nr. 8; BL 98 B-dul Corvin, nr. 3; BL 99 B-dul Corvin, nr. 5; BL 100 B-dul Corvin, nr. 7; BL 130 Str. G. Enescu, nr. 9; BL 131 Str. G. Enescu, nr. 6.

**Obiectivul general** preconizat este creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Hunedoara, prin aplicarea unor măsuri de creștere a eficienței energetice în vederea reducerii consumului de energie primară, asigurând totodată îmbunătățirea confortului, sănătății și siguranței locatarilor acestor blocuri – beneficiari direcți ai investiției. Creșterea performanței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Hunedoara se va asigura prin realizarea unor lucrări de intervenție care să determine diminuarea consumurilor energetice pentru încălzirea spațiilor, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, prin limitarea pierderilor de căldură către mediul exterior precum și ameliorarea aspectului urbanistic al clădirii asigurand tranziția catre un fond construit rezilient și verde.

**Obiectivele specifice preconizate** sunt următoarele:

- Reducerea nivelului anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent tone/an CO<sub>2</sub>), în urma investițiilor realizate prin lucrări specifice;
- Reducerea consumului de energie pentru încălzire cu un procente de peste 50 %, în urma investițiilor realizate prin lucrări specifice;
- Creșterea numărului gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie în

Municipiul Hunedoara prin sporirea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale obiect al investiției;

- Creșterea duratei de viață și a valorii spațiilor de locuit existente.

Măsuri de creștere a eficienței energetice a clădirilor cuprind:

- Izolarea termică a fațadei – parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente/ geamului, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă pentru îmbunătățirea performanței energetice a părții vitrate, tâmplărie dotată cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;

- Izolarea termică a fațadei – parte opacă;

- Termo-hidroizolarea terasei (hidroizolarea terasei nu este eligibilă fără termoizolarea acesteia), respectiv termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei, cu sisteme termoizolante;

- Închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor;

- Izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit, a pereților subsolului;

- Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat în spațiile comune;

- Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;

- Instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economia de energie;

- Instalarea, după caz a unor sisteme alternative de producere a energiei electrice: sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse de energie regenerabilă, ca parte a renovării clădirilor.

În urma măsurilor de intervenție efectuate se va obține o reducere minimă a consumului de energie cu cel puțin 50% în comparație cu consumul anual de energie pentru încălzire dinainte de renovare pentru fiecare clădire, lucru care va trebui să asigure o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO<sub>2</sub> de cel puțin 30%.

Proiectul este prevăzut a se derula în perioada de 41 luni de la semnarea contractului de finanțare (14 decembrie 2022 - 14 mai 2026).

**Contact:** Municipiul Hunedoara

B-dul Libertății, nr. 17, Hunedoara, e-mail [proiecte@primariahunedoara.ro](mailto:proiecte@primariahunedoara.ro), telefon +40-254-7166.322

„Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României”

**„PNRR. Finanțat de Uniunea Europeană – Următoarea Generație UE”**

<https://mfe.gov.ro/pnrr/> <https://www.facebook.com/PNRROficial/>