

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara

Adresa BCPI: Hunedoara, Piața Libertății nr. 17, cod postal 331128, județul Hunedoara, Telefon: 0254-71.23.63, Fax: 0254-71.20.75

AVIZ DE ÎNCEPERE A LUCRĂRII
Nr. 1321 / 2021

Către **Czegu Cosmin-Ioan**, în calitate de executant:

Analizând solicitarea dumneavoastră înregistrată la OCPI **HUNEDOARA** cu nr. **26179** din data 15/09/2021, se emite avizul de începere a lucrării de specialitate PUZ

1. Datele principale ale lucrărilor prevăzute a se executa:

- *) Obiectivul lucrării: - elaborare P. U. Z. Grădină de Vară, conform CU 115/04.06.2021
- *) Amplasamentele pentru care se solicită avizul sunt:
 - suprafața totală: 0,94 ha;
 - termenul de execuție: 15.09.2023

2. Documentare: Documentarea a fost realizată prin studiul teritoriului implicat, potrivit planului de încadrare în zonă anexat și a bazei de date a OCPI Hunedoara.

3. Condiții tehnice pentru executarea lucrărilor: 3.1. Lucrările se vor executa în sistem național de coordonate "Stereografic 70". 3.2. Datele geodezice (coordonate, descrieri topografice, planuri), se vor prelua de la O.C.P.I. - Hunedoara sau de la instituții legal abilitate să le dețină. 3.3. Lucrările se vor executa conform prevederilor Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară (cap.V), aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 cu modificările și completările ulterioare, a legislației care reglementează activitatea de urbanism, inclusiv norme, tehnici, proceduri elaborate sau avizate de către ANCPI. 3.4. Executantul va fi o persoană fizică sau juridică autorizată de O.C.P.I./A.N.C.P.I. cel puțin în categoria B. 3.5. Executantul va fi obligat să utilizeze limitele imobilelor înscrise în cartea funciară în baza documentațiilor cadastrale și a planurilor parcelare întocmite conform legilor de restituire a proprietății, recepționate de către oficiul teritorial.

4. Recepția lucrării: 4.1. Recepția lucrărilor se va executa potrivit „Regulamentului de avizare, verificare și recepție a lucrărilor de specialitate din domeniul cadastrului, al geodeziei, al topografiei, al fotogrammetriei și al cartografiei”.

4.2. Recepția se va realiza de către OCPI Hunedoara prin personalul de specialitate.

Inspector
Gheorghe Ovidiu Sabau