



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72009 Hunedoara

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Str Carpati, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72009	2.202	Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21261 / 04/05/2020	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT. 584, din 30/04/2020 emis de Rusu Constantin;	
B1	A1
Se înființează cartea funciara 72009 a imobilului cu numărul cadastral 72009/Hunedoara, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 71458 înscris în cartea funciara 71458;	
Adeverința nr. 11837/147,11387/149/2003 emis de PRIMARIA HUNEDOARA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMAN <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 71458/Hunedoara, înscrisa prin încheierea nr. 36645 din 16/12/2019; pozitie transcrisa din CF 66804/Hunedoara, înscrisa prin încheierea nr. 1462 din 03/04/2003; (provenita din conversia CF 3286/1/ C)</i>	
Act Administrativ nr. HCL.NR.253/2014 SI HOTARAREA NR.268/2014, din 30/09/2014 emis de UL LOCAL MUN. HUNEDOARA;	
B3	A1
Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL HUNEDOARA DOMENIUL PUBLIC, CIF:2127028 <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 71458/Hunedoara, înscrisa prin încheierea nr. 36645 din 16/12/2019; pozitie transcrisa din CF 66804/Hunedoara, înscrisa prin încheierea nr. 30422 din 30/10/2014;</i>	
B4	A1
Imobilul de sub A1 se înscrie provizoriu în favoarea Municipiului Hunedoara Domeniul Public până când inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Hunedoara va fi atestat prin hotărâre de guvern.	
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 71458/Hunedoara, înscrisa prin încheierea nr. 36645 din 16/12/2019; pozitie transcrisa din CF 66804/Hunedoara, înscrisa prin încheierea nr. 30422 din 30/10/2014;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72009	2.202	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.202	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	26.926
2	3	72.871
3	4	6.042
4	5	29.748
5	6	14.424
6	7	63.112

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
7	8	40.425
8	1	2.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 180 RON, -Chitanța externă nr.182837/30-04-2020 în suma de 180, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
05-05-2020

Asistent Registrator,
VASILICA-SIMONA CRIȘAN

Referent,

Data eliberării,
//_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

