

ANCP

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71259 Hunedoara



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Str Dr. Carol Davilla, Nr. 52, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71259	1.875	

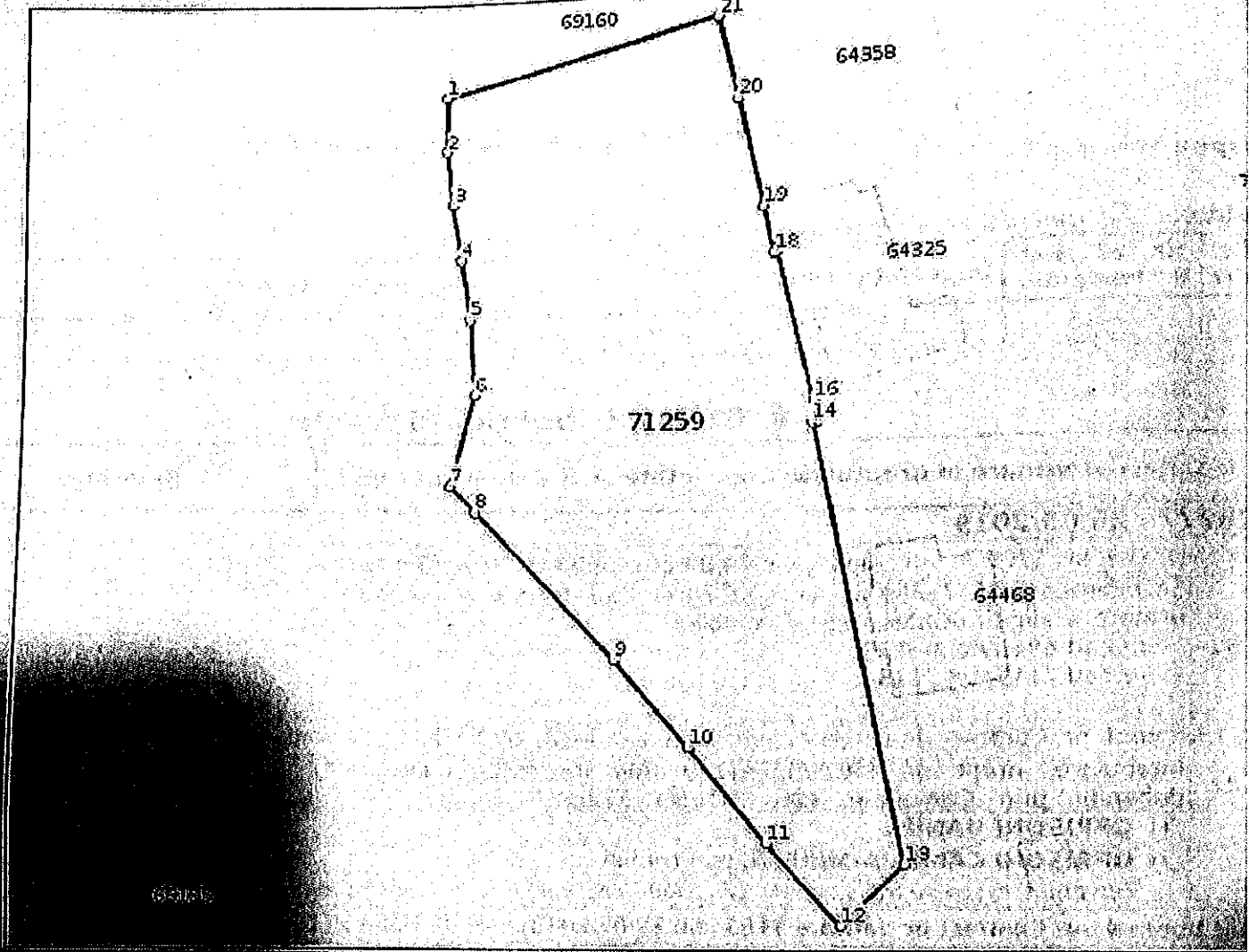
**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28277 / 26/09/2019</b> Act Notarial nr. 11709/Act de alipire, din 24/09/2019 emis de Rusu Constantin; Se înființează cf. 71259 a imobilului cu nr. cad. 71259/Hunedoara ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: -> nr. cad. 69159/Act. 69159; -> nr. cad. 71154/Act. 71154;	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumparare aut. 3018, din 06/12/2017 emis de Farcas Ladislau; Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobândit prin Convenție, cota actuala 572/1875 1) OPRISONI DANIEL 2) OPRISONI CAMELIA-MIRELA, bun comun OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 69159/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 34423 din 07/12/2017;	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare 1163, din 19/07/2018 emis de Baiesan Gabriela; Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobândit prin Convenție, cota actuala 500/1875 1) OPRISONI DANIEL 2) OPRISONI CAMELIA-MIRELA, bun comun OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 71154/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 26433 din 05/09/2019; pozitie transcrisa din CF 71093/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 18780 din 13/06/2019; pozitie transcrisa din CF 70586/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 21646 din 20/07/2018;	A1
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr. 1162, din 19/07/2018 emis de Baiesan Gabriela; Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobândit prin Convenție, cota actuala 803/1875 1) OPRISONI DANIEL 2) OPRISONI CAMELIA-MIRELA, bun comun OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 71154/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 26433 din 05/09/2019; pozitie transcrisa din CF 71093/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 18782 din 13/06/2019; pozitie transcrisa din CF 70586/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 21647 din 20/07/2018;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrăminte la dreptul de proprietate, drepturi reale de garanție și altele	Referințe
INTABULARE	

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. C.U.	Categorie folosință	Intens. plan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referin
II	cursi construcții	100%	1.875	-	-	-	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.99
2	3	5.166
3	4	6.88
4	5	3.279
5	6	10.387
6	7	9.846

Punct început	Punct sfârșit	Lungime s
2	3	
4	5	
6	7	
8	9	
10	11	
12	13	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	39.914
15	16	1.891
17	18	0.275
19	20	9.976
21	1	25.448

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
14	15	0.597
16	17	13.538
18	19	4.348
20	21	7.607

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța internă nr.20446591/23-09-2020 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,

30-09-2020

Data eliberării,

01/10/20

Asistent Registrator,

ALEXANDRU BUDA

(parafa și semnătura)

Referent,

