



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73842 Hunedoara

Nr. cerere	4231
Ziua	15
Luna	02
Anul	2021

Cod verificare  
100097895186



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Bdul Dacia, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73842	14.680	Teren neimprejmuit; Imobil neimprejmuit cu destinația "Parc Central".

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4231 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. 249, din 10/02/2021 emis de Rusu Constantin;		
B1	Se înființează cartea funciară 73842 a imobilului cu numărul cadastral 73842 / UAT Hunedoara, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 69221 înscris în cartea funciară 69221;	A1
Act Administrativ nr. 50142, din 07/07/2016 emis de PRIMARIA HUNEDOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL HUNEDOARA, CIF:2127028, DOMENIUL PUBLIC		
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 69221/Hunedoara, înscrisa prin încheierea nr. 21560 din 21/07/2016;		

#### C. Partea III. SARCINI.

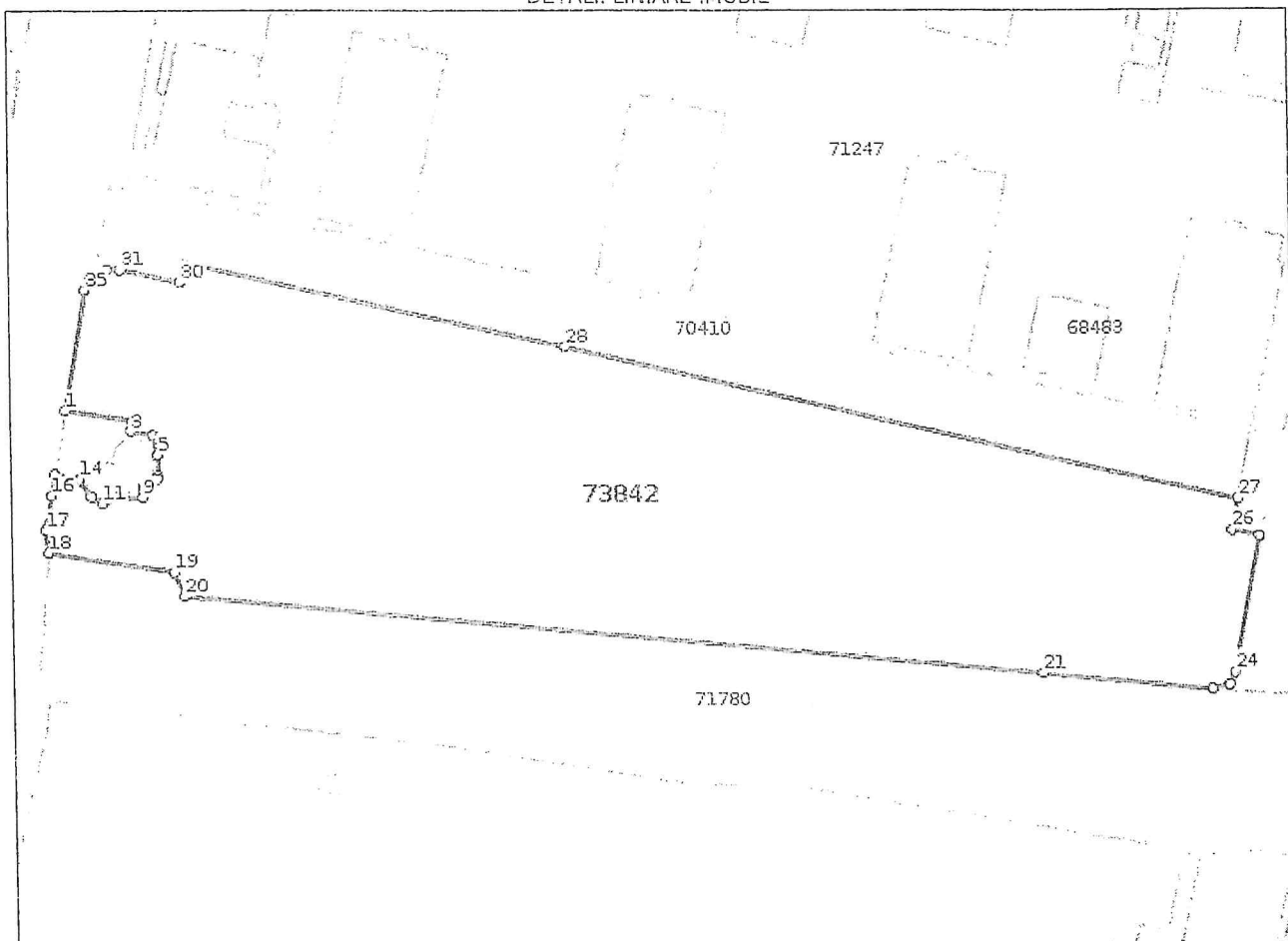
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73842	14.680	Imobil neîmprejmuit cu destinația "Parc Central".

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	14.680	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	14.748
3	4	4.837
5	6	4.572
7	8	3.341
9	10	5.08
11	12	2.982

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	2.121
4	5	4.177
6	7	0.78
8	9	2.149
10	11	3.759
12	13	4.012

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	0.517	14	15	5.526
15	16	4.597	16	17	7.636
17	18	4.895	18	19	27.379
19	20	5.821	20	21	190.264
21	22	37.432	22	23	3.853
23	24	2.764	24	25	30.452
25	26	6.273	26	27	6.942
27	28	151.757	28	29	85.958
29	30	4.058	30	31	13.344
31	32	2.78	32	33	2.66
33	34	1.98	34	35	2.223
35	1	26.628			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Chitanța externă nr.204090/15-02-2021 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,  
15-02-2021

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
GABRIELA MORCAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

