



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63322 Hunedoara

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:716N
Nr. cadastral vechi:2249

Adresa: Loc. Hunedoara, Str Muresului, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63322	1.191	Teren neimprejmuit; Terenul este neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33119 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.141, din 28/10/2019 emis de Farcas Ladislau;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala pe urma defunctului LOVASZ IOAN, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) LOVASZ IOSIF	A1
1540 / 21/01/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut.3406, din 18/12/2019 emis de Farcas Ladislau;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) LOVASZ IOSIF , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

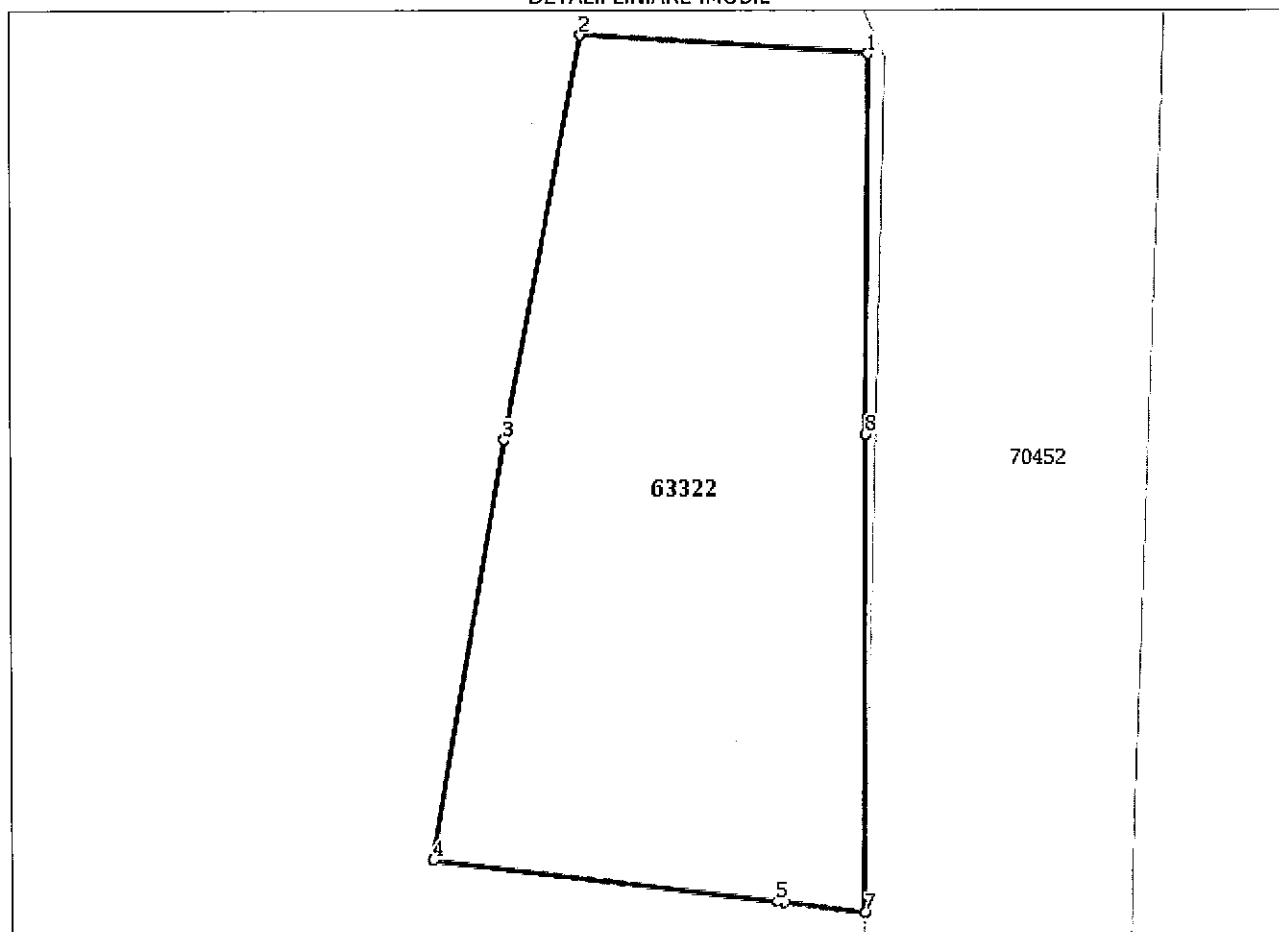
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7627 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superficie aut.654, din 07/03/2019 emis de Farcas Ladislau;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 20 ani incepand cu data de 07.03.2019, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOTO CAR WASH SRL , CIF:40501868	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63322	1.191	Terenul este neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.191	-	30	-	Terenul este neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	17.984
2	3	25.668
3	4	26.457
4	5	21.674
5	6	0.402
6	7	5.113

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	29.679
8	1	23.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/04/2020, 11:57