



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. [] Hunedoara

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	[]	3.000	Teren neimprejmuit; Lot1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33118 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. DECLARAȚIE DE PARCELARE aut.1509, din 01/11/2022 emis de Farcas Ladislau Adrian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara [] a imobilului cu numarul cadastral 76071 / UAT Hunedoara, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral [] inregistrat in cartea funciara []	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE IMOBILIARĂ aut. sub nr.1916, din 27/09/2018 emis de Farcas Ladislau Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) []	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 76000/Hunedoara, inregistrata prin incheierea nr. 26260 din 25/08/2022; pozitie transcrisa din CF 66370/Hunedoara, inregistrata prin incheierea nr. 38665 din 02/10/2018;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) []	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF [] inregistrata prin incheierea nr. 26260 din 25/08/2022; pozitie transcrisa din CF [] inregistrata prin incheierea nr. 38665 din 02/10/2018;		

C. Partea III. SARCINI .

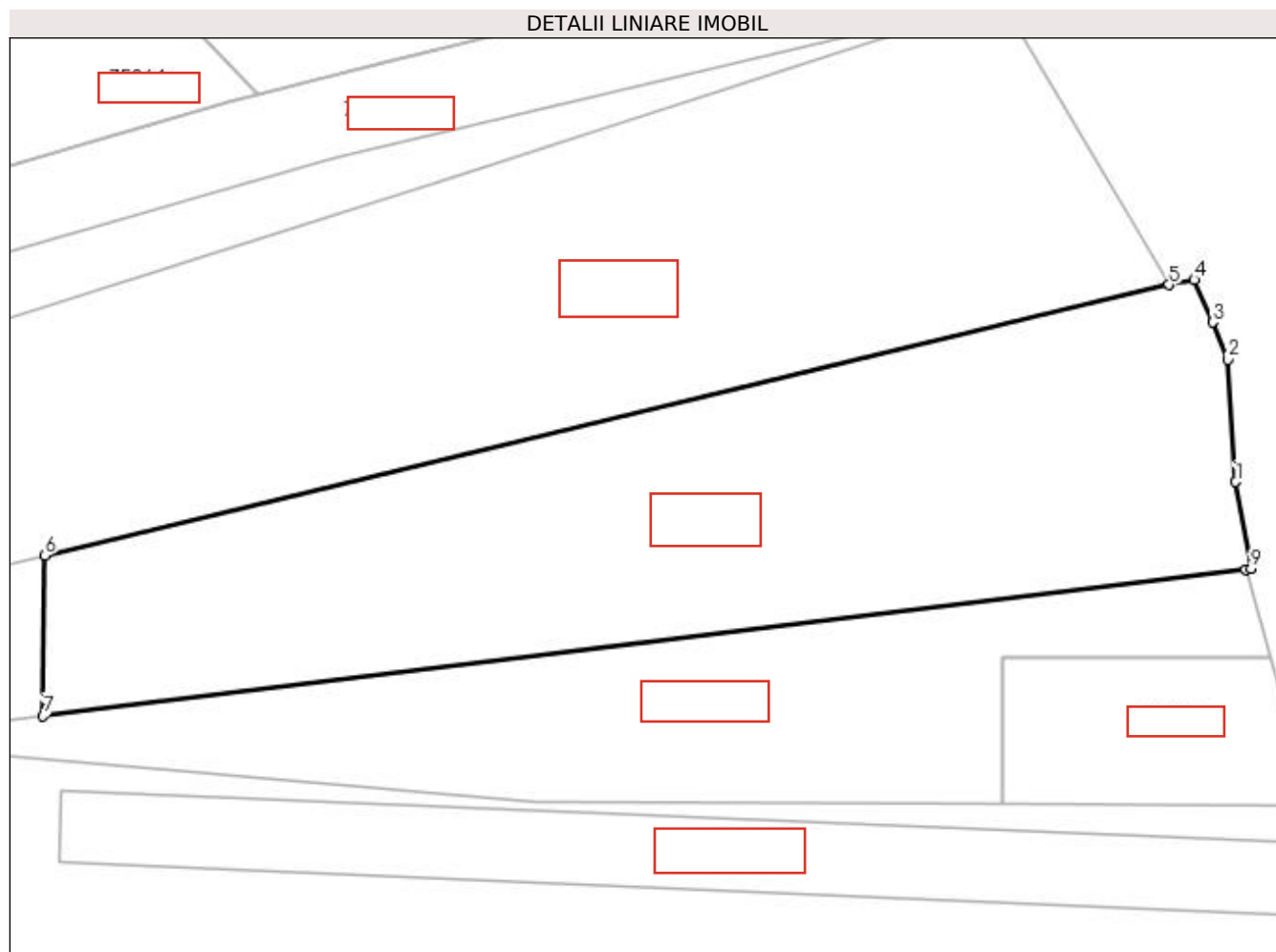
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
[]	3.000	Lot1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	LOT 1 - TEREN NEIMPREJMUIT Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	12.83
2	3	4.206
3	4	4.841
4	5	2.723
5	6	121.092

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
6	7	16.834
7	8	126.904
8	9	0.556
9	1	9.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/06/2024, 09:23