



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 69967 Hunedoara

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Str Stufit, Nr. 9C, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69967	1.293	LOT 3 - TEREN INTRAVILAN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36197 / 22/12/2017	
Act Notarial nr. 2357- Act de dezlipire, din 21/12/2017 emis de Rusu Constantin;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 69967 a imobilului cu numarul cadastral 69967/Hunedoara, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 63629 inscris in cartea funciara 63629;
	A1
Act De Dezmembrare Parcelare nr. 2167, din 04/08/2008 emis de BNP Rusu Constantin;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	A1
	1) SC ARCELORMITTAL HUNEDOARA SA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 63629/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 10750 din 05/08/2008; (provenita din conversia CF 1292N)</i>

C. Partea III. SARCINI

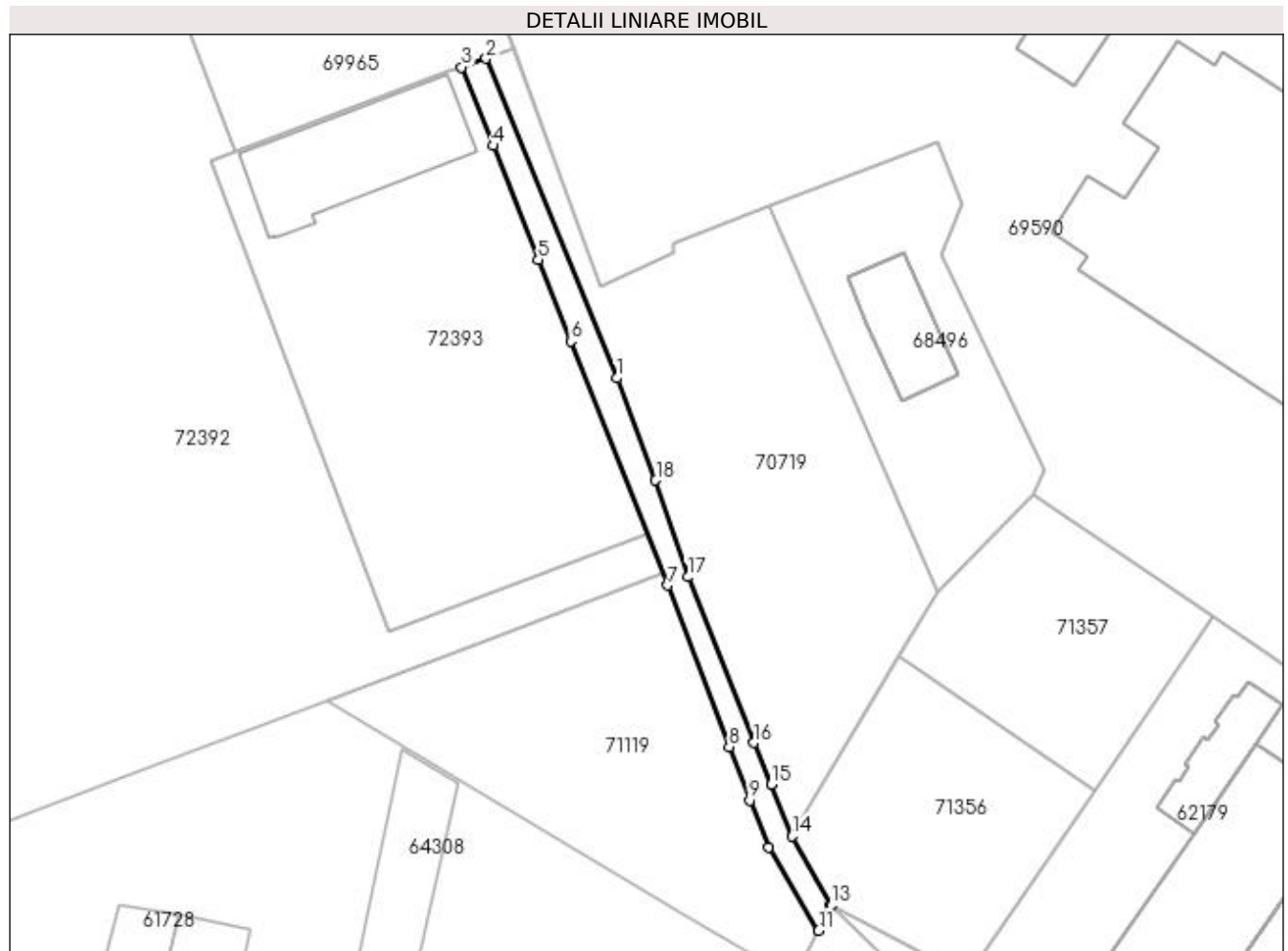
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
36197 / 22/12/2017	
Act De Dezmembrare Parcelare nr. 2167, din 04/08/2008 emis de BNP Rusu Constantin;	
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE
	A1
	1) SC ELECTRICA SA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 63629/Hunedoara, inscrisa prin incheierea nr. 10750 din 05/08/2008; (provenita din conversia CF 1292N)</i>
36556 / 06/09/2018	
Act Notarial nr. Contract de vanzare si de constituire a unui drept de trecere aut.1697, din 05/09/2018 emis de NP RUSU C.;	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTE,de trecere cu titlu gratuit cu piciorul si alte mijloace de transport auto in favoarea imobilului inscris in CF. 69965.
	A1
28215 / 25/09/2019	
Act Notarial nr. 1703-Contract de vanzare si de constituire a unui drept de servitute, din 24/09/2019 emis de Rusu Constantin;	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTE,de trecere cu titlu gratuit cu pietonal si cu orice mijloace de transport auto in favoarea imobilului inscris in CF.70719-Hunedoara
	A1
42261 / 08/12/2020	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.2866, din 07/12/2020 emis de Aioanei Viorica;	
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu titlu gratuit cu orice mijloc de transport și pietonal, în favoarea imobilului înscris în C.F. 72393 - Hunedoara
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69967	1.293	LOT 3 - TEREN INTRAVILAN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.293	-	-	-	LOT 3 - TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	80.24
2	3	6.058

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	19.676
4	5	28.457
5	6	20.42
6	7	61.083
7	8	40.131
8	9	13.382
9	10	11.743
10	11	22.536
11	12	6.387
12	13	0.141
13	14	18.512
14	15	13.042
15	16	10.416
16	17	41.513
17	18	23.685
18	1	25.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/02/2022, 13:06