



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
HUNEDOARA



Certificat seria C  
Nr. 1187/14.11.2024



Certificat seria M  
Nr. 578/14.11.2024



Certificat seria S  
Nr. 389/14.11.2024



ISO 37001  
LL-C (Certification)

Municipiul Hunedoara, B-dul Libertății nr.17, cod.331128, Județul Hunedoara, Tel.:+4 0254 716322, Fax: +4 0254 716087

Data publicării:31.03.2026

Nr. 27867/31.03.2026

## Informare cu privire la rezultatul consultării publicului pentru Planul Urbanistic Zonal privind modificarea Planului Urbanistic Zonal - Construire și dotare Complex Sportiv Corvinul 1921 Hunedoara

Etapa de elaborare privind propunerile preliminare ale Planului Urbanistic Zonal pentru modificarea Planului Urbanistic Zonal - construire și dotare Complex Sportiv Corvinul 1921 Hunedoara

### I. DATE GENERALE

#### 1. Prevederile Planului Urbanistic Zonal

##### 1.1 Descrierea generală

În cadrul etapei de elaborare privind propunerile preliminare ale Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru modificarea PUZ – construire și dotare Complex Sportiv Corvinul 1921, începând cu data de **27.02.2026** s-a anunțat demararea acestei etape.

##### 1.2 Obiective și argumentare

Adaptarea Planului Urbanistic Zonal aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 326/2022 și prelungit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 225/2024, având ca scop construirea unui complex sportiv modern. Proiectul prevede realizarea unui teren de fotbal conform standardelor FIFA și UEFA, dotat cu gradene pentru spectatori, destinat desfășurării de meciuri oficiale și alte activități sportive.

Stadionul va fi echipat cu facilități moderne, inclusiv o tabelă electronică, gradene acoperite și vestiare, conform normelor legale în vigoare. Capacitatea estimată a stadionului va fi de aproximativ 10.069 locuri, iar terenul de joc va fi dimensionat conform standardelor UEFA, facilitând organizarea de competiții de înalt nivel. Stadionul va avea o structură de tip S+P+1E – 3E parțial, având o înălțime de aproximativ 30,00 m, cu retrageri specifice față de aliniamentele existente și limitele parcelei. Accesul la complex va fi asigurat din B-dul. Mihai Viteazu, B-dul. Dacia și str. Avram Iancu, incluzând soluții pentru vehiculele de intervenție și acces pietonal adecvat.

De asemenea, se propune integrarea a trei loturi cadastrale adiționale pentru a facilita accesul vehiculelor de urgență și utilajelor de întreținere, asigurând siguranța utilizatorilor. Vor fi amenajate parcaje în interiorul parcelei pentru a răspunde cerințelor de parcaj, evitând ocuparea spațiului public și respectând normele și reglementările specifice urbanismului, astfel contribuind la un flux optim de circulație.

#### 2. Cadrul legal:

##### 2.1 Legislație

Această consultare publică se desfășoară în conformitate cu:

- Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/30.12.2010, care aprobă metodologia de informare și consultare a publicului pentru elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.
- Hotărârea Consiliului Local nr. 158/31.08.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului.
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

## 2.2 Responsabilități

Municipiul Hunedoara are responsabilitatea de a informa și consulta publicul, asigurând astfel transparența procesului decizional privind elaborarea și aprobarea documentațiilor de urbanism.

## II. MODALITATEA DE INFORMARE ȘI CONSULTARE

### 1. Identificarea grupurilor țintă:

#### 1.1 Categoriile de public interesate

- Cetățenii municipiului Hunedoara.
- Operatorii economici interesați de complexul sportiv.

#### 1.2 Metodele utilizate

Identificarea grupurilor țintă s-a realizat prin analiza zonei.

### 2. Modalitatea de informare și consultare:

#### 2.1 Metode utilizate

- Publicarea informațiilor pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara
- Afișare anunț în zona de studiu – B-dul. Mihai Viteazu, nr. 6A
- Panouri amplasate în zona de studiu – B-dul. Mihai Viteazu, nr. 6A
- Notificări către proprietarii de terenuri din zonă.
- Publicare anunț în mass media locală.

Au fost notificate următoarele societăți:

- PREST ALIM SID SRL
- SGS GELSIM GROUP SRL
- PORFIREANU COMIMPEX SNC

Anunțul referitor la procesul de elaborare a propunerilor preliminare pentru Planul Urbanistic Zonal, destinat modificării acestuia în vederea construirii și dotării Complexului Sportiv Corvinul 1921 Hunedoara, a fost expus pe scările clădirilor învecinate din:

- B-dul. Mihai Viteazu nr. 23, bl.D1, sc. A, B, C.
- B-dul. Mihai Viteazu nr. 21A, bl.1, sc. A, B.
- B-dul. Mihai Viteazu nr. 3 - 40, sc. A, B.

#### 2.2 Metode de implicare a publicului

Oferirea unei adrese de email pentru exprimarea opiniilor: [info@primariahunedoara.ro](mailto:info@primariahunedoara.ro)

Consultarea fizică a documentelor la sediul Primăriei municipiului Hunedoara – B-dul. Libertății, nr. 26.

Consultarea online a documentelor pe pagina de internet a Primăriei municipiului Hunedoara [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro)

În această etapă, Planul Urbanistic Zonal a fost supus, începând cu data de **10.03.2026** și procedurii de evaluare de mediu, ceea ce a presupus informarea și consultarea publicului interesat prin anunțuri repetate în presa locală – Servus Hunedoara, asupra solicitării de emitere a avizului de mediu, declanșarea procedurii de evaluare și a parcurgerii etapei de încadrare pentru obținerea avizului de mediu.

De asemenea, publicul a fost invitat să dezbată propunerea preliminară a Planului Urbanistic Zonal pentru modificarea Planului Urbanistic Zonal - construire și dotare Complex Sportiv Corvinul 1921 Hunedoara, în data de **30.03.2026**. În acest sens, nu au fost înregistrate solicitări din partea persoanelor interesate pentru a participa la dezbaterile propunerii sau pentru modificarea soluției propuse.

### 3. Perioada de informare și consultare:

#### 3.1 Etapele procesului

Perioada de consultare publică s-a desfășurat în perioada **27.02.2026 - 30.03.2026**, incluzând publicarea materialelor informative.

## III. REZULTATELE INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII DIN ETAPA PREGĂRITOARE - ANUNȚAREA INTENȚIEI DE ELABORARE A PUZ

### 1. Participarea publicului:

Până în prezent, nu s-au înregistrat propuneri, opinii sau sugestii din partea cetățenilor în urma procesului de consultare publică.

## 2. Implicarea grupurilor țintă

Nu s-a observat o implicare activă din partea grupurilor țintă în această etapă a procesului de consultare, motiv pentru care nu există date statistice referitoare la participarea publicului.

## 3. Sinteza observațiilor, propunerilor și sugestiilor primite:

Nu au fost primite observații, propuneri sau sugestii din partea publicului pe parcursul consultării.

## IV. CONCLUZII

### 1. Concluzii generale:

#### 1.1 Impactul procesului de consultare

Pe parcursul procesului de informare și consultare cu publicul, nu au fost depuse opinii cu privire la PUZ-ul descris mai sus.

#### 1.2 Evaluarea gradului de satisfacție

Deoarece nu s-au colectat opinii, nu se poate evalua satisfacția publicului.

Având în vedere că au fost respectate procedurile prevăzute de Hotărârea Consiliului Local nr. 158/31.08.2011 referitoare la aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, etapa elaborării propunerilor preliminare ale Planului Urbanistic Zonal și ale Regulamentului Local de Urbanism aferent a fost încheiată. Prin urmare, se va iniția circuitul legal de avizare pentru documentația privind Planul Urbanistic Zonal destinat modificării acestuia în vederea construirii și dotării Complexului Sportiv Corvinul 1921 Hunedoara.

## V. ANEXE

### 1. Documente relevante utilizate în procesul de informare și consultare:

- fotografii cu afișarea anunțului la avizierul Primăriei municipiului Hunedoara și în zona de studiu.
- Printscreen-uri ale paginii de internet a Primăriei municipiului Hunedoara.
- Panouri amplasate pe domeniul public în zona B-dul. Mihai Viteazu, nr. 6A.
- Anunț publicat în mass-media locală – Servus Hunedoara

### 2. Lista operatorilor economici, cu date de contact.

- PREST ALIM SID SRL, B-dul. Mihai Viteazu, nr.10
- SGS GELSIM GROUP SRL, B-dul. Mihai Viteazu, nr.6
- PORFIREANU COMIMPEX SNC, B-dul. Mihai Viteazu, nr.19A

#### Cetățenii din imobilele zonei studiate:

- B-dul. Mihai Viteazu nr. 23, bl.D1, sc. A, B, C.
- B-dul. Mihai Viteazu nr. 21A, bl.1, sc. A, B.
- B-dul. Mihai Viteazu nr. 3 - 40, sc. A, B.

Acest raport va fi disponibil pe site-ul Primăriei municipiului Hunedoara la adresa: [www.primariahunedoara.ro](http://www.primariahunedoara.ro)

**Direcția Amenajarea Teritoriului și Urbanism,  
Arhitect șef,  
Mircea Radu Hanga**

**Serviciul Informații pentru Cetățeni  
și Relații Publice, Monitorul Oficial Local  
Relația cu Mediul Asociativ,  
Toma Valerica**