



Certificat seria C,
Nr. 1015/26.11.2021

Certificat seria M,
Nr. 486/26.11.2021

Certificat seria S
Nr. 321/26.11.2021

PROCES VERBAL
încheiat cu ocazia ședinței ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara din data de 31.08.2022

Conducerea ședinței este exercitată de către doamna Maria Cristea care a fost aleasă președinte de ședință prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr. **324/2022**, adoptată prin vot deschis cu majoritate simplă.

Durata mandatului președintelui de ședință este de 3 luni.

Ședința ordinară se desfășoară cu participarea fizică a consilierilor locali, în Sala de Conferințe din incinta clădirii Sitului Industrial „SSA Hunedoara” situată în municipiul Hunedoara, str. Furnalelor, nr. 2B.

Se dă citire rugăciunii „Tatăl nostru”.

D-na Maria Cristea:

„Doamnelor și domnilor consilieri, declar deschisă ședința de astăzi a Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, anunțându-vă că din totalul de **21** consilieri și-au înregistrat prezența un număr de **18** consilieri. În urma apelului nominal făcut, lipsesc motivat domnul Muntean Petru și d-na Costa Diana Claudia iar domnul Vâlceanu Constantin lipsește nemotivat.

Vă informez că la ședința de astăzi participă de drept domnul **Viceprimar Cătălin Florin Olar** și doamna **Gabriela Podea** șef serviciu S.J.A.P.L.A.T., care ține locul domnului Secretar General.

Ca invitați participă directori, șefi de birouri și servicii din cadrul primăriei Municipiului Hunedoara.

Consiliul local a fost convocat prin **Dispoziția nr. 1181/2022**, iar proiectul ordinii de zi este menționat în anexa la aceasta.”

Dna Gabriela Podea:

„Instituția Prefectului Județului Hunedoara nu a avut obiecții până la data prezentei ședințe, cu privire la legalitatea hotărârilor adoptate în ședința Consiliului Local desfășurată în data de 29.07.2022, 11.08.2022, 12.08.2022 și 25.08.2022.

Procesul verbal al ședinței anterioare din data de 25.08.2022, a fost semnat de către Secretarul General, precum și de către președintele ședinței și se supune aprobării Consiliului Local.”

Dna Maria Cristea:

„Procesul verbal se aprobă în unanimitate.

Dau cuvântul domnului viceprimar pentru a prezenta proiectul ordinii de zi.”

Dnul viceprimar Cătălin-Florin Olar:

„Propun completarea ordinii de zi prin introducerea după punctul 16 a următoarelor proiecte de hotărâri:

1. Proiect de hotărâre nr. nr. 377/29.08.2022 privind rectificarea bugetului local al municipiului Hunedoara, pe anul 2022.

2. Proiect de hotărâre nr. 378/29.08.2022 pentru aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, aflate în subordinea și finanțarea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara.

3. Proiect de Hotărâre nr. 379/30.08.2022 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 188/2022 privind aprobarea depunerii de către Municipiul Hunedoara a proiectului „Reabilitarea și modernizarea Liceului Teoretic Traian Lalescu - Școala de muzică”, pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B2 – renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.”

Dna Maria Cristea:

„Supun la vot ordinea de zi, care se aprobă în unanimitate.

Ordinea de zi modificată se va renumerota în mod corespunzător.

Cunoscându-se și aprobându-se ordinea de zi, informez pe domnii consilieri care se află în conflict de interese, în condițiile prevăzute de cartea I titlul IV, din Legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare, în problemele supuse dezbaterilor Consiliului local, că **au obligația să se abțină de la emiterea sau participarea ori adoptarea actului administrativ, de la încheierea sau participarea la încheierea actului juridic respectiv, care ar putea produce un folos material**, astfel cum rezultă din situațiile prevăzute la art. 228 alin. (1) lit. a) – f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea vă aducem la cunoștință faptul că potrivit art. 228 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „(2) *În exercitarea funcției, consilierul local (...) aflat în una din situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația **să anunțe la începutul ședinței consiliului local** (...) interesul personal pe care îl are în adoptarea hotărârii respective, anunț care se consemnează în mod obligatoriu în procesul-verbal al ședinței*”.

În situația prevăzută la alin. (2), în urma anunțării interesului personal la începutul ședinței, consilierii locali nu mai sunt luați în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii consiliului, la care aceștia și-au anunțat interesul și nu au drept de vot la adoptarea acestei hotărâri.

Vă aducem la cunoștință faptul că hotărârile adoptate de Consiliul local cu încălcarea dispozițiilor art. 228 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, sunt **lovite de nulitate absolută** în condițiile Legii nr. 176/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Fapta aleșilor locali de a încălca prevederile art. 228 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și legislația în materie privind conflictul de interese constituie abatere disciplinară și se sancționează cu diminuarea indemnizației cu 10% pe o perioadă de maximum 6 luni.

Sunt situații de conflict de interese/incompatibilități cu privire la proiectele de hotărâre aflate pe ordinea de zi?”

Nu sunt anunțate situații de conflicte de interese/incompatibilități.

”Pentru ședința de astăzi propun ca modalitate de vot, votul deschis prin ridicarea mâinii. Supun la vot propunerea menționată, care se aprobă cu în unanimitate.”

La punctul 1 al ordinii de zi (Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută). Proiect de hotărâre nr. 315/05.07.2022 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Cimitirului Public aparținând Municipiului Hunedoara.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin-Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Urbanism.
- Comisia Comerț.
- Comisia de Cultură.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 331/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 2 al ordinii de zi (**Hotărârea se adoptă cu majoritatea calificată**).Proiect de hotărâre nr. 356/05.08.2022 privind aprobarea vânzării directe cu drept de preempțiune a terenului în suprafață de 184 mp, înscris în CF nr. 70768 Hunedoara, nr. cad.70768, situat în Hunedoara, str. George Enescu, aflat în domeniul privat al municipiului Hunedoara.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin-Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget cu 1 amendament.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Urbanism.
- Comisia Comerț.

În continuare, se dă cuvântul domnilor consilieri.

Dnul Ciprian-Ștefan Palcău:

„Doresc să fac următorul amendament:

Având în vedere că conform Raportului de evaluare prețul propus de evaluator cu privire la terenul în suprafață de 184 mp, înscris în CF nr. 70768 Hunedoara, nr. cad.70768, situat în Hunedoara, str. George Enescu, aflat în domeniul privat al municipiului Hunedoara este de 45 euro/mp, propun majorarea acestei valori la 55 euro /mp.

Astfel,

Art. 3 din proiectul de hotărâre se modifică, și va avea următorul conținut:

„Aprobă prețul de vânzare al imobilului menționat la art. 1, respectiv, 10.120 euro, fără TVA.”

Se supune la vot amendamentul propus, care se aprobă în unanimitate.

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 332/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 3 al ordinii de zi (**Hotărârea se adoptă cu majoritatea calificată**). Proiect de hotărâre nr. 357/05.08.2022 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 123 mp, situat în Municipiul Hunedoara, Aleea Chizid, jud. Hunedoara, înscris în CF nr. 74745 Hunedoara nr. cadastral 74745, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara, categorie curți construcții, fără construcții pe el și liber de sarcini.”

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget cu 1 amendament.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Urbanism.
- Comisia Comerț.

În continuare, se dă cuvântul domnilor consilieri.

Dnul Ciprian-Ștefan Palcău:

„Doresc să fac următorul amendament:

Având în vedere că din analiza Raportului de evaluare și prețul pieței, prețul propus de evaluator cu privire la terenul în suprafață de 123 mp, situat în Municipiul Hunedoara, Aleea Chizid, jud. Hunedoara, înscris în CF nr. 74745 Hunedoara nr. cadastral 74745, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara, categorie curți construcții, fără construcții pe el și liber de sarcini,este de 26,8 euro /mp, propun majorarea acestei valori la 35 euro/mp.

Astfel,

Art. 4 din proiectul de hotărâre se modifică, și va avea următorul conținut:

„Aprobă prețul minim de vânzare, respectiv prețul de pornire al licitației publice de vânzare al imobilului menționat la art. 1, respectiv, 4.305 euro, fără TVA.

De asemenea, propun și modificarea anexei nr.2, conform prevederilor de mai sus.”

Se supune la vot amendamentul propus care se aprobă în unanimitate.

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 333/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 4 al ordinii de zi (**Hotărârea se adoptă cu majoritatea simplă**). Proiect de hotărâre nr. 358/05.08.2022 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Hunedoara și a membrilor supleanți în comisiile de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitare de stat din municipiul Hunedoara- sesiunea iunie-octombrie 2022, rămase vacante după concursul din

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia Juridică.
- Comisia de Cultură.

Având în vedere faptul că art. 1 din cadrul proiectului de hotărâre are caracter individual (cu privire la persoane), votul va fi secret.

Se ia o pauză pentru numărarea voturilor și încheierea procesului-verbal de către Secretarul General al Municipiului Hunedoara și președintele de ședință împreună cu reprezentanții fiecărui partid politic.

Procedând la numărarea buletinelor de vot cu voturile exprimate de către consilierii locali prin vot secret, pentru aprobarea desemnării reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Hunedoara și a membrilor supleanți în comisiile de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitare de stat din municipiul Hunedoara - sesiunea iunie-octombrie 2022, rămase vacante după concursul din sesiunea ianuarie-aprilie 2022, s-a constatat faptul că membrii menționați au obținut 17 voturi **“pentru”** și 1 vot **„împotrivă”**.

În urma acestor rezultate, reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Hunedoara și a membrilor supleanți în comisiile de evaluare a probei de interviu a concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitare de stat din municipiul Hunedoara - sesiunea iunie-octombrie 2022, rămase vacante după concursul din sesiunea ianuarie-aprilie 2022 sunt:

Nr. crt.	Denumirea unității de învățământ	Numele și prenumele reprezentantului	Numele și prenumele membrului supleant
1.	COLEGIUL ECONOMIC „EMANUIL GOJDU” HUNEDOARA	MONALISA KISS	ELENA FERENȚ
2.	ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 2 HUNEDOARA	DENIS MÂNDREAN	IURA SIMIONOV
3.	GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT NR. 1 HUNEDOARA	COSMIN HERBAN	GELU PINTEA

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 334/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 5 al ordinii de zi (**Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută**). Proiect de hotărâre nr.360/10.08.2022 privind repartizarea unei locuințe acordate cu chirie din fondul locativ de stat aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Cultură.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 335/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 6 al ordinii de zi (**Hotărârea se adoptă cu majoritatea calificată**). Proiect de hotărâre nr. 361/10.08.2022 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 151 mp, situat în Municipiul Hunedoara, Cartier Zlaști, jud. Hunedoara, înscris în CF nr. 69753 Hunedoara nr. cadastral 69753, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara, categorie curți construcții, fără construcții pe el și liber de sarcini.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Urbanism.
- Comisia de Comerț.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 336/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 7 al ordinii de zi (**Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută**). Proiect de hotărâre nr.362/10.08.2022 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului în suprafață de 36 mp, respectiv biroul cu nr. 53 etaj 3, din incinta imobilului situat în municipiul Hunedoara, str. Constantin Brâncuși, Bl. X2, județul Hunedoara, înscris în CF Hunedoara nr. 60997, nr. topo 2032/27/9/5A, în suprafață totală de 963 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara, cu destinația birou.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Urbanism.
- Comisia de Comerț.
- Comisia de Cultură.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 337/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 8 al ordinii de zi (**Hotărârea se adoptă cu majoritatea calificată**).
Proiect de hotărâre nr. 365/11.08.2022 privind vânzarea locuinței convenabile situată în Municipiul Hunedoara, Str. Batiz nr. 13, bl. D4, sc. A, et. 4, ap. 19, județul Hunedoara.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Cultură.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 338/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 9 al ordinii de zi (**Hotărârea se adoptă cu majoritatea calificată**).
Proiect de hotărâre nr. 366/11.08.2022 privind vânzarea locuinței convenabile situată în Municipiul Hunedoara, Str. Munteniei nr. 1, bl. V1, sc. D, parter, ap. 63, județul Hunedoara.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a

Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Cultură.

Dna Maria Cristea:

”Domnule Vasile.”

Dnul Marian Vasile:

”Cu privire la raportul de evaluare la acest imobil de pe strada Munteniei aş dori să vă aduc în vedere faptul că, valoarea stabilită de către evaluatorul domnul Biriş Liviu, a fost de 31.335 lei, echivalentul a 6337 euro, ceea ce din punctul meu de vedere, fac o paranteză şi vă spun că am o experienţă de peste 15 ani pe piaţa imobiliară din Hunedoara, este un preţ extrem de mic, ca atare tot în acest raport spune că au fost cheltuieli din partea chiriaşului de 73.000 lei cu îmbunătăţirea imobilului respectiv. Chiar şi în acest caz dacă ne uităm în raportul de evaluare şi vedem că domnul evaluator şi-a luat trei comparabile, respectiv 26.900 euro, 29.500 şi 32.500, adică preţul real pe piaţă din zona respectivă, de pe strada Munteniei şi scădem aceste cheltuieli de 73.000, tot rămâne un preţ dublu faţă de preţul stabilit de către domnul evaluator. Ca atare eu spun că este mult sub preţul pieţei acest preţ evaluat şi cu voia domnului iniţiator aş propune o reevaluare pentru acest imobil. În cazul în care se trece mai departe la vot la acest punct, noi consilierii PNL ne abţinem de la vot pentru că nu suntem de acord cu preţul acesta.”

Dnul viceprimar Cătălin-Florin Olar:

”Am putea avea o discuţie dar iniţiatorul este domnul primar. Eu nu pot să modific proiectul lui de hotărâre.”

Dnul Marian Vasile:

”Eu vreau doar să atrag atenţia că preţul este mult prea mic. Este şi zonă bună strada Munteniei.”

Dnul viceprimar Cătălin-Florin Olar:

”Ideea este în felul următor. Trebuia să faceţi amendamentul la comisii şi atunci puteam discuta.”

Dnul Marian Vasile:

”Da, am mai studiat între timp şi am ajuns la concluzia că preţul este prea mic.”

Dnul viceprimar Cătălin-Florin Olar:

”Eu nu pot să trec peste proiectul de hotărâre al domnului primar.”

Dnul Marian Vasile:

”Chiar dacă este drept de preemţiune, chiar dacă ţinem cont de faptul că au adus îmbunătăţiri, preţul este mult, mult, mult prea mic.”

Dnul viceprimar Cătălin-Florin Olar:

”Suntem foarte de acord cu ce spuneţi dumneavoastră că aveţi părerea că acest preţ este prea mic deşi este făcut de un evaluator autorizat dar încă o dată, nu pot să trec peste iniţiatorul acestui proiect, că nu eu sunt iniţiatorul, că dacă eram eu puteam pune în discuţie. Este domnul Bobouţanu. Dacă făceaţi amendamentul la comisii cum a făcut şi domnul consilier Palcău, îl puteam discuta acum şi era ce votau consilierii dar din păcate nu cred că se poate. Poate greşesc eu.”

Dna Gabriela Podea:

”Nu, nu.”

Dnul Petre-Lucian Gherman:

”Da, dar putem să-l picăm şi să fie repus ulterior.”

Dnul viceprimar Cătălin-Florin Olar:

”Am înțeles. Deci amendamentul nu se poate supune la vot și se trece la votarea hotărârii.”

Dna Gabriela Podea:

”Corect.”

Dnul Marian Vasile:

”Să nu se creadă altceva dacă aprobăm acest preț mic. Eu știu? Că sunt tarifele bune. Pe lângă faptul că Primăria pierde o grămadă de bani.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 339/2022 se aprobă cu 15 voturi „pentru” (Bolosin Florin, Borca-Lucan Laura-Valentina, Butuc Ioan, Cristea Maria, Ilea Sorin, Olar Cătălin-Florin, Palcău Ciprian-Ștefan, Popa Mircea-Marcel, Neamțiu Ioan, Predică Mihaela-Alina, Sevastru Bujor-Virgil, Voinia Claudiu-Sorin, Popa Sebastian-Alexandru, Fetica Andrei-Ionuț, Mărginean Alexandru), 2 voturi „împotriva” (Gherman Lucian, Vasile Marian) și 1 „abținere” (Ionescu Claudiu).

La punctul 10 al ordinii de zi (Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută). Proiect de hotărâre nr.367/12.08.2022 privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Hunedoara a unor terenuri situate în Municipiul Hunedoara.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Urbanism.
- Comisia de Cultură.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 340/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 11 al ordinii de zi (Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută). Proiect de hotărâre nr. 368/12.08.2022 privind repartizarea unor locuințe de necesitate situate în municipiul Hunedoara.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Cultură.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 341/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 12 al ordinii de zi (**Hotărârea se adoptă cu majoritate calificată**). Proiect de hotărâre nr.369/16.08.2022 privind propunerea de trecere a unui teren aflat în proprietatea Statului Român și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara, în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcției.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 342/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 13 al ordinii de zi (**Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută**).Proiect de hotărâre nr. 370/17.08.2022 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociaților la Societatea PRIM TRANSPREST HUNEDOARA S.R.L.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Comerț.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 343/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 14 al ordinii de zi (**Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută**).
Proiect de hotărâre nr. 371/17.08.2022 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Hunedoara în Adunarea Generală a Asociaților la Societatea Parc Industrial S.R.L. HUNEDOARA.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Comerț.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 344/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 15 al ordinii de zi (**Hotărârea se adoptă cu majoritatea calificată**).
Proiect de hotărâre nr.372/19.08.2022 privind vânzarea locuinței convenabile situată în Municipiul Hunedoara, Strada Pinilor nr. 6, bl. 38, sc. A, et. 2, ap. 13, județul Hunedoara.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Cultură.

În continuare, se dă cuvântul domnilor consilieri.

Dna Maria Cristea:

”Domnule Vasile.”

Dnul Marian Vasile:

”Tot legat de raportul de evaluare la acest imobil situat pe strada Pinilor, aş dori să atrag atenţia colegilor mei faptul că, valoarea din nou este foarte, foarte mică în mod repetat s-a greşit, pe raportul de evaluare se tot scrie de către domnul evaluator în suprafaţă de 29,12 mp, când de fapt din schiţa din raportul de evaluare reiasă 39 mp, comparabilele au fost de 12.500, 12.900 şi iar 12.500 de euro în zonă iar în preţul evaluat de către domnul evaluator a fost de 3730 euro. Ținând cont şi de faptul că este la etajul 2, suprafaţă bună, zonă bună din Micro 7, la fel consider că este mult prea mică această valoare. Îi rog pe colegii mei să țină cont de ceea ce le-am spus. Nu mai pot depune amendament, tot ca la punctul anterior inițiator este domnul primar, ca atare se votează dar aş dori să fie în cunoştinţă de cauză colegii mei. Noi consilierii PNL, votăm împotriva acestui preţ. Mulţumesc.”

Întrucât nu mai sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 345/2022 se aprobă cu 15 voturi „pentru” (Bolosin Florin, Borca-Lucan Laura-Valentina, Butuc Ioan, Cristea Maria, Ilea Sorin, Olar Cătălin-Florin, Palcău Ciprian-Ştefan, Popa Mircea-Marcel, Neamţiu Ioan, Predică Mihaela-Alina, Sevastru Bujor-Virgil, Voinia Claudiu-Sorin, Popa Sebastian-Alexandru, Fetica Andrei-Ionuţ, Mărginean Alexandru), 2 voturi „împotriva” (Gherman Lucian, Vasile Marian) şi 1 „abţinere” (Ionescu Claudiu).

La punctul 16 al ordinii de zi (Hotărârea se adoptă cu majoritatea calificată). Proiect de hotărâre nr. 373/19.08.2022 privind aprobarea vânzării directe cu drept de preempţiune a terenului în suprafaţă de 211 mp, înscris în CF nr. 69014 Hunedoara, nr. cad.69014, situat în Hunedoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 11, aflat în domeniul privat al municipiului Hunedoara.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Preşedintele de şedinţă prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menţionat.

Comisiile care au întocmit avizele şi le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Urbanism.
- Comisia de Comerţ.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 346/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 17 al ordinii de zi (Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută).

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Urbanism.
- Comisia de Comerț.
- Comisia de Cultură.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 347/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 18 al ordinii de zi (Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută).
Proiect de hotărâre nr. 378/29.08.2022 pentru aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, aflate în subordinea și finanțarea Consiliului Local al Municipiului Hunedoara.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al municipiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Urbanism.
- Comisia de Comerț.
- Comisia de Cultură.

În continuare, se dă cuvântul domnilor consilieri.

Dna Maria Cristea:

”Domnule Gherman.”

Dnul Petre-Lucian Gherman:

”Domnule viceprimar vreau să vă întreb că sunteți prezent aici, ce se întâmplă

domnule cu fotbalul? Pentru că ați făcut o rectificare acum pe care trebuie să o aprobăm și noi suntem de acord cu ea, că susținem sportul așa cum am mai afirmat dar dacă tot băgăm bani și anul acesta o să cheltuim vreun 1 milion de euro la o echipă de Liga a III-a, undeva sub 1 milion de euro sau 1 milion și un pic, sunt bugetele pentru echipele de Liga a II-a. Deci dacă tot băgăm bani așteptăm și rezultate. Ultima palmă pe care am luat-o peste față, a fost ieri când ne-a bătut Deva. Deva care are un buget la jumătate cât îl are Hunedoara.

De asemenea, am ratat calificarea în Liga a II-a. Repet. Susținem sportul, susținem Corvinul care face parte din cele trei branduri după care este cunoscută Hunedoara pe lângă Castel și Combinatul Siderurgic dar vă rugăm frumos să luați măsuri. Nu știu, management mai bun și banii pe care îi investim în această echipă să dea roade. Vă mulțumesc.”

Dnul viceprimar Cătălin-Florin Olar

”Ca idee, sigur că se va analiza acest insucces de la Orăștie și vom vedea care sunt cauzele. Este Consiliul de Administrație care vor analiza. Acum, față de sportul care îl practicați dumneavoastră, acesta este un sport interactiv, mai și pierzi, se mai întâmplă.

Ca idee, bugetul este un buget destul de generos pentru că obiectivul este promovarea. Una este să fi în Liga a II-a și să te menții în Liga a II-a cum poți și una este să încerci să promovezi.

Mai mult, față de anul trecut un pic s-au schimbat datele problemei. Totul s-a scumpit, știți bine. Motorină, deplasările s-au scumpit. Pe lângă că dacă v-ați uitat, nu știu dacă ați avut ocazia să analizați defalcarea acelei sume de 2 milioane de lei. Sunt niște cheltuieli care sunt doar previzionate. Cheltuieli cu amenzi, cartonașe galbene, cartonașe roșii. Nu înseamnă că aceste cheltuieli trebuie efectiv realizate. Acum, sigur că obiectivul este promovarea. Pentru obiectivul acesta sigur că anul trecut din nefericire am ratat acel obiectiv dar anul acesta sperăm să îl realizăm. Este fotbal. Se poate întâmpla orice, ideea este că echipa trebuie susținută și dacă, cu siguranță ați urmărit evoluția de anul trecut. Acum faptul că vin constant 2000,3000 de oameni la un meci normal al Corvinului, nu la un meci de o mare încărcătură. Asta spune ceva. Oamenii vor să vadă fotbal și este bine să-l vadă.

Sunt categoric de acord cu dumneavoastră că trebuie supravegheată foarte bine echipa de conducere și văzute care sunt cauzele acestor mici insuccese. Orice echipă pierde la un moment dat. Nu poți să câștigi toate meciurile.”

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 348/2022 se aprobă cu 17 voturi „pentru” (Bolosin Florin, Borca-Lucan Laura-Valentina, Butuc Ioan, Cristea Maria, Ilea Sorin, Olar Cătălin-Florin, Palcău Ciprian-Ștefan, Popa Mircea-Marcel, Neamțiu Ioan, Predică Mihaela-Alina, Sevastru Bujor-Virgil, Voinia Claudiu-Sorin, Popa Sebastian-Alexandru, Fetica Andrei-Ionuț, Mărginean Alexandru, Gherman Lucian, Vasile Marian) și 1 „abținere”(Ionescu Claudiu).

La punctul 19 al ordinii de zi (Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută). Proiect de Hotărâre nr.379/30.08.2022 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.188/2022 privind aprobarea depunerii de către Municipiul Hunedoara a proiectului „Reabilitarea și modernizarea Liceului Teoretic Traian Lalescu - Școala de muzică”, pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B2 – renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Se dă cuvântul Viceprimarului pentru a prezenta Referatul de aprobare.

Dnul viceprimar Cătălin Florin Olar:

„Nu am nimic de adăugat.”

Pentru operativitate, Secretarul General/Președintele de ședință prezintă avizele adoptate de comisii, care au stat la baza proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Comisiile care au întocmit avizele și le-au înaintat Secretarului General al

municiului Hunedoara conform prevederilor art. 136 alin.(3) lit.(b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare sunt:

- Comisia de Buget.
- Comisia Juridică.
- Comisia de Urbanism.
- Comisia de Comerț.
- Comisia de Cultură.

Întrucât nu sunt înscrieri la cuvânt, se trece la votarea hotărârii pe ansamblu.

Hotărârea nr. 349/2022 se aprobă în unanimitate.

La punctul 20 al ordinii de zi. Diverse.

Dnul Marian Vasile:

”Domnule viceprimar, tot pentru că dumneavoastră sunteți aici, aș dori să atrag atenția asupra faptului că la fosta Școală Generală nr.1 unde se află Agenția Locală de Șomaj, sunt niște probleme acolo. Unu la mână, este un canal, chiar în fața intrării pe unde intră publicul, cu capacul căzut în interior și dacă vine o persoană neatentă, se pot întâmpla multe lucruri care nu dorim să se întâmple. În fața clădirii către b-dul Corvin iarba e cam de jumătate de metru, dacă nu mai bine....probabil că se consideră că nu se circulă, dar am văzut mulți tineri care merg la sala de sport, pe acolo circulă și copii...ar fi bine dacă se poate trimite pe cineva acolo. Tot la intrare din curtea școlii sunt rupte gratiile, sparte ferestrele, și într-o sală de clasă se intră noaptea, cine intră, dacă se poate solda pentru securitate și să nu mai fie situații de genul acesta. Strict doar acolo mi-au semnalat cetățenii aceste lucruri. Mulțumesc!”

Dnul viceprimar Cătălin-Florin Olar:

”O să luăm măsuri și vă vom oferi informațiile în scris.”

Dnul Andrei-Ionuț Fetica:

”Aveam două situații a mai rămas strict una. Una era vorba despre o rigolă pe str. Severin, deja au fost și se va remedia acolo. Mai mulți cetățeni au semnalat faptul că str. Avram Iancu este una destul de întunecată, odată cu luarea măsurilor recomandate de Uniunea Europeană de a reduce energia, este un bec da, unul lipsă, eu nu știu exact, nu am trecut seara pe acolo să văd, doar am primit aceste semnalări. Nu se simt în siguranță pe acea stradă, este destul de întunecat, când circulă seara pur și simplu ei nu se simt în siguranță.

Problema cu ambrozia pe str. Ecaterina Varga, sperăm să moară, vine sezonul rece, sperăm.... Mai mulți cetățeni au spus că au tot solicitat ca acel teren să fie curățat, este vorba despre terenul din partea stânga cum se intră pe Ecaterina Varga, după acea benzinărie Rompetrol, au zis că au făcut sesizări și la Garda de Mediu.”

Dnul viceprimar Cătălin-Florin Olar:

”Trebuie să vedem, nu știu dacă e terenul nostru.”

Dnul Andrei-Ionuț Fetica:

”Eu le-am explicat că unul dintre ele este privat, pentru că știu că este privat, dar au spus că chiar și așa noi trebuie să luăm măsuri împotriva privatului.”

Dnul viceprimar Cătălin-Florin Olar:

”Sunt de acord, dacă nu e terenul nostru nu putem să intervenim noi, dar putem să îl somăm.”

Dnul Andrei-Ionuț Fetica:

”Mulțumesc!”

Dna Maria Cristea:

„Mulțumesc. Declar ședința închisă.”

**PREȘEDINTE,
Maria Cristea**

**SECRETAR GENERAL,
Milton Dănuț Laslău**

Întocmit,

Larisa Giurca

Lavinia Oprișan

Teodora Mălai