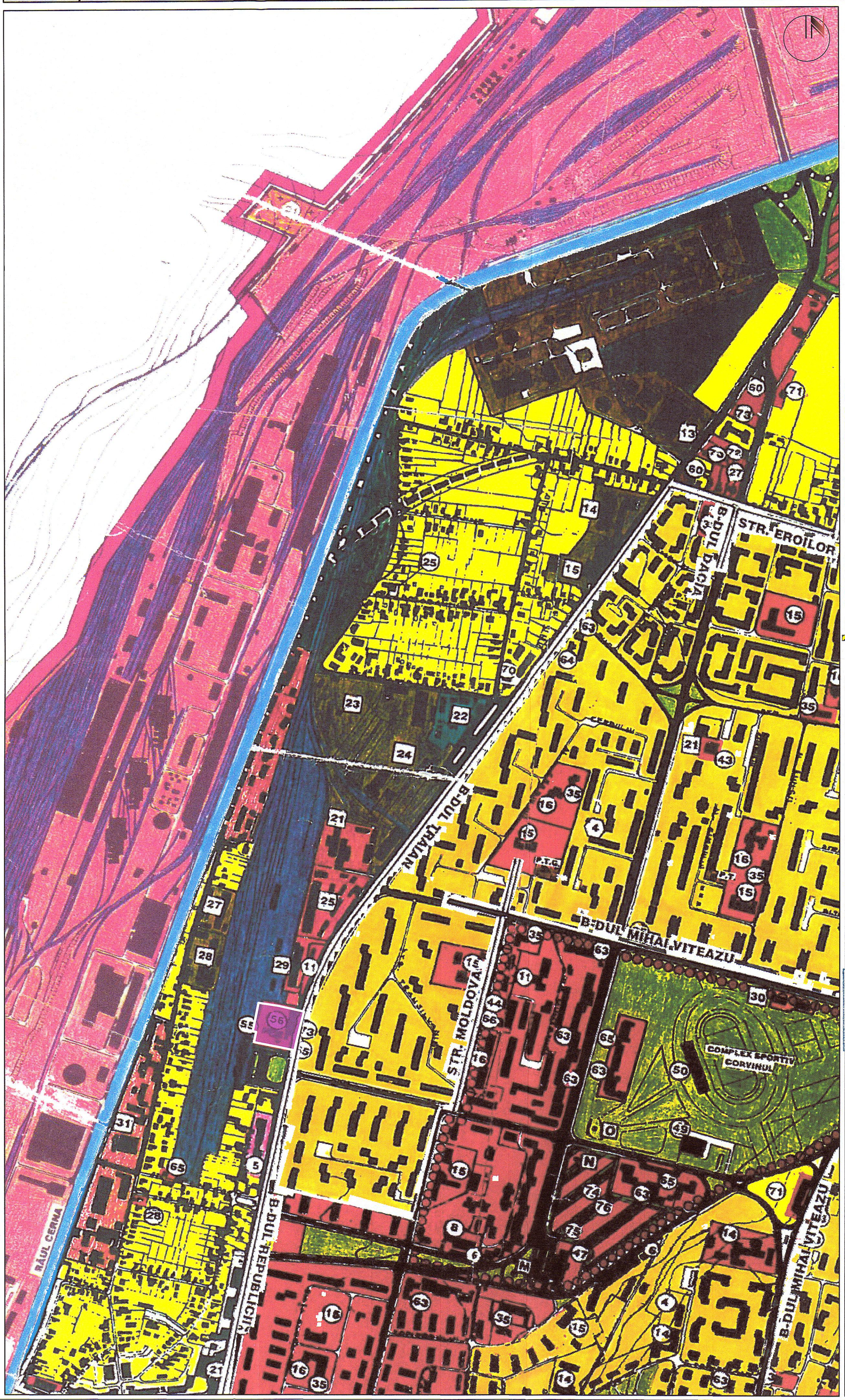
P.U.Z. - SUBZONĂ COMERCIALĂ - SPAȚII COMERCIALE

Municipiul Hunedoara, Județul Hunedoara



LEGENDĂ (CONFORM ORDIN Nr. 91/1991)

- LIMITĂ TERITORIU ADMINISTRATIV
- LIMITĂ TERITORIU INTRAVILAN PROPUS
- ZONĂ CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
- ZONA DE LOCUINȚE GOSPODĂRII INDIVIDUALE P - P + 1; COLECTIVE P - P + 2 + 3 ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA DE PARCURI / AGREMENT / TERENURI DE SPORT
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIR
- ZONA UNITĂȚI PRODUCȚIE INDUSTRIALE / AGRICOLE
- EXTINDERE ZONA PRODUCTIVĂ DESTINATĂ INIȚIATIVEI PARTICULARE ÎN DOMENIUL INDUSTRIAL ȘI AGROZOO
- ZONĂ DE CĂI FERATE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE
- ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR ȘI REȚELELOR TEHNICO-EDILITARĂ
- ZONĂ TERENURI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ (T.D.S.)
- ZONĂ CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI RUTIERE
- PERDELE DE PROTECȚIE
- DRUMURI NAȚIONALE
- DRUMURI JUDEȚENE
- STRĂZI PRINCIPALE

REGLEMENTĂRI

- ZONĂ PROTEJATĂ CU VALOARE ISTORICĂ
- ZONĂ PROTEJATĂ CU VALOARE ARHITECTURALĂ
- CLĂDIRI CU VALOARE AMBIENTALĂ; ZONĂ CU VALOARE URBANISTICĂ
- CLĂDIRI PROTEJATE CU VALOARE ARHITECTURALĂ
- ZONĂ CENTRU CIVIC
- SITURI ARHEOLOGICE
- INTERSECȚII PROPUSE PENTRU A FI AMENAJATE
- ZONĂ PROTEJATĂ PE BAZA NORMELOR SANITARE
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ / DEFINITIVĂ
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
- SURSĂ DE POLUARE CE SE ÎNSCRIE ÎN LIMITELE ADMISE

Beneficiar	
SC T&O PRODCOM SRL Bd-ul Libertății, nr. 14 Hunedoara, jud. Hunedoara	
Titlu proiect:	
SPAȚII COMERCIALE Bd-ul Traian, nr. 1-3 Hunedoara, jud. Hunedoara	
Proiectant General	
RUGESCU + RUGESCU ARHITECȚI ASOCIAȚI SRL CIF: RO36200387; J20/668/2016 Str. Mihai Eminescu, 48B/5 Deva, jud. Hunedoara, 330031 România tel: +4 0740849323; +4 0744199417 mail: office@rraa.ro	
Revizie:	
03.00.00	
02.00.00	
01.00.00	
Specificație:	**Semnătura**
Specialist R.U.R.: arh. Alexandru Rugescu	
Proiectat: arh. Răzvan Rugescu	
Întocmit: arh. Răzvan Rugescu	
Proiect nr.:	**Faza:**
01/2024	C.U.
Verificator/Expert:	**Semnătura**
Ref./Expert. Nr./Data:	**Cerința:**

JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUNEDOARA
ANEXĂ LA CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 195 Din 05.08.2024

Toate drepturile de autor privind prezenta documentație aparțin în exclusivitate SC RUGESCU ȘI RUGESCU ARHITECȚI ASOCIAȚI SRL. Orice informații cuprinse în prezentul proiect nu pot fi modificate, copiate, reproduse sau utilizate, total sau parțial, decât cu acordul scris al proiectantului și nu vor fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

Titlu planșă:		
ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU		
Data:	**Scara:**	**Planșa nr.:**
2024	1:5000	U-00