

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL HUNEDOARA
PRIMAR
NR. 14390/28.02.2017



Certificat seria C, nr. 614/20.10.2015 Certificat seria M, nr. 289/20.10.2015 Certificat seria S, nr. 189/20.10.2015

RAPORTUL PRIMARULUI MUNICIPIULUI HUNEDOARA privind situația gestionării patrimoniului municipiului Hunedoara pe anul 2016

Potrivit prevederilor art. 122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local i se prezintă anual de către Primar, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

În conformitate cu prevederile Legii 215/2001 a administrației publice locale, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ-teritoriale revine conducătorului acesteia. Conform prevederilor art. 119 din aceeași lege, constituie patrimoniul municipiului bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al UAT - ului, domeniului privat al acestuia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 73 din 28 octombrie 1999 s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Hunedoara, conținând un număr de 2896 poziții de bunuri, cu elementele de identificare aferente. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Hunedoara a fost atestat prin Hotărârea de Guvern nr.1352/2001 și a fost publicat în Monitorul Oficial nr.634 bis/2002, Anexa nr.4. Ulterior au intervenit o serie de modificări asupra inventarului prin abrogarea unor poziții și introducerea altora. Aceste modificări au fost atestate prin Hotărârea Guvernului nr.354/2007 publicată în Monitorul Oficial nr.530 bis/2007, Anexa nr.4; Hotărârea Guvernului nr.342/2010 publicată în Monitorul Oficial nr.261/2010; Hotărârea Guvernului nr.1132/2010 publicată în Monitorul Oficial nr.778/2010 și Hotărârea Guvernului nr. 1.129/17.12.2014 publicată în Monitorul Oficial nr.129/19.02.2015. De la ultima atestare a modificărilor privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Hunedoara au fost promovate un număr 9 hotărâri de consiliu prin care s-a completat inventarul cu un număr de 36 de poziții și au fost abrogate un număr de 10 poziții.

Potrivit prevederilor art. 122 din Legea administrației publice locale nr.

215/2001, toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale. De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 7 alin.(1) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an.

Prin Dispoziția Primarului Municipiului Hunedoara nr. 2215 din 29.09.2016, s-a procedat la organizarea inventarierii anuale a patrimoniului municipiului Hunedoara. Scopul principal al inventarierii îl constituie stabilirea situației reale a patrimoniului și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și bunurile și valorile deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine fidelă, clară și completă a patrimoniului, situației financiare și a rezultatelor obținute.

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada 12 septembrie 2016 – 31 decembrie 2016 și a fost coordonată de o comisie centrală de inventariere. Au fost supuse inventarierii bunuri corporale patrimoniale, aflate în evidența contabilă la nivelul lunii decembrie 2016. Inventarierea activelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor bănești și a altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/depozitare a acestora și pe fiecare gestionar în păstrarea căruia se află aceste bunuri, precum și pe deținători de bunuri, fiind verificate un număr de 31 de gestiuni. Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului.

Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atestă dreptul de proprietate al acestora, a documentației cadastrale și a altor documente potrivit legii, iar clădirile s-au inventariat prin identificarea lor pe baza titlurilor de proprietate și a dosarului tehnic al acestora. Cu această ocazie s-a constatat că unele terenuri și clădiri nu sunt înregistrate în Cartea Funciară astfel că în cursul anului 2016 a fost continuată acțiunea de întabulare și înregistrare în Cartea Funciară a imobilelor care aparțin domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, precum și evaluarea lor conform prevederilor Legii nr. 79/2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 103/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice

În casieria instituției inventariată la data de 31.12.2016, în conformitate cu prevederile legale, nu au fost disponibilități bănești. Disponibilitățile aflate în conturi la bănci sau la unitățile Trezoreriei Statului au fost inventariate prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont emise de acestea cu cele din contabilitate și sunt în sumă de 9.244.459,97 lei.

Bunurile inventariate au fost consemnate în listele de inventar, conform proceselor verbale încheiate, situația faptică fiind confruntată cu soldurile scriptice.

În urma inventarierii anuale s-a constatat că valoarea patrimoniului

municipiului Hunedoara corespunde cu soldurile din evidența contabilă, situația patrimoniului Municipiului Hunedoara aferentă Aparatului Propriu și serviciilor subordonate Consiliului Local la 31 decembrie 2016, se prezintă după cum urmează:

Nr.crt.	Denumire	Sold la 31.12.2016
	<i>Total din care:</i>	479.054.001,86
1.	Mijloace fixe	473.690.929,00
1.1.	Terenuri și amenajări la terenuri	35.509.140,99
1.2.	Construcții	417.342.864,32
1.3.	Inst.tehnologice, mijloace de transport, animale și plantații	12.385.396,54
1.4.	Mobilier, birotică, echipamente de protecție valori umane și materiale	5.861.622,14
1.5.	Active fixe necorporale	2.591.905,01
2.	Obiecte de inventar	5.082.932,14
3	Materiale	280.140,72

În cursul anului 2016 valoarea de inventar a mijloacelor fixe a crescut cu suma de 474.162.826,85 lei din care investiții mai importante finalizate în cursul anului 2016 sunt:

- Reabilitare Colegiul Economic Emanoil Gojdu: 5.058.748,46 lei
- Completare dotări Situl industrial: 260.387 lei
- Semaforizare intersecții: 2.425.716 lei
- Stația de epurare Santuhalm: 48.028.583,44 lei
- Realizare sens giratoriu intersecți bulevardul Libertății cu bulevardul Republicii: 517.494,55 lei
- Realizare stații autobuze: 608.969,84 lei
- Realizare Skatepark: 498.369,47 lei
- Realizare Helioport, Spitalul Municipal Dr. Alexandru Simionescu: 625.387,13 lei
- Realizare Zonă lactate piața Obor: 614.994 lei
- Reabilitare alei Parc Corvin: 546.652,58 lei
- Reabilitare poduri DJ 687 Pestișu Mare: 161.810,57 lei
- Realizare rețea apă Pestișu Mare: 5.586.093,31 lei
- Reabilitare infrastructură rețea electrică, telefonie, IT: 95.926,39 lei
- Realizare Casa Pensionarilor: 536.765,91 lei

Au fost modernizate și reabilitate un număr de 27 de străzi din rețeaua stradală a municipiului Hunedoara și 4 imobile din patrimoniul municipiului.

La sfârșitul activității de inventariere, în baza Proceselor verbale de evaluare a inventarierii s-a încheiat de către comisia centrală de inventariere Procesul Verbal nr.14390/28.02.2017 în care sunt consemnate rezultatele inventarierii generale anuale a patrimoniului municipiului astfel:

-Mijloace fixe: 705.143.436,57 lei

-Obiecte de inventar: 16.627.193,49 lei

-Alimente: 159.864,32 lei

-Ambalaje, materiale curățenie, alte materiale consumabile: 2.640.488,33 lei

-bonuri valorice pentru carburanți: 61.050 lei

-Bilete cu valoare nominală: 4.884.444 lei

-Animale: 27.026,68 lei

-Tichete sociale: 18.650 lei

În anul 2016 au fost propuse pentru casare active fixe în valoare de 193.775,74 lei și pentru declasare materiale de natura obiectelor de inventar în valoare de 984.640,65 lei.

Situația patrimoniului UAT Municipiul Hunedoara la finele anului 2016, inclusiv bunurile deținute de centrele de execuție bugetară, comparativ cu finele anului 2015 se prezintă astfel:

Denumire	Sold la 31.12.2015	Sold la 31.12.2016	Modificări
Mijloace fixe	436.513.652,38	705.143.436,57	268.629.784,19
Obiecte inventar	14.855.521,54	16.627.193,49	1.771.671,95
Alimente	79.333,00	159.864,32	80.531,32
Marfă	2.605,00	0,00	-2.605,00
Materiale și med.	2.107.631,45	2.640.488,33	532.856,88
Bilete și imprim.	4.234.964,00	4.884.444,00	649.480,00
Animale	10.181,30	27.026,68	16.845,38

Valoarea titlurilor de participare deținute de UAT municipiul Hunedoara la finele anului 2016 este de 5.848.740 și este compusă din:

-SC Eco Sid SRL : 4.147.300 lei

-SC Prim HD SRL : 200 lei

-Sc Parc Industrial SRL : 180 lei

-SC Neweco HD SRL : 30.000 lei

-SC ApaProd SA : 70.970 lei lei

-SC Corvina Hunedoara SRL : 50.190 lei

-SC Primtransprest Hunedoara SRL : 699.900 lei

SC Salubprest Hunedoara SRL : 850.000 lei

Din procesul verbal întocmit de comisia centrală de inventariere a rezultat faptul că, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute de Municipiul Hunedoara s-a efectuat cu respectarea prevederile

Ordinului M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisiile de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal, nu s-au înregistrat minusuri în gestiuni, neexistând astfel riscul periclitării patrimoniului municipiului și nu s-au constatat deficiențe cu excepția gestiunii Muzeului de arheologie, istorie și etnografie unde s-a constatat că deși spre deosebire de anii precedenți bunurile culturale sunt depozitate în condiții de microclimat corespunzătoare, Registrul pentru evidența analitică a bunurilor culturale, care este un document oficial cu caracter permanent, încă nu este completat corect și la zi.

În anul 2016 din exploatarea bunurile ce aparțin patrimoniului municipiului date în închiriere sau concesionate unor autorități, instituții, altor persoane juridice sau fizice, pe bază de licitații publice cu respectarea prevederilor legale în vigoare, încheindu-se în acest sens contracte cu beneficiarii respectivi, în baza Hotărârilor Consiliului Local, în conformitate cu prevederile alin. (1) al art. 123 din Legea 215/2001 s-au încasat venituri proprii în sumă totală de 63.526.787,30 lei.

La finele anului 2016 valoarea investițiilor în curs de derulare este de 59.838.741,65 lei.

Față de cele prezentate mai sus, pot spune că, în anul 2016 gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Hunedoara, s-a realizat în mod corespunzător și legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei, administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Primar,
Boboțanu Dan

