



Data publicării 30.04.2020

Nr.25867/30.04.2020

**REZULTATUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
ÎN ETAPA PROPUNERII FINALE, AVIZĂRII ȘI APROBĂRII PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU
” Magazin piese auto, service auto, spații de locuit la etaj și împrejmuire proprietate ,,
str. Siretului f.n. localitatea Hunedoara, municipiul Hunedoara**

Argumentare: Elaborarea propunerii finale, avizării și aprobării documentației are ca obiect realizarea unui magazin piese auto, service auto, spații de locuit la etaj și împrejmuire proprietate, str. Siretului f.n. localitatea Hunedoara, municipiul Hunedoara, la solicitarea beneficiarilor Pintilie Dorin și Pintilie Daniela, Pintilie Georgetel și Pintilie Nicoleta Stela .

Planul Urbanistic de Detaliu are caracter de reglementare specifică pentru o parcelă în relație cu parcelele învecinate. Planul Urbanistic de Detaliu nu poate modifica planurile de nivel superior. Planul Urbanistic de Detaliu este instrumentul de proiectare urbană care detaliază cel puțin: modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, procentul de ocupare a terenului și modul de ocupare a terenului, accesele auto și pietonale, conformarea arhitectural-volumetrică, conformarea spațiilor publice.

Amplasament : Terenul care face obiectul P.U.D. înscris în CF nr. 69745 Hunedoara, nr. cadastral 69745 cu o suprafață totală de 1052 mp, situat în intravilanul municipiului Hunedoara. Parcela de teren se învecinează la N cu teren domeniul public – zona verde, trotuare, la E cu teren domeniul public – zona verde aferenta str. Siretului , la S cu teren domeniul Public – zonă verde, la V cu teren privat aparținând Bisericii Penticostale . Accesul la parcela de teren se va realiza din strada Siretului. Pentru accesul la locuințe este prevăzută o alee de 3,50 m lățime și cu loc de parcare pentru 2 automobile

Proiectant arhitectură

B.I.A. ARMĂȘESCU DUMITRU, cu sediul în: municipiul Deva, str. Depozitelor, nr. 2B, Tel 0254210927.

Șef proiect :

Arhitect Armășescu Dumitru specialist cu drept de semnătură Registru Urbaniștilor din România.

Publicul a fost invitat să consulte documentele privind elaborarea propunerii finale, avizării și aprobării Planului Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul „ Magazin piese auto, service auto, spații de locuit la etaj și împrejmuire proprietate”str. Siretului f.n. localitatea Hunedoara, municipiul Hunedoara, și să transmită observații și propuneri privind Planul Urbanistic de Detaliu-care au fost disponibile la adresa: www.primariahunedoara.ro, secțiunea Informații de interes public subsecțiunea consultare publică, în perioada 16.04.2020 -28.04.2020, și la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local între orele 8.00-13.00, prin:

- scrisori depuse la Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local (în perioada indicată);
- comentarii pe pagina web a Primăriei municipiului Hunedoara: www.primariahunedoara.ro, la adresa de e-mail: info@primariahunedoara.ro și/sau telefon: 0254716322.

Documentația expusă/disponibilă pentru consultare la sediul municipiului Hunedoara, b-dul Libertății, nr. 26, Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, nu a fost consultată de nicio persoană.

Pe teren s-a montat un panou informativ cu privire la propunerea finală de elaborare a Planului Urbanistic de Detaliu pentru „ Magazin piese auto, service auto, spații de locuit la etaj și împrejmuire proprietate ,, str. Siretului f.n. localitatea Hunedoara, municipiul Hunedoara.

Nu a fost înregistrată nicio sesizare cu privire la elaborarea propunerii finale, avizării și aprobării Planului Urbanistic de Detaliu.

**Serviciul Informații pentru
Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local**
Șef Serviciu Toma Valerica

Toma

red.2ex.

Birou Urbanism
Șef Birou Moise Iulica Dorina

Întocmit,
Dumitrescu Simona Elena