



Data publicării 15.09.2025

Nr.73710/15.09.2025

Informare cu privire la rezultatul consultării publicului în etapa propunerii de elaborare a Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism pentru ”Schimbare de destinație din pensiune turistică în locuință” strada Pădurii nr.38, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara

În conformitate cu reglementările în vigoare și cu scopul de a asigura transparența procesului de planificare urbană, vă aducem la cunoștință rezultatul informării și consultării publicului referitor la elaborarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și a Regulamentului Local de Urbanism pentru ”Schimbare de destinație din pensiune turistică în locuință” strada Pădurii nr.38, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara.

Argumentarea proiectului:

Proiectul propus de AMADEUS SPEED S.R.L.vizează schimbarea destinației imobilului din pensiune turistică în locuință, situat pe strada Pădurii nr.38, cu o suprafață de 1672,00 mp .

Beneficiarul lucrării:

Beneficiarul care a solicitat elaborarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru imobilul situat pe strada Pădurii nr.38, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, pentru „Schimbare de destinație din pensiune turistică în locuință” strada Pădurii nr.38, municipiul Hunedoara, județul Hunedoara este AMADEUS SPEED S.R.L.

Amplasamentul:

Amplasamentul lucrării pentru „Schimbare de destinație din pensiune turistică în locuință” se afla pe strada Pădurii nr.38, municipiul Hunedoara, fiind delimitat la N de strada Padurii, str. Carol Davila, la N-V de proprietati private si strada Padurii , la S-V de proprietate privata, la S-E gradina zoologica.

Proiectantul:

Proiectul este realizat de arhitect Mihăilescu Florin Mircea. un arhitect cu experiență în domeniul urbanismului și arhitecturii, care va asigura respectarea normativelor urbanistice și de mediu în elaborarea PUZ -ului.

Perioada de consultare:

Publicul a avut acces la informațiile referitoare la PUZ în perioada **20.08.2025 -11.09.2025..** În acest interval, cetățenii au fost invitați să consulte documentele disponibile și să trimită observații cu privire la proiect.

Modalitatea de consultare:

Observațiile și sugestiile s-au putut trimite prin e-mail la adresa: info@primariahunedoara.ro, prin poștă la adresa: Bulevardul Libertății nr. 17. De asemenea, informațiile au fost publicate pe site-ul instituției la secțiunea dedicată consultării PUZ, asigurând astfel transparența proiectului. Pentru a facilita informarea cetățenilor, a fost montat un panou informativ în zona de studiu, în care s-au expus detalii despre proiect și modalitățile de participare la consultare.

Rezultatul consultării:

În urma consultării, nu s-au înregistrat opinii sau sugestii din partea cetățenilor ceea ce indică un nivel de acceptare a proiectului în comunitate, fără obiecții sau preocupări exprimate. Această absență a obiecțiilor sugerează că inițiativa a fost bine primită de cetățenii din zonă și că nu există nemulțumiri sau temeri cu privire la impactul pe care proiectul l-ar putea avea asupra zonei.

**Serviciul Informații pentru Cetățeni și Relații Publice,
Monitorul Oficial Local, Relația cu Mediul Asocativ
Toma Valerica**