

PLAN URBANISTIC DE DETALIU - PARC CENTRAL - HUNEDOARA

SITUATIE EXISTENTA

INDICATORI URBANISTICI				
Conform PUG HUNEDOARA UTR1			Existent	
P.O.T. maxim 10-15%	P.O.T.		1,44 %	
C.U.T. maxim 01	P.O.T.		0,0144 %	
BILANT TERITORIAL EXISTENT				
NR. CRT.	ZONIFICARE	SUPRAFATA (mp)	%	
1	Suprafata teren	14.680,00	100 %	
2	Suprafata construita	21128	144 %	
3	Suprafata desfasurata			
4	Spatiu verde	10.672,93	72,70 %	
5	Circulatie pietonala - alei betonate	3.305,00	22,52 %	
6	Platforme betonate, bazine apa beton	490,79	3,34 %	
LEGENDA		COORDONATE STERO 1970/72		
LIMITE		Nr. cadastral 73942		
	● LIMITA ZONA STUDIATA	INVENTAR DE COORDONATE		
	LIMITA TEREN CE A GENERAT P.U.D.	Pct.	Nord(X)	Est(Y)
	LIMITA DE PROPRIETATE	35	475297,876	336927,456
ZONIFICARE FUNCTIONALA		34	475285,794	336927,093
	ZONA P - PARCURI SI SPATII VERZI	33	475284,808	336931,829
	ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SPATIU AFERENT	32	475280,794	336932,981
	ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI SPATIU AFERENT	31	475276,222	336932,981
	ZONA SERVICII SI SPATIU AFERENT	30	475275,522	336932,655
	CIRCULATIE PIETONALA	29	475273,709	336929,829
	CIRCULATIE CAROSABILA DE INTERES LOCAL	28	475271,584	336929,508
	P PARCARI PUBLICE AMENAJATE	27	475271,568	336924,428
	PARCARI PUBLICE AMENAJATE IN ZONA DE LOCUINTE	26	475270,306	336920,888
CONSTRUCTII EXISTENTE		25	475271,830	336918,324
	CONSTRUCTII DIN LEMN: FOISOIR/ CASUTA COPII STARE MEDIE	24	475274,963	336915,818
	ALEI BETONATE - STARE MEDIE	23	475275,465	336915,942
	PLATFORME BETON ARMAT- STARE MEDIE	22	475276,460	336910,506
	FANTANI SI BAZINE APA DIN BETON STARE MEDIE	21	475271,933	336909,707
	ARBORI EXISTENTI TINERI	20	475264,437	336908,250
	ARBORI EXISTENTI TINERI	19	475259,585	336908,892
	ACCES PIETONAL EXISTENT	18	475255,209	336933,920
		17	475249,875	336933,250
		16	475232,844	33727,750
		15	475229,156	337165,000
		14	475230,306	337168,677
		13	475232,812	337169,844
		12	475262,665	337175,853
		11	475263,948	337169,712
		10	475270,733	337171,181
		9	475204,007	337023,117
		8	475222,067	336939,078
		7	475218,106	336938,198
		6	475230,781	336925,725
		5	475320,833	336922,345
		4	475319,909	336919,850
		3	475318,442	336919,852
		2	475316,437	336917,562
		1	475290,214	336912,934
		S=14680 mp		

Conferința nr. 78 din 17 Iulie nr. 142/2007 pe un spațiu verde se potrivește la planificarea mobilă urbană, amenajări pentru parcuri, piețe și câmpuri de joacă pentru activități recreative și sportive, construcții utilizate cu caracter provizoriu pentru activități de comerț și alimentare publică, grupuri sanitare cu obligată ca suprafața cumulată a acestor obiective să nu depășească 10% din suprafața totală a spațiului verde, datorită acestuia lucrul considerăm ca fiind disfuncționalitate laele betonate în suprafața mare, bazine de apă și fclsoare.

• Existența unor arbori cu risc crescut de a vătăma persoane sau obiecte din apropierea spațiului verde în care se află.

Beneficiar:		MUNICIPIUL HUNDODARA	
Titlu proiect:		AMENAJARE PARC CENTRAL	
Adresa proiect:		Municipiul Hundodara, Iud. Hunedoara	
Titlu planșă:		SITUAȚIE EXISTENTA	
U.O.		U.O.	

