

T & O PRODCOM S.R.L.,
prin dna.Crișan Natalia,
bdul.Libertății, nr.14, bl.24, parter,
mun.Hunedoara, jud.Hunedoara,

Delgaz Grid S.A.

Echipe Acces la Rețea Gaz I
Zarandului 61
330182 Deva
www.delgaz-grid.ro

Matyas Lorand-Laszlo

T +40-354 40 33 35
F +40-354 40 33 13
lorand.matyas@delgaz-grid

Abreviere RADv

AVIZ FAVORABIL

Nr.înregistrare 378733882 / 26.07.2022,

Stimate doamnă Crișan Natalia,

Urmare a solicitării dumneavoastră, privind emiterea avizului de amplasament pentru lucrarea „**CONSTRUIRE DEPOZITE EN-GROS ȘI EN-DETAIL CU VÂNZARE**” din loc.Hunedoara, bdul.Traian, nr.f.n., CF 62084, jud.Hunedoara, în urma analizării documentației depuse vă comunicăm **avizul favorabil**,
CU ÎNDEPLINIREA OBLIGATORIE, DE CĂTRE BENEFICIAR, A CONDIȚIILOR DE MAI- JOS:

A. Condiții tehnice:

1. Normele tehnice pentru proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale (**NTPEE 2018**).

2. Legea nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale publicată în M.O. în data de 16.07.2012, art.190.

3. La predarea de amplasament, care este **obligatorie**, se vor stabili la fața locului cu beneficiarul și constructorul distanțele minime de protecție față de conductele de gaze naturale.

4. Lucrarea precizată mai sus **nu afectează** sistemul de distribuție gaze naturale.

5. Menționăm obligativitatea respectării art.93, cap.IV, alin. (1) și (2) din Normele pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE/2018, care prevăd următoarele:

art.93. (1) La toate clădirile amplasate în localități în care există rețele de distribuție a gazelor naturale, indiferent dacă clădirile sunt sau nu alimentate cu gaze naturale, pentru evitarea pătrunderii în clădiri a eventualelor scăpări de gaze, se prevăd măsuri de etanșare la trecerile instalațiilor de orice utilitate (încălzire, apă, canalizare, cabluri electrice, telefonice, televiziune etc.) prin pereții subterani și prin planșeele subsolurilor clădirilor.

(2) Este interzisă racordarea la Sistemul de Distribuție a clădirilor care nu au asigurate măsurile de etanșare prevăzute la alin. 1.

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directori Generali
Mihaela Loredana Cazacu (adj.)
Anca Liana Evoiu (adj.)
Petre Stoian (adj.)

Sediul Central:Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mures
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
274.125.835 RON

Sediul Regiunea Vest: Timisoara
CUI: 19234568
Atribut fiscal: RO
J35/3753/24.11.2006

B. Condiții generale:

1. Va suporta cheltuielile aferente realizării lucrărilor de la punctul **A**.
2. Având în vedere că rețelele de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat, înainte de începerea lucrărilor se va solicita în scris participarea unui reprezentant al Delgaz Grid la predarea de amplasament și asistență tehnică ori de câte ori este nevoie pe perioada derulării lucrărilor, din partea Delgaz Grid – Centru Operațional Deva.

Adâncimea de pozare a rețelilor subterane trasate este cuprinsă între 0,4-1,0 m.

3. În cazul în care s-a produs o deteriorare a rețelei de gaz, astfel încât, au apărut scurgeri de gaz, se va anunța imediat Dispeceratul de Urgență Delgaz Grid, la telefon: **0800-800.928** și **0265-200.928**, și vor fi luate, totodată, primele măsuri, pentru a împiedica producerea unui eveniment (incendiu, explozie), până la sosirea echipei de intervenție.

Dacă prin săpătură a fost afectată izolația rețelei de gaz (atingere izolație, rupere izolație, rupere fir trasor, rupere bandă avertizoare etc.), respectiv rețeaua de gaz- prin atingere, lovire sau orice altă acțiune mecanică, se va opri imediat lucrarea și se va solicita prezența reprezentantului Delgaz Grid, pentru remedierea defecțiunii provocate și/sau constatate.

Deteriorarea izolației atrage după sine corodarea materialului tubular și apariția defectelor de coroziune, greu de depistat, care pot avea urmări grave (explozii); în cazul în care se produce un asemenea eveniment, având ca și cauză deteriorarea izolației în timpul execuției lucrării avizate de către Delgaz Grid, izolație care n-a fost refăcută, datorită faptului că executantul nu a anunțat reprezentantul Delgaz Grid, beneficiarul avizului va fi direct responsabil de producerea evenimentului.

În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și instalațiilor aflate în exploatarea Delgaz Grid – Centru Operațional Deva, beneficiarul va suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.

4. Săpătura din zona de protecție a rețelilor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, se va realiza **în mod obligatoriu, manual**, pentru a nu afecta izolația, materialul tubular, sau alte elemente de construcție a rețelei de gaz (fir trasor, bandă avertizoare etc.).

5. În mod obligatoriu, rețelele de gaze naturale - a căror acoperire e afectată de lucrarea de construcție, vor fi așezate, respectiv acoperite cu un strat de nisip de granulație 0,3-0,8 mm, cu grosimea de minimum 10 cm, de la generatoarea inferioară și superioară a conductei și pe o lățime de 20 cm, de la generatoarele exterioare ale conductei.

6. În zona de protecție a rețelilor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, compactarea se va realiza obligatoriu manual,

astfel încât să nu se deterioreze rețelele de gaz, pe o înălțime de minim 30 cm (inclusiv stratul de nisip), măsurată de la generatoarea superioară a conductei.

7. În cazul în care lucrarea de construcții afectează răsflătorile și/sau căminele, atunci acestea vor fi reamplasate obligatoriu pe poziția inițială. Se impune, deasemenea, reamplasarea capacelor de răsflători, a capacelor de cămine, a tijelor de acționare etc.

8. Cu minimum 5 zile înainte de recepția la terminarea lucrărilor, se va informa în scris Delgaz Grid, Centru Operațional Deva asupra datei la care e programată recepția.

9. Prezentul aviz este valabil până la data de 26.07.2023 (12 luni), cu posibilitatea prelungirii acestuia pe perioada de valabilitate a certificatului de urbanism (sau document înlocuitor – se va preciza tipul și natura acestuia). Prolungirea avizului se va solicita cu minim 15 zile înainte de expirarea avizului inițial.











În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.

Cu respect,

Matyas Lorand-Laszlo
Manager de Racordare



LEGENDA

-  Constructii
-  gard din plasa
-  gard placi beton
-  limite de proprietate
-  stalp de iluminat
-  camin de vizitare
-  gura de canal cu gratar de scurgere
-  zona pietonala betonata
-  zona verde
-  trotuar

PLAN DE SITUATIE

intravilan

Scara 1:500

LUCRAREA PRECIZATĂ
ÎN AVIZUL NR.378733882
DIN 26.07.2022 ȘI PREZENTUL
PLAN DE SITUATIE,
NU AFECTEAZĂ SISTEMUL DE
DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE

Loc. Hunedoara, Bdul Traian, Jud. Hunedoara



Beneficiar : T&O PRODCOM SRL

CFR

OMW

CFR

ZONA PROPUSA PT
CONSTRUCTII DEPOZIT
ENGROS SI
ENDETAILES
ETAPA II

CF 62084

Bulevardul Traian




ZONA PROPUSA PT CONSTRUCTII DEPOZIT ENGROS SI ENDETAILES

CFR

Jysk



Imobil 62084 INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	475706.876	336945.841
2	475706.963	336945.390
3	475692.329	336942.554
4	475692.265	336942.892
5	475689.179	336942.322
6	475689.437	336940.992
7	475676.155	336939.808
8	475672.674	336939.062
9	475671.768	336938.868
10	475676.311	336916.226
11	475678.106	336907.281
12	475682.569	336885.036
13	475683.367	336881.180
14	475687.220	336881.951
15	475703.674	336885.176
16	475705.002	336878.521
17	475761.630	336890.296
18	475755.287	336930.050
19	475744.882	336976.124
20	475729.870	336972.316
21	475732.994	336969.112
22	475734.267	336965.346
23	475735.246	336962.028
24	475734.910	336959.830
25	475734.342	336957.350
26	475732.733	336954.438
27	475731.305	336952.823
28	475730.138	336951.766
29	475728.182	336950.636
S=5368mp		

Verificator					
Verificator					
	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza . Nr. / Data	
S.C.VOROCONSTRUCT S.R.L.			Denumire proiect		Nr. proiect
Sat Almasu Sec, nr. 200, Hunedoara Tel:0724-354590; e-mail: voroconstruct@gmail.com Registrul comertului: J20/1576/2006 C.U.I.: RO 19169133			Construire depozite en-gros si en-details cu vanzare , mun. Hunedoara, b-dul Traian, FN, CF 62084, jud. Hunedoara		005/2021
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Beneficiar	
Sef proiect	ing. Vorovenci L.		1:500	T&O PRODCOM SRL	
Proiectat	ing. Vorovenci L.		Data	mun. Hunedoara, b-dul Libertatii, nr. 14, bl. 24, P, jud. Hunedoara	
Desenat	ing. Vorovenci L.		02.2021	Faza C.U.	
			Denumire plansa		Plansa
			-Plan de situatie-		A-01