



Retele Electrice Banat S.A.
Bulevardul Mircea Voda, nr. 30, SECTOR 3, BUCURESTI
Telefon/fax: 0256929 / 0372876276

Nr. 19543363 din 27/03/2024

Catre

, domiciliul/sediul in judetul **HUNEDOARA**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/
satul **HUNEDOARA**, Strada

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. 19543363 / 06/03/2024, pentru obiectivul **CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE** cu destinatia **CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER SI IMPREJMUIRE** situat in judetul **HUNEDOARA**, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector **HUNEDOARA**, Strada **GAZOMETRU**, nr. FN, bl. - , et. - , ap. - , CF 67108, nr. cad. - .

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL
Nr. 19543363 / 27/03/2024

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.*
Nu este cazul.
- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona MT/JT **Deva** asigura asistenta tehnica suplimentara **Nu este cazul.****
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei MT/JT **Deva** cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura **Nu este cazul.****
- Distantele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale LEA nu se vor depozita materiale, pamant prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micșoreze gabaritele. Utilajele vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.
- Executantii sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executantii sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.

- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvoltă (cu cresterea puterii fata de cea aprobata initial), veti solicita la operatorul de distributie **Rețele Electrice Banat S.A.** aviz tehnic de racordare**

*** In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie DA NU

*** Noul obiectiv poate fi racordat la rețeaua existenta DA NU

Posibilitatile de racordare pentru puterea specificata in cererea de aviz de amplasament fiind prin: - **conform ATR**, aceasta solutie este insa orientativa, urmand ca solutia exacta se stabileasca in cadrul Fisei de solutie sau a Studiului de Solutie, dupa depunerea la Operator a cererii de racordare.

Racordarea la rețeaua electrica de interes public presupune urmatoarele etape:

- depunerea de catre viitorul utilizator a cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;
- stabilirea solutiei de racordare la rețeaua electrica si emiterea de catre operatorul de rețea a avizului tehnic de racordare, sub forma de oferta de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, si pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 si Ordinului ANRE nr. 141/2014.
- incheierea contractului de racordare intre operatorul de rețea si utilizator in termenul de valabilitate al ATR;
- incheierea contractului de executie intre operatorul de rețea si un executant, realizarea lucrarilor de racordare la rețeaua electrica si punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;
- emiterea de catre operatorul de rețea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finala a instalatiei de utilizare;

In vederea racordarii la rețeaua electrica de distributie, solicitantul trebuie sa prezinte dosarul instalatiei de utilizare

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **Rețele Electrice Banat S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).
- **Prezentul aviz este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 237 / 11/09/2023, respectiv pana la data de 11/09/2025.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza 1 planuri de situatie vizate de Zona MT/JT Deva.
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil Rețele Electrice Banat S.A.
Manager UT Hunedoara
Iovescu Codrin Ioan

(

Verificat
ing. Calin CHIFOR

Intocmit
ing. Dorin GRUȚA

C.F. Nr. 67108 UAT HD

LOC. Hunedoara, jud. HD
Suprafata Terenului = 956,00 m²
Existent
Nu este cazul
Propus:
LOCUINTA - regim P
S.c = 76,00m²
S.d = 76,00m²

P.O.T. existent = 0.00%
C.U.T. existent = 0.00
P.O.T. propus = 7.94%
C.U.T. propus = 0.079

Gradul de rezistenta la foc - IV
Categorii de importanta D - Redusa
Zona Seismica - E
Regim de inaltime P.

Verificator	Nume	Semnatura	Ceafila
Verificator	Ing. Dana Neszta		

SC 3J BUILDING SRL
Str. Petru Maior, nr. 50E, Oradea 0732 990 631
Inch. Cod fiscal/Inch. ORC 17711920/2010242005

Specificatia	Nume	Semnatura
Proiectant	Ing. Marian Covan	
Desenat	Ing. Marian Covan	
Verificat	Ing. Marian Covan	

VERTEX PROIECT
Com. Bazarnod, sat. Alun, inc. 1, jud. HD
tel: 0744 687 853

Specificatia	Nume	Semnatura
Beneficiar	SAH. MARIAN COVAN	
	SAH. MARIAN COVAN	
	SAH. MARIAN COVAN	

Titlu proiect	
Nr. pr.	FAZA
08.2023	DTOE

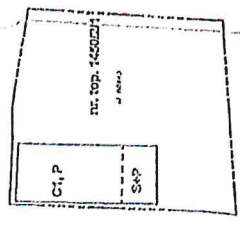
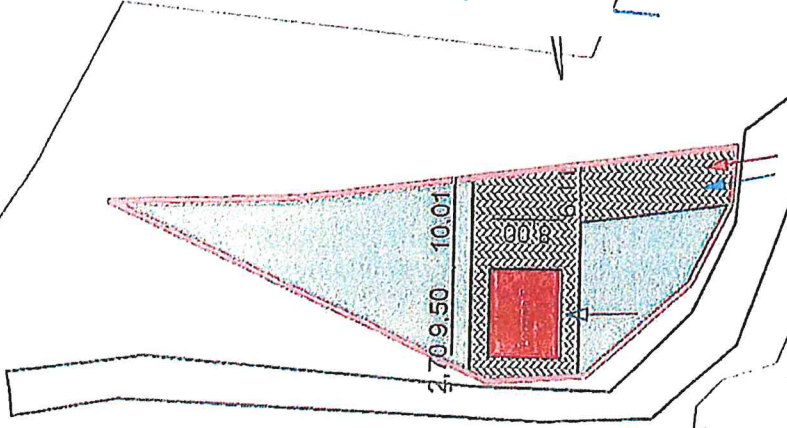
Titlu planșă	
Nr. pr.	FAZA
48/2023	DTOE

PLAN DE SITUATIE PROPUS	
Scara	Nr. pr.
1:500	01

392
e-distributie
Banat
Unitatea Operativa MTUT Deva
Zona MTUT Deva

19775363/27.03.2024
ING. CRISTINA

JUDETUL HUNEDOARA
PRIMARIA MUNICIPIULUI
HUNEDOARA
ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE URBANISIM
nr. 237 DTP... 11.09... 23
Architect-sol.



LEGENDA:

- ↑ Acces auto
- ↑ Acces pietonal
- ↑ Acces locuinta proiectata
- Limita parcela/imprejurire
- Construcție proiectata
- Drum
- Platforme si aici pavale /betonate
- Zone verzi

