

ASOCIATIA DE PROPRIETARI

NR. 32

NR 273/11.03.2023



24-18302-PMH Primaria Hunedoara 11.03.2024

Flor
12.03.2024

CĂTRE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
HUNEDOARA

PRIN PREZENTA ASOCIATIA DE PROPRIETARI NR 32,
REPREZENTATA PRIN PRESEDINTE' DOROTEI STELICA SI
ADMINISTRATOR ANDRUCĂ SONIA, VĂ ÎNĂMÎNĂM SITUAȚIA
SOLURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV SI PAȚIV LA CĂTA
DE 29 DEC. 2023.

11.03.2024

TEL. 0743144320

ADMINISTRATOR
ANDRUCĂ SONIA



Dna. Preda C.C.

Prin verificarea
mănuși legate

12.03.2024

Asociația AE PROPRIETARI
NR. 32

Soluția LA 29 Dec 2023

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV*

NR. CRT.	ELEMENTE DE ACTIV	VALORI (LEI)	ELEMENTE DE PASIV	VALORI (LEI)
1.	Sold în casă	125,25	Sold fond de rulment	—
2.	Sold conturi la bănci	—	Sold fond de reparații	—
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	1863,16	Sold fond sume speciale	158,50
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	3255,88	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite, etc.)	—
5.	Debitori, alții decât membrii asociației	—	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări, etc.)	4585,79
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturile de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, statele de salarii, indemnizații, premii, etc)	—	Creditori diverși	—
7.	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective.	—		—
	TOTAL PARTEA I	4744,29	TOTAL PARTEA a II-a	4744,29

PRESEDINTE
(numele și semnătura)
DOROTEA STELIAN
C.F. 5104761
NR. 32

CENZOR
(numele și semnătura)
DOLINARI MARIANA

ADMINISTRATOR
(numele și semnătura)
ARDELUCĂ DOMINIC

* Modelul se referă la asociațiile de proprietari. Celelalte persoane juridice fără scop lucrativ vor efectua adaptările corespunzătoare în funcție de specificul activității.
Corelație: total partea I = total partea a II-a
* Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit prevederilor Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 1969/2007, până la data de 1 martie pentru situația la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanș contabil, conform prevederilor legale.

Asociația de Prop.

PAT

Dacia 33



24-18303-PMH Primaria Hunedoara 11.03.2024

NR 995/11.03.2024

FLOR
12.03.2024

CĂTRE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
HUNEDOARA

PRIN PREZENTA, ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI DACIA 33
REPREZENTATĂ PRIN PREȘEDINTE BRADEA SANDAN, ȘI
ADMINISTRATOR ANDRUCĂ LONIA VĂ INAINTĂM SITUAȚIA
SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI PASIV LA
DATA DE 29 DECEMBRIE 2023.

11.03.2024

TEL. 0743144320

AD-TOR

ANDRUCĂ LONIA



Doa. Poeda C.C.

Roș verificate și
mănuș legate.

12.03.2024

ASOCIATIA DE PROPRIETARI
Dacia 83

SOLA LA 29 DEC. 2023

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV*

NR. CRT.	ELEMENTE DE ACTIV	VALORI (LEI)	ELEMENTE DE PASIV	VALORI (LEI)
1.	Sold în casă	16818	Sold fond de rulment	24168
2.	Sold conturi la bănci	—	Sold fond de reparații	—
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	23653,12	Sold fond sume speciale	5844,00
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	481344	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite, etc.)	—
5.	Debitori, alții decât membrii asociației	—	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări, etc.)	66296162
6.	Acele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturile de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, statele de salarii, indemnizații, premii, etc)	—	Creditori diverși	—
7.	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective.	—		—
	TOTAL PARTEA I	72165,30	TOTAL PARTEA a II-a	72165,30

PREȘEDINTE.

(numele și semnătura)

BRASEA SIMONA
SOCIETARI
SDAUGO III
M. MICRO III

CENZOR

(numele și semnătura)

CARSTEA CONSTANTIN

ADMINISTRATOR

(numele și semnătura)

ANDRUCU COMILA

* Modelul se referă la asociațiile de proprietari. Celelalte persoane juridice fără scop lucrativ vor efectua adaptările corespunzătoare în funcție de specificul activității.

Corelație: total partea I = total partea a II-a

* Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilizată în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit prevederilor Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 1969/2007, până la data de 1 martie pentru situația la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilizată în partidă dublă vor depune bilanș contabil, conform prevederilor legale.

Asociația de Prop
NR. 75
NR 272 / 11.03.2024



FLAP
12.03.2024

CĂTRE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
HUNEDOARA

PRIN PREZENTA ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR 75,
REPREZENTATĂ PRIN PREȘEDINTE ȘAVU GHEORGHE ȘI
ADMINISTRATOR ANDRUCĂ SONIA, VĂ ÎNĂNȚĂM SITUAȚIA
SOLUȚIILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI PASIV LA DATA
DE 29. DEC. 2023

11.03.2024
TEL. 0743144320



Ina. Preda C.C.

Doz verificare și
năouă egalare
12.03.2024

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NIE K

2023. 29. Dec. 2023

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV*

NR. CRT.	ELEMENTE DE ACTIV	VALORI (LEI)	ELEMENTE DE PASIV	VALORI (LEI)
1.	Sold în casă	141142	Sold fond de rulment	—
2.	Sold conturi la bănci	—	Sold fond de reparații	—
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	36881,67	Sold fond sume speciale	189,25
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	19072,82	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite, etc.)	—
5.	Debitori, alții decât membrii asociației	—	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări, etc.)	22713,66
6.	Actele de plată pe luna în curs, nereparțizate proprietarilor (facturile de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, stătele de salarii, indemnizații, premii, etc)	—	Creditori diverși	—
7.	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective.	—		—
	TOTAL PARTEA I	22902191	TOTAL PARTEA a II-a	22902191

PREȘEDINTE

(numele și semnătura)

ȘANU GEORGETE

CENZOR

(numele și semnătura)

BĂBOIU LUCIA

ADMINISTRATOR

(numele și semnătura)

ARDELUȘA ROMINA

* Modelul se referă la asociațiile de proprietari. Celelalte persoane juridice fără scop lucrativ vor efectua adaptările corespunzătoare în funcție de specificul activității.

Corelație: total partea I = total partea a II-a

* Asociațiile de proprietari care operează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit prevederilor Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 1969/2007, până la data de 1 martie pentru situația la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care operează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanș contabil, conform prevederilor legale.

Soa. Prieda C.C.
 Reg. modificare și năvău Regabre
 07.03.2024

FLOR
 07.03.2024

DENUMIREA ASOCIAȚIEI ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR 19
 SEDIUL (ADRESA CORESPONDENȚĂ) HUNEDOARA, STRADA TEANAGĂZILOR 12/2
 NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI 1/2001
 CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ 4633846
 CONT BANCAR RO32 25051410126000032251
 BANCA CFC K



SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV
 la data de 31-12-2023

Partea I

Partea a II-a

Nr crt	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr crt	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	5313,35	1.	Sold fond de rulment	
2.	Sold conturi la bănci	923,74	2.	Sold fond de reparații	
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	3313,65	3.	Sold fond sume speciale	
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	170802,72	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperare debite etc)	22880,16 157625,41
5.	Debitori, alții decât membrii asociației	-	5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc)	8290,53
6.	Actele de plată pe lună în curs, nereperizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc)	-329,28 -363,36 -4152,00 -3638,00	6.	Creditori diverși	-
7.	Acte de plată pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	-	7.		-
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	188846,10	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	188846,10

HAND: GHEORGHE
 PREȘEDINTE



ALBU MARIA
 ADMINISTRATOR

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situație existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situație existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale (HG 1588/2007, art.21 alin.3).

Sca. Pineda CC
Reg. verificarea și nădăruirea legată
07.03.2024

FLOR
07.03.2024

DENUMIREA ASOCIAȚIEI

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI MAGNOLIA

SEDIUL (ADRESA CORESPONDENȚĂ)

HUNEDOARA, 5-UL PACI NE 18 B2 2B 5C 3

NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI

1/2001

CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ

14664831

CONT BANCAR

RO89ATRI100301005427000000

BANCA

TRA



24-17385-PMH Primaria Hunedoara 06.03.2024

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

la data de 31-XII-2023

Partea I

Partea a II-a

Nr crt	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr crt	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	2914,79	1.	Sold fond de rulment	—
2.	Sold conturi la bănci	62771,17	2.	Sold fond de reparații	16110,62
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	620,80	3.	Sold fond sume speciale chiri compt 38/C	2384,66 26313,03
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	10929,50	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc)	24274,88 8153,07
5.	Debitori, alții decât membrii asociației	—	5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc)	11792,24
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc)	-856,80 5134,66 -2072,50 -3333,28	6.	Creditori diverși	—
7.	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	-395,00	7.		—
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	89028,50	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	89028,50

BOGDAN MARIN
PRESEDINTE



ALBU MARIA
ADMINISTRATOR

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situație soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situație existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situație existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale (HG 1589/2007, art.21 alin.3).

Asoc. Pineda C.C.
 Reg. vechi și vânzare legală
 07.03.2024

F208
 07.03.2024

DENUMIREA ASOCIAȚIEI ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI VILE 2-3-4
 SEDIUL (ADRESA CORESPONDENȚĂ) STR. JIȘORELE BLOC 4 SC B PARTER
 NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI 1/2001
 CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ 13805428
 CONT BANCAR RO6725056100302014550712
 BANCA CSC



SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV
 la data de 31-12-2023

Partea I

Partea a II-a

Nr crt	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr crt	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	1869,26	1.	Sold fond de rulment	-
2.	Sold conturi la bănci	20932,00	2.	Sold fond de reparații	-
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plată curentă	216,80	3.	Sold fond sume speciale	-
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	1062,29	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite (de penalizări, de cheltuieli administrative, de recuperări debite etc)	21652,61
5.	Debitori, alții decât membrii asociației	-	5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc)	924,00 2815,00 244,87
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc)	2815,00 44,87 924,00	6.	Creditori diverși	-
7.	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	-	7.		-
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	25426,54	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	25426,54

PREȘEDINTE

[Signature]



ADMINISTRATOR

[Signature]

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv, întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale (HG 1588/2007, art.21 alin.3).

ASOCIATIA DE PROP. MODERN

B. ST. DELAVRANCEA #/6

NR. 18/26.02.2024

FLP
01.03.2024



24-15918-PMH Primaria Hunedoara 29.02.2024

Către

Primăria Hunedoara

Asociația de Prop. Modern, cu sediul în
Hunedoara, str. B. St. Delavrancea, bl. 71, sc. A, ap. 6
vă comunică situația soldurilor elementelor de
activ și de pasiv la data de 31.12.2023

Data

26.02.2024



Ad-tor

Yoly

SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

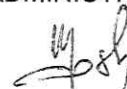
LA DATA DE 31.12.2023

ELEMENTE DE ACTIV	VALORI (RON - LEI)	NR. CRT.	ELEMENTE DE PASIV	VALORI (RON - LEI)
imobilizări în casă	0	1.	Soldul fondului de rulment	—
conturi la bănci	—	2.	Soldul fondului pentru repararea și îmbunătățirea proprietății comune ce revine ca obligație legală proprietarilor, persoane fizice sau juridice	—
suma neachitate încă de către membrii asociației pentru cheltuieli aferente lunii precedente (cu termen de plată în luna în care se realizează verificarea)	2425231	3.	Soldul sumelor speciale destinate achitării cheltuielilor comune neprevăzute	—
sume existente la data bilanțului, datorate de către membrii asociației prezentând cheltuieli aferente lunilor anterioare	2780964	4.	Soldul altor fonduri legal constituite	—
facturi, alții decât membrii asociației	—	5.	Furnizorii pentru facturi neachitate (livrări, prestații)	302348,35
suma de plată pe luna în curs nerepartizate pe membrii asociației (facturile pentru apă, energie electrică, contribuții de salarii, contribuții, premii, etc)	—	6.	Creditori	—
suma de plată pentru cheltuieli aferente fondurilor speciale cu care nu au fost încă diminuate fondurile respective	—	7.		—
TOTAL PARTEA I	302348,35		TOTAL PARTEA a II-a	302348,35

CENZOR




ADMINISTRATOR



Subiect **Fwd:**
Expeditor Primăria municipiului Hunedoara <info@primariahunedoara.ro>
Destinatar <cic@primariahunedoara.ro>
Data 2024-03-04 09:29

FLDR
05-03-2024
cube 

- CCE02152024_0005.pdf(~398 KO)

Primăria municipiului Hunedoara



Primiți acest mesaj ca urmare a solicitării unui răspuns din partea conducerii / unui compartiment din cadrul Primăriei municipiului Hunedoara.

Acest mesaj și/sau documentele atașate pot conține informații confidențiale și este trimis exclusiv în atenția persoanei căreia îi este adresat. Orice utilizare, copiere sau distribuire a informațiilor cuprinse în mesaj de către o altă persoană decât destinatarul prezentei comunicări este interzisă prin lege.

Dacă primiți acest mesaj din eroare, vă rugăm să îl ștergeți imediat din sistem și să notificați expeditorul.

Primăria Municipiului Hunedoara | www.primariahunedoara.ro

----- Original Message -----
Subject: Fwd:
Date: 2024-03-04 09:25 AM
From: Carmen Samfira <carmensamfira1@gmail.com>
To: info@primariahunedoara.ro

----- Forwarded message -----
De la: co.hunedoara <co.hunedoara@apaprod.ro>
Date: joi, 15 feb. 2024 la 14:51
Subject:
To: <carmensamfira1@gmail.com>

SITUATIE ACTIV-PASIV ASOCIATIA DE PROPRIETARI NR. 4-5

[1]
Virus-free. www.avg.com [1]

Links:

[1] http://www.avg.com/email-signature?utm_medium=email&utm_source=link&utm_campaign=sig-email&utm_content=emailclient

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR. 4-5
SITUAȚIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV

LA DATA DE 31.12.2023

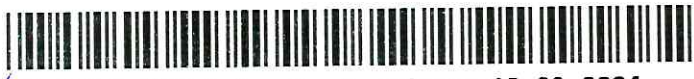
NR. CRT.	ELEMENTE DE ACTIV	VALORI (RON - LEI)	NR. CRT.	ELEMENTE DE PASIV	VALORI (RON - LEI)
1.	Sold în casă	2575,18	1.	Soldul fondului de rulment	1400,00
2.	Sold conturi la bănci	5652,84	2.	Soldul fondului pentru repararea și îmbunătățirea proprietății comune ce revine ca obligație legală proprietarilor, persoane fizice sau juridice	1270,00
3.	Sume neachitate încă de membrii asociației pentru cheltuielile aferente lunii precedente (cu termen de încasare în luna în care se efectuează verificarea)	12911,44	3.	Soldul sumelor speciale destinate achitării cheltuielilor comune neprevăzute	2982,84
4.	Restanțe existente la data verificării, datorate de membrii asociației reprezentând cheltuieli aferente lunilor anterioare	3004,20	4.	Soldul altor fonduri legal constituite	2575,18
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		5.	Furnizorii pentru facturi neachitate (livrări, prestații)	3004,20
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate pe membrii asociației (facturile de apă, energie electrică, state de salarii, indemnizații, premii, etc)		6.	Creditori APA TRAD CHIRIA ENEL ANAF	10564,29 600,00 265,15 569,00
7.	Acte de plată pentru cheltuieli aferente fondurilor speciale cu care nu au fost încă diminuate fondurile respective		7.	SALAR CONTABIL	760,00 150,00
	TOTAL PARTEA I	51210,69		TOTAL PARTEA a II-a	51210,69

PRESEDINTE DE ASOCIAȚIE
 MANOLEA

CENZOR
 KELEKEN ELENA

ADMINISTRATOR
 SAMFIRA CARMEN

FLA
13.03.2024



PAT

24-18871-PMH Primaria Hunedoara 12.03.2024

ASOCIATIA PROPRIETARILOR DE LOCUINTE NR. 76
Hunedoara, B-DUL Corvin, nr. 10, bl. O5, scara A, Parter
Incheiere Civila nr. 1438/09.05.2018
C.U.I. 9623037
Contacte: Presedinte - Varvaroi Sebastian - 0727654895
Administrator - Bakk Nicoleta - 0752933218

Nr. inreg. 312 / 05.03.2024

CĂTRE,
Primăria Municipiului Hunedoara
Serviciul Fond Locativ si Relatia cu Asociatiile de Proprietari

Subscrisa ASOCIATIA PROPRIETARILOR DE LOCUINTE NR. 76 cu sediul social în localitatea Hunedoara, bd. Corvin, nr. 10, bl. O5, scara A, parter, jud. Hunedoara, telefon 0727654895, reprezentată legal de către dl. Varvaroi Sebastian în calitate de Presedinte,

va inaintam situatia soldurilor de activ si pasiv ale asociatiei pentru urmatoarele date:

- 30.06.2021
- 31.12.2021
- 30.06.2022
- 31.12.2022
- 30.06.2023
- 31.12.2023

ASOCIATIA PROPRIETARILOR DE LOCUINTE NR. 76

Presedinte,
Varvaroi Sebastian

Administrator,
Bakk Nicoleta

DENUMIREA ASOCIAȚIEI
 SEDIUL (ADRESĂ CORESPONDENȚĂ)
 NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI
 CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ
 CONT BANCAR
 BANCA

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI 76/200
 BD.CORVIN,NR.10, BL.O5, SC.A,PARTER, HUNEDOARA
 1438/9.05.2018
 9623037
 RO21RNCB0162099899870001
 B.C.R. SUCURSALA HUNEDOARA

SITUATIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV LA DATA DE 31.12.2023

Partea I

Partea a II - a

Nr. crt.	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr.c rt.	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	988,72	1.	Sold fond de rulment	3.502,53
2.	Sold conturi la banci din care:	175.898,64	2.	Sold fond de reparatii ce revine ca obligatie proprietarilor	
	Cont curent	16.691,23		Sold fond reparatii din chirii si dobanzi	159.207,41
	Depozit la termen	159.207,41		Sold de reparatii din chirii in ct.curent	5.841,07
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plata curenta	1.979,67	3.	Sold fond sume speciale	
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații		4.	Soldul altor fonduri legal stabilite de cheltuieli administrative	988,72
				Chelt. pe cota parte indiviza neutilizate	7.306,83
				Penalitati	40,80
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	1.979,67
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc.)		6.	Creditori diverși	
	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	-	7.		
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	178.867,03	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	178.867,03

Președinte
 Varvaroi Sebastian



Cenzor
 Pichiu Dan Vifor

Administrator
 Bakk Nicoleta

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv. Întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale .

DENUMIREA ASOCIAȚIEI
 SEDIUL (ADRESĂ CORESPONDENȚĂ)
 NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI
 CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ
 CONT BANCAR
 BANCA

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI 76/200
 BD.CORVIN, NR.10, BL.O5, SC.A, PARTER, HUNEDOARA
 1438/9.05.2018
 9623037
 RO21RNCB0162099899870001
 B.C.R. SUCURSALA HUNEDOARA

SITUATIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV LA DATA DE 30.06.2023

Partea I

Partea a II - a

Nr. crt.	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr.c rt.	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	1.057,78	1.	Sold fond de rulment	3.425,53
2.	Sold conturi la banci din care:	184.812,22	2.	Sold fond de reparatii ce revine ca obligatie proprietarilor	
	Cont curent	28.129,47		Sold fond reparatii din chirii si dobanzi	156.682,75
	Depozit la termen	156.682,75		Sold de reparatii din chirii in ct.curent	18.141,21
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plata curenta	1.673,01	3.	Sold fond sume speciale	
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații		4.	Soldul altor fonduri legal stabilite de cheltuieli administrative	1.057,78
				Chelt. pe cota parte indiviza neutilizate	6.521,93
				Penalitati	40,80
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	1.673,01
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc.)		6.	Creditori diverși	
	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	-	7.		
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	187.543,01	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	187.543,01

Președinte
 Varvaroi Sebastian



Cenzor
 Pichiu Dan Vifor

Administrator
 Bakk Nicoleta

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv. Întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale .

DENUMIREA ASOCIAȚIEI
 SEDIUL (ADRESĂ CORESPONDENȚĂ)
 NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI
 CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ
 CONT BANCAR
 BANCA

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI 76/200
 BD.CORVIN,NR.10, BL.O5, SC.A,PARTER, HUNEDOARA
 1438/9.05.2018
 9623037
 RO21RNCB0162099899870001
 B.C.R. SUCURSALA HUNEDOARA

SITUATIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV LA DATA DE 31.12.2022

Partea I

Partea a II - a

Nr. crt.	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr.c rt.	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	1.112,50	1.	Sold fond de rulment	3.365,00
2.	Sold conturi la banci din care:	171.195,39	2.	Sold fond de reparatii ce revine ca obligatie proprietarilor	
	Cont curent	17.466,38		Sold fond reparatii din chirii si dobanzi	153.729,01
	Depozit la termen	153.729,01		Sold de reparatii din chirii in ct.curent	7.703,40
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plata curenta	1.411,02	3.	Sold fond sume speciale	
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	92,19	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite de cheltuieli administrative	1.204,69
				Chelt. pe cota parte indiviza neutilizate	6.357,18
				Penalitati	40,80
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	1.411,02
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc.)		6.	Creditori diverși	
	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	-	7.		
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	173.811,10	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	173.811,10

Președinte
 Varvaroi Sebastian



Cenzor
 Pichiu Dan Vifor

Administrator
 Bakk Nicoleta

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv. Întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale .

DENUMIREA ASOCIAȚIEI
 SEDIUL (ADRESĂ CORESPONDENȚĂ)
 NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI
 CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ
 CONT BANCAR
 BANCA

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI 76/200
 BD.CORVIN,NR.10, BL.O5, SC.A,PARTER, HUNEDOARA
 1438/9.05.2018
 9623037
 RO21RNCB0162099899870001
 B.C.R. SUCURSALA HUNEDOARA

SITUATIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV LA DATA DE 30.06.2022

Partea I

Partea a II - a

Nr. crt.	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr. crt.	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	1.490,82	1.	Sold fond de rulment	3.230,00
2.	Sold conturi la banci din care:	160.135,52	2.	Sold fond de reparatii ce revine ca obligatie proprietarilor	1.212,33
	Cont curent	15.397,09		Sold fond reparatii din chirii si dobanzi	144.738,43
	Depozit la termen	144.738,43		Sold de reparatii din chirii in ct.curent	6.346,78
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plata curenta	1.701,42	3.	Sold fond sume speciale	
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	42,13	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite de cheltuieli administrative	1.532,95
				Chelt. pe cota parte indiviza neutilizate	4.567,18
				Penalitati	40,80
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	1.701,42
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc.)		6.	Creditori diverși	
	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	-	7.		
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	163.369,89	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	163.369,89

Președinte
 Varvaroi Sebastian



Cenzor
 Pichiu Dan Vifor

Administrator
 Bakk Nicoleta

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv. Întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale.

DENUMIREA ASOCIAȚIEI
 SEDIUL (ADRESĂ CORESPONDENȚĂ)
 NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI
 CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ
 CONT BANCAR
 BANCA

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI 76/200
 BD.CORVIN,NR.10, BL.O5, SC.A,PARTER, HUNEDOARA
 1438/9.05.2018
 9623037
 RO21RNCB0162099899870001
 B.C.R. SUCURSALA HUNEDOARA

SITUATIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV LA DATA DE 31.12.2021

Partea I

Partea a II - a

Nr. crt.	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr.c rt.	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	1.031,81	1.	Sold fond de rulment	3.230,00
2.	Sold conturi la banci din care:	161.351,53	2.	Sold fond de reparatii ce revine ca obligatie proprietarilor	1.212,33
	Cont curent	57.048,93		Sold fond reparatii din chirii si dobanzi	104.302,60
	Depozit la termen	104.302,60		Sold de reparatii din chirii in ct.curent	49.152,79
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plata curenta	1.626,65	3.	Sold fond sume speciale	
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații		4.	Soldul altor fonduri legal stabilite de cheltuieli administrative	1.031,81
				Chelt. pe cota parte indiviza neutilizate	3.413,01
				Penalitati	40,80
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	1.626,65
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc.)		6.	Creditori diverși	
	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	-	7.		
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	164.009,99	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	164.009,99

Președinte
 Varvaroi Sebastian



Cenzor
 Pichin Dan Vifor

Administrator
 Bakk Nicoleta

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv. Întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale.

DENUMIREA ASOCIAȚIEI
 SEDIUL (ADRESĂ CORESPONDENȚĂ)
 NR./DATA ÎNCHEIERII JUDECĂTOREȘTI
 CODUL DE IDENTIFICARE FISCALĂ
 CONT BANCAR
 BANCA

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI 76/200
 BD.CORVIN,NR.10, BL.O5, SC.A,PARTER, HUNEDOARA
 1438/9.05.2018
 9623037
 RO21RNCB0162099899870001
 B.C.R. SUCURSALA HUNEDOARA

SITUATIA SOLDURILOR ELEMENTELOR DE ACTIV ȘI DE PASIV LA DATA DE 30.06.2021

Partea I

Partea a II - a

Nr. crt.	Elemente de ACTIV	Valori (lei)	Nr.c rt.	Elemente de PASIV	Valori (lei)
1.	Sold în casă	364,79	1.	Sold fond de rulment	2.975,00
2.	Sold conturi la banci din care:	149.618,02	2.	Sold fond de reparatii ce revine ca obligatie proprietarilor	715,00
	Cont curent	45.523,01		Sold fond reparatii din chirii si dobanzi	104.095,01
	Depozit la termen	104.095,01		Sold de reparatii din chirii in ct.curent	40.662,05
3.	Sume neachitate de proprietarii din asociație pentru lista de plata curenta	1.873,54	3.	Sold fond sume speciale	
4.	Restanțe existente la data întocmirii acestei situații	1.967,67	4.	Soldul altor fonduri legal stabilite de cheltuieli administrative	1.995,30
				Chelt. pe cota parte indiviza neutilizate	1.472,38
				Penalitati	35,74
5.	Debitori, alții decât membrii asociației		5.	Furnizori pentru facturi neachitate (utilități, servicii, livrări, prestații, lucrări etc.)	1.873,54
6.	Actele de plată pe luna în curs, nerepartizate proprietarilor (facturi de apă, gaze, energie electrică sau termică, de reparații neprevăzute, state de salarii, indemnizații, premii etc.)		6.	Creditori diverși	
7.	Acte de plăți pentru cheltuielile aferente fondurilor de reparații, speciale, de penalizări care nu au fost încă scăzute din fondurile respective	-	7.		
8.	TOTAL partea I (ACTIV)	153.824,02	8.	TOTAL partea a II-a (PASIV)	153.824,02

Președinte
 Varvaroi Sebastian



Cenzor
 Pichiu Dan Vifor

Administrator
 Bakk Nicoleta

Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă simplă vor depune la compartimentele specializate în sprijinirea și îndrumarea asociațiilor de proprietari din cadrul consiliilor locale situația soldurilor elementelor de activ și pasiv. Întocmită potrivit ordinului ministrului economiei și finanțelor, până la data de 1 martie pentru situația existentă la 31 decembrie și până la data de 1 septembrie pentru situația existentă la 30 iunie. Asociațiile de proprietari care optează pentru conducerea contabilității în partidă dublă vor depune bilanț contabil, conform prevederilor legale .