



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara

Nr. cerere 14375
Ziua 13
Luna 04
Anul 2023

ANCP
NATIONAL AGENCY FOR
CADASTRAL AND REAL ESTATE
PUBLICITY

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 76253 Hunedoara

Cod verificare

100131881727



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Hunedoara, Jud. Hunedoara, intravilan

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76253	300	Teren neimprejmuit; teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
3896 / 02/02/2023 Act Administrativ nr. 8576, din 26/01/2023 emis de Primaria Municipiului Hunedoara; Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33, din 27/01/2023 emis de [redacted]; Act Administrativ nr. 73/1352, din 28/10/1999 emis de Consiliul Local Hunedoara;		
B1	Se deschide C.F. nr. 76253 /UAT Hunedoara in baza prevederilor Legii nr.7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCP nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 76253/ UAT Hunedoara descris in partea I adus din C.F. 4981/1,nr. top 2170/232/7/124	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL HUNEDOARA , CIF:2127028, Domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembărintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini

Referințe

Înscrieri privind dezmembărintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
14375 / 13/04/2023 Act Administrativ nr. CONTRACT DE DARE IN FOLOSINTA GRATUITA (COMODAT) NR.11, din 05/04/2023 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 118/2023, din 31/03/2023 emis de MUNICIPIUL HUNEDOARA -CONSILIUL LOCAL;		
C1	Intabulare, drept de COMODAT cu titlu gratuit pe o perioada de 25 ani ,incepand cu data de 11-04-2023 1) PAROHIA ORTODOXA HUNEDOARA IX- ,,SFANTUL ANTONIE CEL MARE ,,	A1

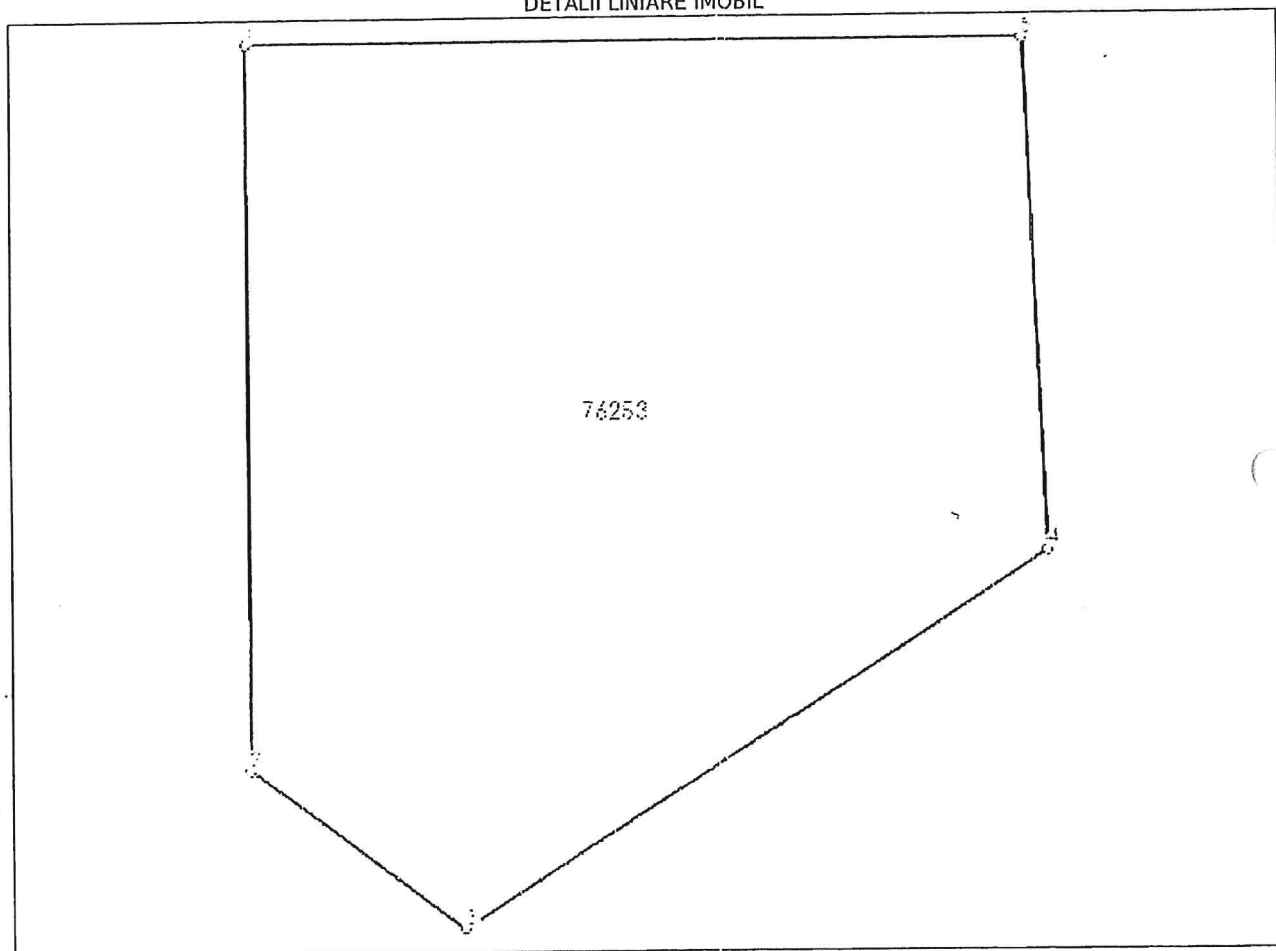
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
76253	300	teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	16.414
2	3	6.125
3	4	15.96
4	5	11.543
5	1	17.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 232.

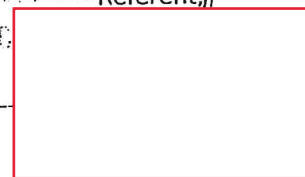
Data soluționării,
18-04-2023

Data eliberării,
/ /

Asistent Administrator,
GABRIEL MORCAN

(parafă / semnătura)

Referent: //



Cod verificare



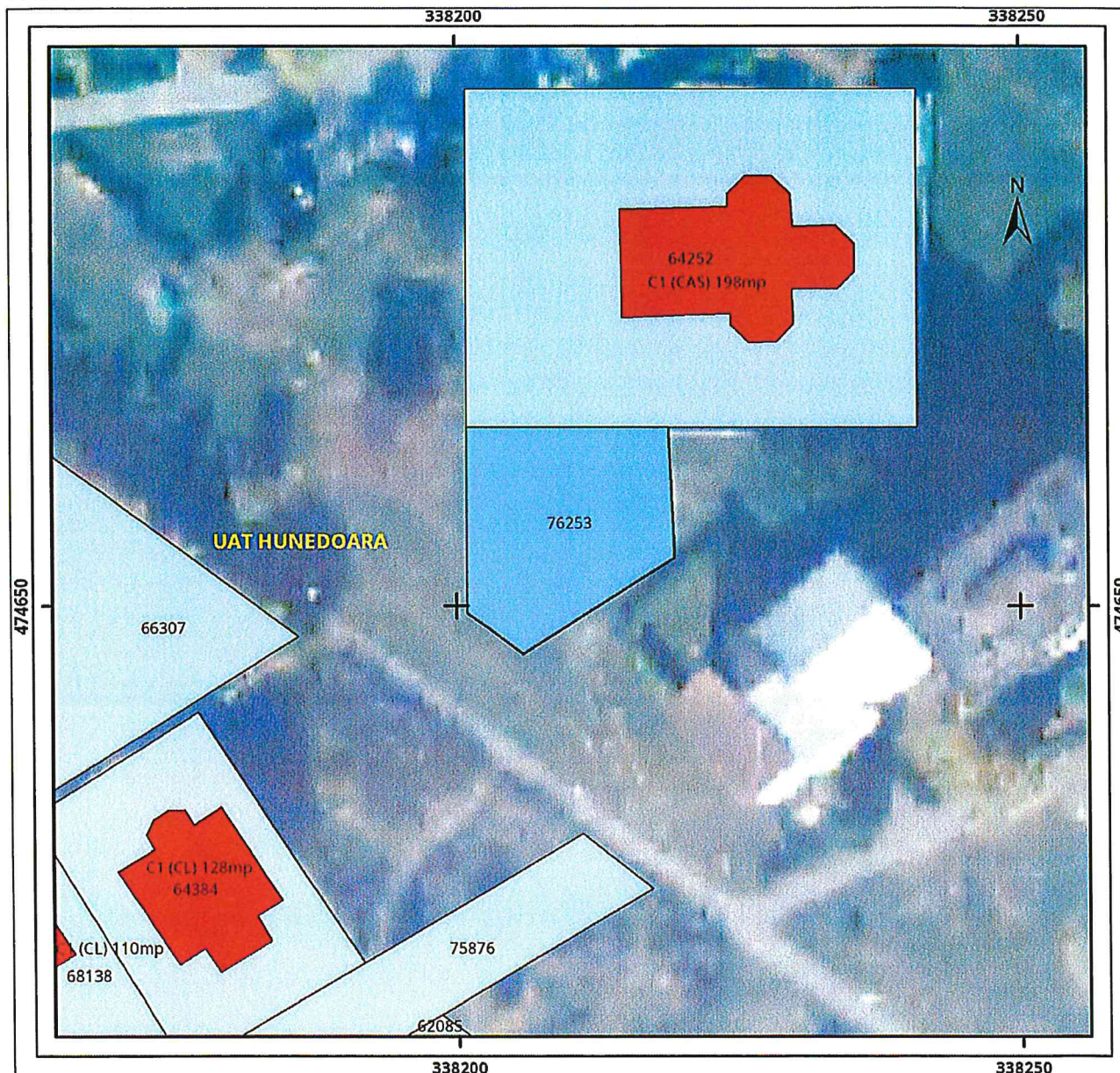
100136192308

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 76253, UAT Hunedoara /
 HUNEDOARA, Loc. Hunedoara

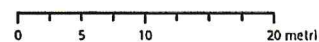
Nr.cerere	17749
Ziua	15
Luna	05
Anul	2023

Teren: 300 mp
 Teren: Intravilan
 Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 300mp
 Plan detaliu



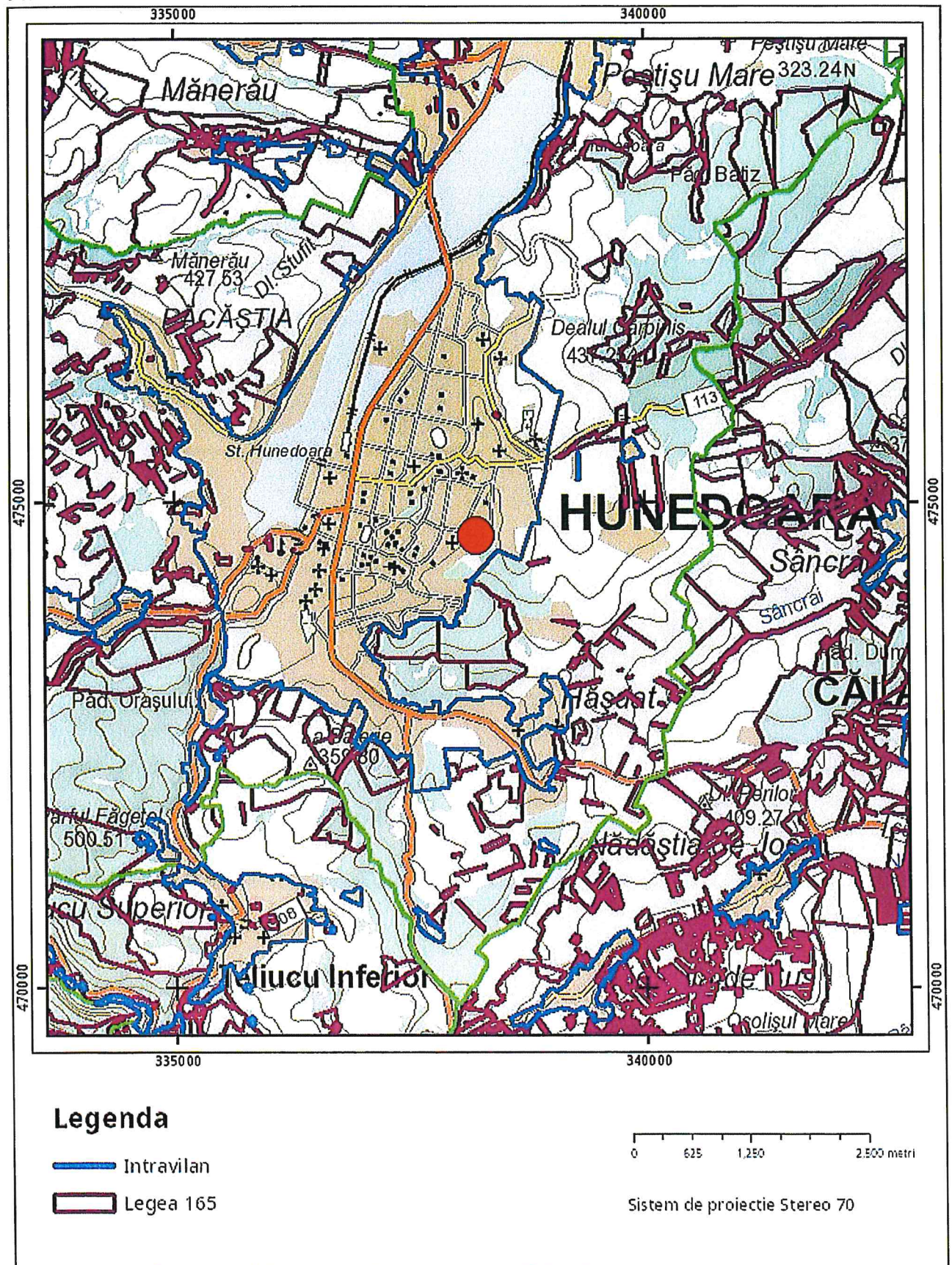
Legenda

-  Intravilan
-  Legea 165



Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Legenda

-  Intravilan
-  Legea 165

0 625 1250 2500 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 06-02-2023
Data și ora generării: 15-05-2023 10:53