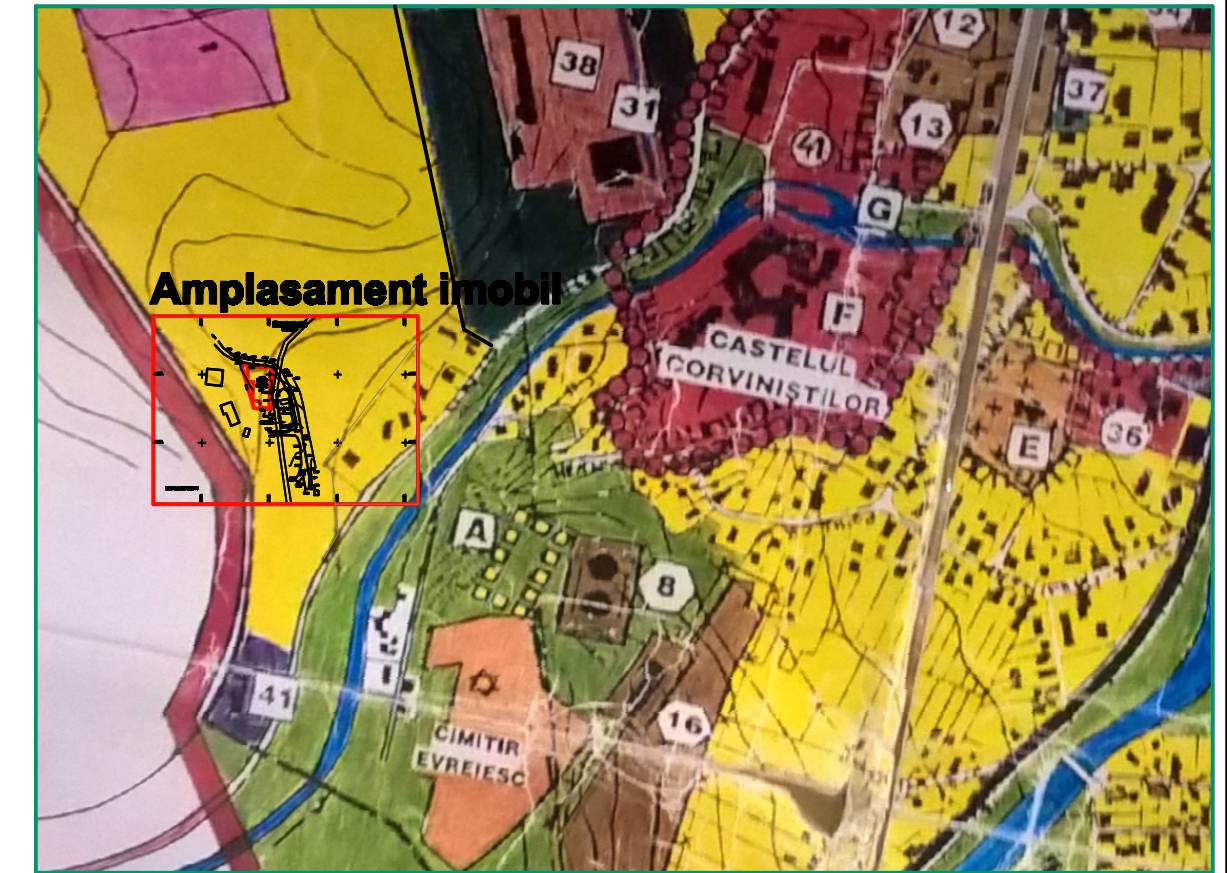
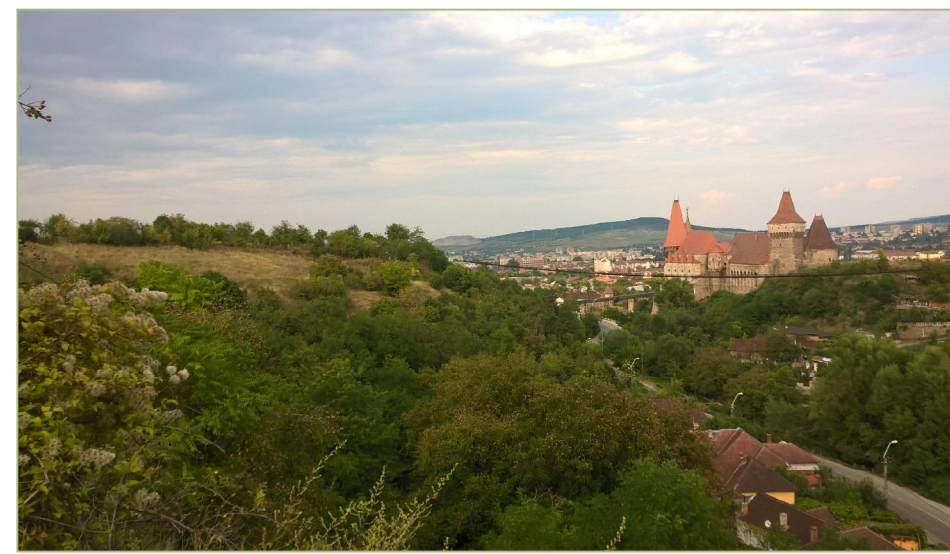
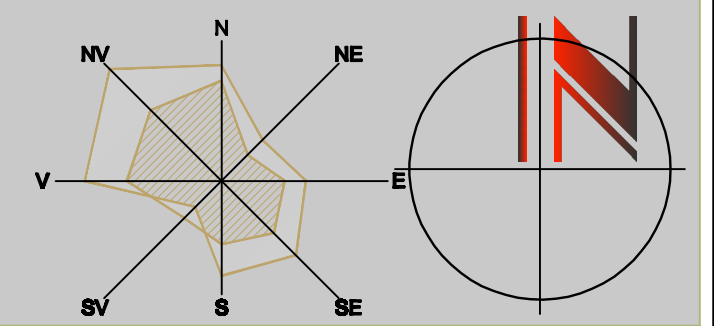


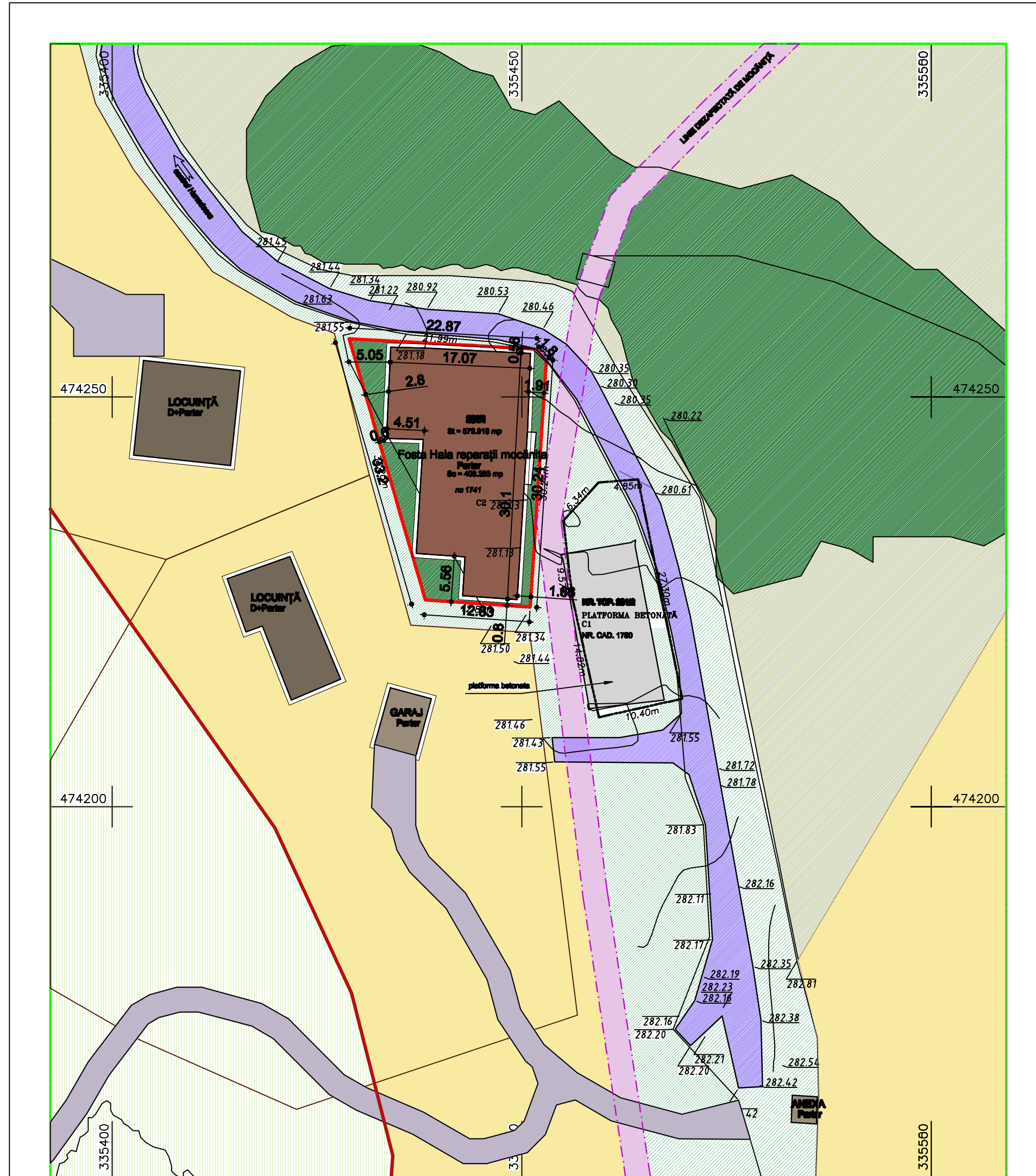
PLAN URBANISTIC DE DETALIU

EXTINDERE ȘI REABILITARE IMOBIL EXISTENT, SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN HALA PRODUCȚIE ÎN PENSIUNE, COMPARTIMENTĂRI PE STRUCTURA UȘOARĂ Municipiul Hunedoara, strada Voinii, nr.20

ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN LOCALITATE
Extras P.U.G. Hunedoara /1999 Scara 1:5.000



Sistem de proiectie: Stereo 70

Topo: Tene Razvan Norocel

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA TERENULUI ÎN STUDIU
- LIMITE DE PARCELE
- LIMITA TERENULUI PROPRIETATE POPA ALIN-IOAN, POPA PETRONELA-MARIA C.F. nr. 64069 Hunedoara, nr. cad. 1741 S.teren = 680 mp
- LIMITA TERENULUI PROPRIETATE POPA ALIN-IOAN, POPA PETRONELA-MARIA C.F. nr. 64070 Hunedoara, nr. cad. 64070 S.teren = 280 mp
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT

FOLOSINȚA TERENURILOR

- TEREN AGRICOL EXTRAVILAN
 - ZONĂ DESTINATĂ LOCUIRII, conform situației din teren/doc. de urbanism aprobate (P.U.G.) - LOCUINȚE INDIVIDUALE P- P+1
 - CONSTRUCTII EXISTENTE - FOSTA HALA INDUSTRIALA
 - CONSTRUCTII EXISTENTE - LOCUINȚE
 - CONSTRUCTII EXISTENTE - ANEXE
 - PLATFORMA BETONATĂ
- #### DRUMURI
- STRADA VOINII
 - RIGOLA DESCHISĂ, ZONE VERZI ÎN ALINIAMENT
 - DRUM DIN PĂMÂNT
 - LINIE DEZAFECTATĂ MOCĂNIȚĂ

ZONE VERZI

- ZONE VERZI NEAMENAJATE, TEREN ÎMPĂDURIT
- TEREN NEPRODUCTIV, TUFĂRI ȘI

Nr. crt.	DISFUNCȚIONALITĂȚI ÎN ORDINEA PRIORITĂȚII
1	LIPSA EXTINDERII INFRASTRUCTURII - REȚELE EDILITARE
2	LIPSA ALEILOR CAROSABILE MODERNIZATE
3	LIPSA TROTUARELOR ȘI A SPAȚIILOR VERZI ÎN ALINIAMENT, A PISTELOR PENTRU BICICLETE

	Șef proiect: arh. KALAUZ A.	Beneficiara: POPA ALIN-IOAN		Proiect. nr. 32.10/19
	Proiectat: arh. KALAUZ A.	Data: 01/20	Denumire proiect: EXTINDERE ȘI REABILITARE IMOBIL EXISTENT, SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN HALA PRODUCȚIE ÎN PENSIUNE, COMPARTIMENTĂRI PE STRUCTURA UȘOARĂ	Faza: P.U.D.
	Proiectat arh. KALAUZ K.	Scara: 1/600	Denumire planșă: ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE	Pl. nr. 02