

**P.U.D.
CONSTRUIRE LOCUINTE P SI P+1,
IMPREJMUIRE**

1. SITUATIE EXISTENTA
SCARA 1:500



INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
1	338521.921	475227.284
2	338522.115	475230.278
3	338522.212	475231.762
4	338517.536	475232.065
5	338518.334	475239.934
6	338520.533	475261.620
7	338523.539	475261.526
8	338554.412	475260.920
9	338552.209	475249.511
10	338548.060	475228.026
11	338547.491	475225.081

Suprafata totala masurata=1108mp
Suprafata din act=1108mp

prop. particulari

LEGENDA :

LIMITE:

- Limita zonei studiate
- Limita terenului proprietate VILOAICA Sima Daniel, CF nr. 73938, CF nr. 73938

ZONIFICARE EXISTENTA :

-OCUPAREA TERENULUI PE FUNCTIUNI-

- Cladiri existente(locuinte colective P+4)
- Cladiri existente (post trafo, garaj)
- Teren arabil intravilan
- Teren intravilan liber de constructii
- Domeniu public neamenajat

CIRCULATI :

- Circulatie auto(str. Trandafirilor)

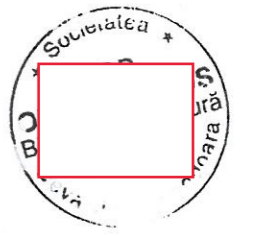
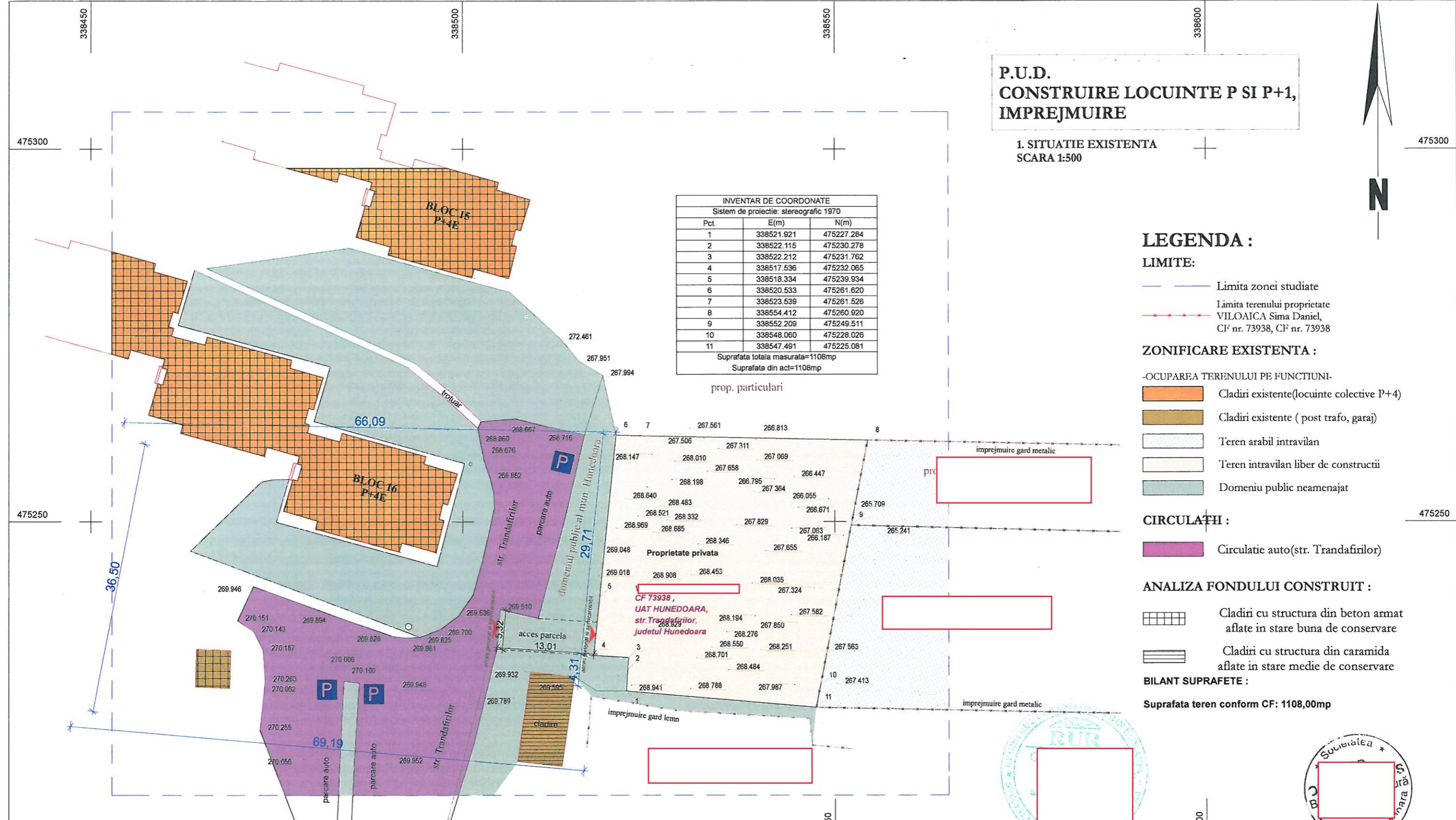
ANALIZA FONDULUI CONSTRUIT :

- Cladiri cu structura din beton armat aflate in stare buna de conservare
- Cladiri cu structura din caramida aflate in stare medie de conservare

BILANT SUPRAFETE :

Suprafata teren conform CF: 1108,00mp

LEGENDA	
	stalp metalic
	pom fructifer
	pin
	canal de vizitare
	stalp din beton
	Indicator rutier
	cota teren



RUR	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/expertiza nr./Data	
Proiectant general: Birou de Arhitectura Pop Oliviu - Marius S.R.L. Deva str. Horea, bl. 16, ap. 3, HD J20/912/2015, CUI RO 35124257				Beneficiar	PROIECT nr. 473/2023
				VILOAICA Sima Daniel	
				Denumire proiect:	Faza proiect: P.U.D.
				PUD CONSTRUIRE LOCUINTE P SI P+1, IMPREJMUIRE mun. Hunedoara, str. Trandafirilor, nr. FN, jud. Hd.	
				Denumire plansa:	Plansa U-01
				SITUATIA EXISTENTA	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:500		
Sef pr. arh.	arh. Pop Oliviu				
Proiectat	arh. Pop Oliviu		Data: 09. 2023		
Proiectat	arh. Cindea Petru				