



PUNCTUL DE VEDERE AL BIROULUI URBANISM
cu privire la propunerea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism
afereent pentru - „Extindere, modernizare casă S+P și amenajare pensiune S+P+1E+M”
Piața Libertății nr.7

proiect nr. 127/2021 elaborat de către SC ARH`E TIP STUDIO S.R.L. cu sediul în: municipiul Deva, str. Crizantemelor, bl.M2, et.8, ap.52.

Având în vedere documentația – proiect nr. 127/2021 Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent pentru „Extindere, modernizare casă S+P și amenajare pensiune S+P+1E+M”

Piața Libertății nr.7, elaborat de către SC ARH`E TIP STUDIO S.R.L. cu sediul în: municipiul Deva, str. Crizantemelor, bl.M2, et.8, ap.52, Certificatul de urbanism nr. 171/17.06.2020, emis de Primarul municipiului Hunedoara, Avizul nr. 5/58726/13.07.2022 emis de Arhitectul Șef și avizele solicitate prin certificatul de urbanism, precum și tariful de exercitare a dreptului de semnătură achitat pentru specialiștii care au elaborat documentația.

După finalizarea propunerilor documentația a parcurs etapa de avizare prevăzută de Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, procedura a fost parcursă așa cum reiese din raportul prezentat de compartimentul de specialitate.

Față de cele prezentate se constată că sunt îndeplinite cerințele din etapa I și II din Ordinului MDRT nr. 2701 din 30.12.2010, cu modificările și completările ulterioare, iar Etapa a III a, a început la data 23.08.2022 prin publicarea anunțului și a Planului Urbanistic Zonal forma finală, urmând a se face publicitate conform Legii nr. 52/2003 privind transparență decizională în administrația publică prin publicarea proiectului de hotărâre ce va fi inițiat pentru aprobarea Raportului informării și consultării publicului, a Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent pentru „Extindere, modernizare casă S+P și amenajare pensiune S+P+1E+M” și ale HCL nr. 158/31.08.2011 privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism.

În conformitate cu prevederile art. 12 din Ordinul nr. 2701/2010 propun Consiliului Local al Primăriei municipiului Hunedoara însușirea Raportului consultării și aprobarea documentației urbanistice.

ARHITECT ȘEF,
Hanga Mircea Radu

SEF BIROU
Moise Iulica Dorina

Întocmit,
Popa Cristina Marinela