



20-50758-PMH Primaria Hunedoara 20.08.2020.

URBANISM - 1008

Către: **Primaria Municipiului Hunedoara**
Adresa: Municipiul Hunedoara, B-dul Libertatii, nr. 17, judetul Hunedoara

Subscrisa **S.C. DEDEMAN S.R.L.** cu sediul în BACĂU, str. Alexei Tolstoj, nr. 8, telefon 0234-513.330, înregistrată la ORC sub numărul J 04/2621/1992, cod fiscal RO2816464, reprezentată de Ioan Comanescu, având funcția de Director Departament Investitii,

Referitor la notificarea dumneavoastra nr. 47472 din 05.08.2020, privind consultarea publicului in etapa elaborarii intentiei privind Planul Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism elaborat pentru "Construire Centru Comercial, imprejmuire si amplasare mijloace publicitare bulevardele Mihai Viteazu, nr. 1 si Traian, nr. 3D" in municipiul Hunedoara, judetul Hunedoara, va facem cunoscuta opinia noastra:

Realizarea accesului de aprovizionare marfa, necesar spatiului comercial, din Bulevardul Traian, conform planului transmis (U03 - REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE), nu este posibila, deoarece amplasarea acestuia este foarte aproape de accesul existent aferent magazinului Dedeman. In solutia prezentata, ambele accese devin inoperabile, traficul auto de intrare la complex intrand in conflict cu traficul de iesire din incinta magazinului Dedeman, fapt care poate genera si un blocaj de trafic pe Bulevardul Traian.

La o ora de varf, datorita traficului generat de ambele accese, coroborat cu traficul existent pe Bulevardul Traian si cu faptul ca cele doua accese produc un conflict de fluxuri, se poate genera un blocaj pe toate arterele de circulatie.

Pe zona existenta a accesului Dedeman exista si o trecere de pietoni, care contribuie la complicatia fuxurilor de circulatie, punand si mai mult in dificultate accesul auto.

Mai mult decat atat, geometria propusa pentru accesul nou creat, nu prezinta nici o raza de curbura la intrarea pe acees (aceasta fiind practic imposibil de introdus datorita apropierii de accesul existent Dedeman), virajul efectuat de catre un vehicul de transport marfa (TIR), la intrarea pe accesul propus fiind practic imposibil de efectuat.

Cu stima,

SC DEDEMAN SRL Bacau

Director Investitii

Comanescu Ioan



DEDEMAN
DEDICAT PLANURILOR TALE

SEDIU CENTRAL
Str. Al. Tolstoj nr. 8
600093 Bacău
T. 0234 513 330
F. 0234 581 539
secretariat@dedeman.ro
www.dedeman.ro