

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectului de hotărâre privind Regulamentul local de urbanism referitor la cromatica fațadelor pentru creșterea calității arhitectural a clădirilor în municipiul Hunedoara

Având în vedere proiectul de hotărâre nr 481/06.12.2021 înaintat de către domnul consilier local Ionescu Claudiu, privind Regulamentul local de urbanism referitor la cromatica fațadelor pentru creșterea calității arhitectural a clădirilor în municipiul Hunedoara, înregistrat la Primăria Municipiului Hunedoara sub numărul 94925/06.12.2021, vă menționăm următoarele:

În conformitate cu art. 45 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism cu modificările și completările ulterioare, documentația de urbanism cuprinde Planul Urbanistic General și Regulamentul local de Urbanism aferent acestuia.

Menționăm faptul că s-a aprobat Hotărârea Consiliului local al Municipiului Hunedoara nr. 254/29.11.2012 privind aprobarea Reglementărilor pentru realizarea unor intervenții ce se execută la fațadele blocurilor de locuit din municipiul Hunedoara, iar în cuprinsul hotărârii este prevăzut și reabilitarea termică exterioară, și Hotărârea Consiliului local al Municipiului Hunedoara nr. 357/27.11.2020 privind aprobarea Ghidului pentru intervenții în zona Pietonală Corvin.

În acest caz este necesar să se elaboreze un Studiu cromatic întocmit de specialiști în domeniu pentru fațadele blocurilor, la care se va avea în vedere propunerea prin Regulamentul local de Urbanism aferent noului Plan Urbanistic General al municipiului Hunedoara.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că pentru aprobarea proiectului de hotărâre nr. 481/06.12.2021, inițiator consilier local, Ionescu Claudiu, privind Regulamentul local de urbanism referitor la cromatica fațadelor pentru creșterea calității arhitectural a clădirilor în municipiul Hunedoara, este necesar să se elaboreze un Studiu cromatic întocmit de specialiști în domeniu pentru fațadele blocurilor.

Având în vedere cele mai sus menționate, proiectul de hotărâre nr. 481/06.12.2021 privind Regulamentul local de urbanism referitor la cromatica fațadelor pentru creșterea calității arhitectural a clădirilor în municipiul Hunedoara, nu poate fi promovat prin Hotărâre de Consiliul Local, fiind necesar elaborarea unui Studiu cromatic întocmit de specialiști în domeniu pentru fațadele blocurilor.

Șef Birou Urbanism ,
Iulica Dorina Moise

Întocmit,
Simona Elena Dumitrescu

